

宅地造成等に関する証明書交付申請書

<p style="text-align: right;">年 月 日</p> <p style="text-align: center;">水戸市長 様</p> <p style="text-align: center;">住所</p> <p style="text-align: center;">申請者</p> <p style="text-align: center;">氏名</p> <p>宅地造成及び特定盛土等規制法施行規則第 88 条の規定により，次のとおり宅地造成及び特定盛土等規制法の規定に適合している旨の証明書の交付を申請します。</p>	<p>手数料</p>												
1 土地の所在，地番及び面積													
2 区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域												
3 用途地域													
4 工事の種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途の変更												
5 建築物の用途													
6 建築物の規模	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 20%;">申請部分</td> <td style="width: 20%;">申請以外の部分</td> <td style="width: 30%;">合 計</td> </tr> <tr> <td>建築面積 (㎡)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>延べ面積 (㎡)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		申請部分	申請以外の部分	合 計	建築面積 (㎡)				延べ面積 (㎡)			
		申請部分	申請以外の部分	合 計									
	建築面積 (㎡)												
延べ面積 (㎡)													
7 許可を不要とする理由	<input type="checkbox"/> 政令第 5 条第 1 項第 号 <input type="checkbox"/> 省令第 8 条第 号												

受 付 日 付 印	水 戸 市

適合証明書交付申請添付図書一覧表

<添付書類>

書類の名称	内容	備考
1 宅地造成等に関する証明書交付申請書		正本1部、副本1部
2 委任状	代理人の住所・氏名、電話番号、FAX番号及び資格（行政書士又は建築士）、委任事項、申請者の住所・氏名及び印	申請手続を委任する場合
3 土地の不動産登記法の地図等の写し	縮尺、方位、工事の施行区域（朱書）、転写場所、転写日、転写者の氏名	
4 土地の登記事項証明書		
5 土地の権利関係を示す書類	売買契約書、貸借契約書、贈与契約書・贈与者の印鑑登録証明書、同意書等	いずれかを添付
6 適用除外となる工事であることを証する書類		
7 その他市長が必要と認める書類		

※官公庁等が発行する書類については、申請日から3か月以内のものを添付すること。

<添付図面>

図面の種類	明示すべき事項	縮尺	備考
1 位置図	縮尺、方位、敷地の位置（朱書）	1/20,000以上	都市計画図を使用
2 付近見取図	縮尺、方位、敷地の位置（朱書） 敷地の周辺の公共施設、	1/2,500以上	都市計画図を使用
3 案内図	縮尺、方位、敷地の位置（朱書）	1/3,000程度	住宅地図を使用
4 土地の求積図	縮尺、方位、敷地全体、道路後退部分の求積表	1/500程度	実測図による三斜法又は座標計算
5 敷地現況図	縮尺、方位、敷地の境界、前面道路の名称及び幅員、出入口、建築物の位置、がけ及び擁壁の位置、排水施設の位置、種類、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の名称	1/100以上	建築物の配置図と兼用可
6 建築物の配置図	縮尺、方位、建築物等の位置、切土又は盛土をする土地の部分及び面積、のり面（がけを含む。）の位置及び形状、擁壁の位置、種類及び高さ	1/100以上	
7 建築物の平面図	縮尺、方位、建築物の建築面積、床面積、求積図	1/100程度	
8 建築物の立面図	縮尺、方位（4面）、建築物の高さ	1/100程度	
9 排水施設構造図	縮尺、仕様、形状	1/50以上	

※設計図（4～9）には、作成した者がその氏名を記載すること。