

建築制限等解除承認申請書

水戸市長 様		年 月 日	手数料
住所 申請者 氏名			
都市計画法第37条第1号の規定による承認を受けたいので、水戸市都市計画法施行細則第12条第1項の規定により次のとおり申請します。			
1 土地の所在、地番及び面積			
2 建築物等の用途			
3 建築物等の構造及び規模			
4 申請の理由			
5 開発許可の番号	年 月 日 第 号		

受 付 日 付 印	水 戸 市

添付図書

- 建築制限等解除承認申請書（正本１部、副本１部）
- 委任状（申請手続を委任する場合）
- 開発行為許可通知書の写し
- 工程表（小規模開発行為の場合は不要）
- 案内図（住宅地図）
- 土地利用計画図
- 排水施設計画平面図
- 建築物等の平面図
- 建築物等の立面図
- 防災措置の状況を示す図面及び写真※
- 開発行為許可標識の写真
- 宅地造成又は特定盛土等に関する工事の標識の写真（盛土規制法のみなし許可である場合）
- その他市長が必要と認める図書

※防災措置について

工事施行中は、土砂、濁水等の流出の防止を目的として、柵工、素掘側溝、防災小堤、沈砂池等の防災措置を講じる必要があります。ただし、次のいずれかに該当する場合は、開発区域内の全部又は一部について防災措置が不要となります。

- (1) 既に擁壁等が存する場合
- (2) 開発区域内の土地が隣地よりも低い場合
- (3) 造成工事（30cm を超える盛土・切土）を伴わない小規模開発行為の場合
- (4) その他防災措置が不要と認められる場合