



令和7年度 水戸市協働事業 水戸市協働事業提案制度「わくわくプロジェクト」

空き家をお持ちの方へ

お困りごと、なんでもお気軽にご相談ください！



みとちゃん

わたしたち、NPO法人ふるさと空き家相談・サポートは、
空き家を所有している方や、将来的に空き家を所有する方の、
空き家に関するあらゆる問題の解決のお手伝いをします！！

空き家の ご相談・調査 無料

【ご相談内容例】

管理や利活用方法・空き家バンクの登録・建物の調査・権利
関係調査・メンテナンス・その他空き家に関するご相談全般

※ご相談は無料ですが、ご相談者様のご要望に応じて、

登記費用、弁護士費用、家財整理費 等が発生します。

（費用が発生する場合は、事前にご説明いたします。）

例）建物の内部・外部点検 7,700円/月1回

【お客さまの声】

- ・誰に相談したらいいのかわからず、
なんとなくそのままにしている。
- ・専門家にお願いしたいけど、
どうやって選んだらいいのかわからない。
- ・必要な手続きがわからない。



特定非営利活動法人

ふるさと空き家相談



サポート

Support とは

空き家を所有している方や将来的に
空き家を所有する方の空き家に関するあらゆる問題を、
行政、関連事業者、専門家と連携し
解決するワンストップ総合相談窓口です。

空き家の利活用の促進を図ることで、
空き家問題解決に留まらない地域活性化、
地域住民の不安解消、景観保全にむけた
さまざまな活動を行っています。

対象となる方

- ・水戸市内の空き家を現在所有する方
- ・現在所有の住まいが空き家となる可能性がある方
- ・相続等の理由により、空き家を所有する
可能性がある方 など

お問い合わせ

〒310-0063 水戸市五軒町2-2-7

TEL : 029-291-6363

MAIL : info@e-support.or.jp

LINEでのご相談は、

こちらのQRコードから▶▶



※当事業は、水戸市生活安全課 と NPO法人ふるさと空き家相談・サポート の 協働事業です

ご相談事例



ケース01「先々のことは決まっていけど…」



20年以上県外に住んでいるSさん（他県在住）
「実家が空き家になって放置状態。庭木、家財がそのまま、どうしたらいいのか、どこから手をつけていいのか …。」



ゆくゆくは戻るかもしれない、ということで、まずは家財整理を行いました。今後は、賃貸するかどうか、引き続き検討していきます。



ケース02「ご近所さんに迷惑だから解体を決心！」



実家が空き家のHさん姉妹（都内在住）

「母が2年前に急死しました。ご近所さんに迷惑かけてしまうので、なんとかしたいのですが、狭小土地で対応できません、と断られました。」



ご相談者さまからのご要望により、売主が決まる前に解体工事を決意！すると、たまたま見かけた方より買いたい、と申し出があり、売買成立しました！



ケース03「母が大切にしていた庭が荒れて…」



お母さまが施設に入居中の娘さんNさん（市外在住）
「高齢の母が施設に入居して半年、大切にしていた庭が荒れてしまってます。どこに相談していいのか…。」



庭木を大切にしていたお母さまにも立ち合っていただき、今後手間がかからないように剪定し、また、草対策の防草シートを敷設しました。



ケース04「水戸に思い出があり、思い切って新築に！」

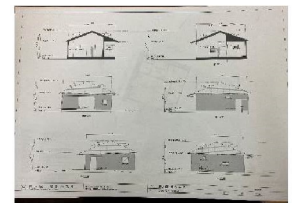


県外在住のSさん（他県在住）

「水戸におばの空き家があり、また相続人が数人います。どうしたらいいのか…。水戸にも思い出があり…。」



まずは、司法書士を紹介し相続登記を済ませました。当初売却を検討しましたが、「終の棲家」として、セカンドハウスの建築工事計画中です！



近隣の方の迷惑になるけど、どこに相談したらいいか、何からはじめたらいいのかわからない。

まずは、お気軽にご相談ください。お話を伺いながら、解決に向けたお手伝いをさせていただきます！ご相談内容に応じて、専門家も紹介可能です！



特定非営利活動法人
ふるさと空き家相談



会員構成

- ・建築士・宅建士・弁護士・司法書士
 - ・税理士・不動産家屋調査士
 - ・建設業者・解体業者・外構業者
- など専門家が多数！！