

社会資本総合整備計画

防災・安全交付金

令和07年12月22日

計画の名称	水戸市における優良建築物等整備事業による安心・安全なまちづくり														
計画の期間	令和０７年度 ～ 令和１１年度（５年間）												重点配分対象の該当	○	
交付対象	水戸市														
計画の目標	優良建築物等整備事業による土地の合理的かつ健全な高度利用と建物の耐震化等を進め、都市機能の更新をするとともに、防災機能の充実した安心・安全なまちづくりを目指す。														
全体事業費（百万円）	合計（Ａ＋Ｂ＋Ｃ＋Ｄ）		962	A	962	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（Ａ＋Ｂ＋Ｃ＋Ｄ）		0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和３年		令和11年
1	旧耐震基準適用の建物数を８棟から０棟にする			
	旧耐震基準適用の建物：昭和56年５月まで適用されていた基準において建築確認を受け、建てられた建築物	8棟	棟	0棟
2	老朽建築物の割合を約84％から０％にする			
	老朽建築物：住宅市街地総合整備事業制度要綱第２第17号に定める建築物	84%	%	0%
	老朽建築物建築面積1,621.34㎡ ÷ 建築面積（全体）1,931.91㎡ × 100 ＝ 約83.9			

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－
泉町１丁目広小路地区は令和７年度より、南町３丁目北地区は令和８年度より、これまでの「茨城県社会資本総合整備計画第Ⅲ期～ゆとりの住まい・安心の住まい・みんなで創る・いばらきの住まいづくり～」から移行した。												

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	水戸市	間接	共同事業体	－	－	優良建築物等整備事業	泉町 1 丁目広小路地区	水戸市	■	■				315	1.54	－
	A16-002	住宅	一般	水戸市	間接	共同事業体	－	－	優良建築物等整備事業	南町 3 丁目北地区	水戸市		■	■	■	■	647	1.00	－
											小計						962		
											合計						962		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R07				
配分額 (a)	62				
計画別流用増△減額 (b)	16				
交付額 (c=a+b)	78				
前年度からの繰越額 (d)	0				
支払済額 (e)	59				
翌年度繰越額 (f)	19				
うち未契約繰越額(g)	0				
不用額 (h = c+d-e-f)	0				
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0				
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					