

地方公共団体コード	表番号
082015	21

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

		(1)	(2)	(3)
区 分 個人・法人の別	行 番 号	総 数 (人)	法定免税点未満 の も の (人)	法定免税点以上 の も の (人)
個 人	9 0 1 0	12 81,303	20 3,663	27 77,640
法 人	0 2 0	3,473	267	3,206
計	0 3 0	84,776	3,930	80,846

地方公共団体コード						表番号	
¹ 0	8	2	0	1	5	⁷ 2	⁸ 2

第22表 総括表

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

				(1)	(2)	(3)	
区 分		行 番 号		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木 造	総 数	9 0	1 0	12 ア 89,056	20 エ 9,230,910	31 キ 235,304,104	25,491
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	2 0	イ 5,055	オ 193,631	ク 844,519	4,361
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	3 0	ウ 84,001	カ 9,037,279	ケ 234,459,585	25,944
木 造 以 外	総 数	0	4 0	コ 26,755	ス 8,458,689	タ 384,553,778	45,463
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	5 0	サ 729	セ 315,412	チ 17,407,217	55,189
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	6 0	シ 26,026	ソ 8,143,277	ツ 367,146,561	45,086
計	総 数	0	7 0	115,811	17,689,599	619,857,882	35,041
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	8 0	5,784	509,043	18,251,736	35,855
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	9 0	110,027	17,180,556	テ 601,606,146	35,017
非 課 税 家 屋		1	0 0	829	837,827		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード						表番号		
¹ 0	8	2	0	1	5	⁷ 2	⁸ 3	

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

					(1)	(2)	(3)	(4)	(5)		(6)							
区 分		行 番 号		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋									
				棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単位当たり価格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)								
木 造	総 数	9	1 0	12	86,765	20	8,917,873	30	227,164,732	42	227,041,797		25,473	54	2,291	62	313,037	74
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	2 0		4,887		172,682		272,697		248,487		1,579		168		20,949	
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	3 0		81,878		8,745,191		226,892,035		226,793,310		25,945		2,123		292,088	
木 造 以 外	総 数	0	4 0		20,811		4,175,898		174,323,346		173,590,747		41,745		5,944		4,282,791	
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	5 0		366		14,343		185,294		32,709		12,919		363		301,069	
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	6 0		20,445		4,161,555		174,138,052		173,558,038		41,844		5,581		3,981,722	
計	総 数	0	7 0		107,576		13,093,771		401,488,078		400,632,544		30,663		8,235		4,595,828	
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	8 0		5,253		187,025		457,991		281,196		2,449		531		322,018	
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	9 0		102,323		12,906,746		401,030,087		400,351,348		31,071		7,704		4,273,810	

区 分		行 番 号		(7)			(8)			(9)			(10)			(11)			(12)		
				法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計														
				決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単位当たり価格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単位当たり価格 (円)										
木 造	総 数	9	0 1 1	12	8,139,372	24	7,240,342		26,001	36	89,056	44	9,230,910	54	235,304,104	66	234,282,139	77	25,491		
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	2 1		571,822		3,151		27,296		5,055		193,631		844,519		251,638		4,361		
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	3 1		7,567,550		7,237,191		25,908		84,001		9,037,279		234,459,585		234,030,501		25,944		
木 造 以 外	総 数	0	4 1		210,230,432		183,772,332		49,087		26,755		8,458,689		384,553,778		357,363,079		45,463		
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	5 1		17,221,923		2,042		57,203		729		315,412		17,407,217		34,751		55,189		
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	6 1		193,008,509		183,770,290		48,474		26,026		8,143,277		367,146,561		357,328,328		45,086		
計	総 数	0	7 1		218,369,804		191,012,674		47,515		115,811		17,689,599		619,857,882		591,645,218		35,041		
	法 定 免 税 点 の 未 満 の	0	8 1		17,793,745		5,193		55,257		5,784		509,043		18,251,736		286,389		35,855		
	法 定 免 税 点 の 以 上 の	0	9 1		200,576,059		191,007,481		46,931		110,027		17,180,556		601,606,146	ト	591,358,829		35,017		

地方公共団体コード	表番号
¹ 0 ⁸ 2 ⁰ 1 ⁵	⁷ 2 ⁴

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 家 屋 の 種 類		(1) (2) (3)		
		棟 数		
		行 番 号	総 数	法 定 免 税 点 未 満 の も の
専 用 住 宅		⁹ 0 ¹ 0	¹² 64,248	²² 1,296
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		0 ² 0	2,001	9
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 ³ 0	3,468	105
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 ⁴ 0	3,468	105
	計 (棟数については 1の数値を記入)	0 ⁵ 0	3,468	105
ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭		0 ⁶ 0	85	2
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		0 ⁷ 0	1,769	77
劇 場 ・ 病 院		0 ⁸ 0	68	0
工 場 ・ 倉 庫		0 ⁹ 0	809	180
土 蔵		1 ⁰ 0	4	1
附 属 家		1 ¹ 0	16,604	3,385
合 計		1 ² 0	^ア 89,056	^イ 5,055

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7 2 4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 家 屋 の 種 類		行 番 号	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	単 位 当 た り 価 格		
			床 面 積			決 定 価 格					
			総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
専 用 住 宅		9 0 1 1	12 a 7,485,280	23 81,910	34 7,403,370	45 203,661,771	56 288,441	67 203,373,330	27,208	3,521	27,470
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		0 2 1	b 484,616	1,878	482,738	16,852,176	76,956	16,775,220	34,774	40,978	34,750
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	255,809	3,772	252,037	4,031,289	32,765	3,998,524	15,759	8,686	15,865
	その他の用の部分 2	0 4 1	190,247	4,177	186,070	2,531,531	20,383	2,511,148	13,307	4,880	13,496
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 446,056	7,949	438,107	6,562,820	53,148	6,509,672	14,713	6,686	14,859
ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭		0 6 1	d 9,160	1,461	7,699	98,045	11,183	86,862	10,704	7,654	11,282
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		0 7 1	e 207,339	8,680	198,659	4,929,643	258,828	4,670,815	23,776	29,819	23,512
劇 場 ・ 病 院		0 8 1	f 14,544	0	14,544	439,645	0	439,645	30,229	0	30,229
工 場 ・ 倉 庫		0 9 1	g 71,587	7,751	63,836	453,109	34,629	418,480	6,329	4,468	6,556
土 蔵		1 0 1	h 178	23	155	350	51	299	1,966	2,217	1,929
附 属 家		1 1 1	i 512,150	83,979	428,171	2,306,545	121,283	2,185,262	4,504	1,444	5,104
合 計		1 2 1	エ 9,230,910	オ 193,631	カ 9,037,279	キ 235,304,104	ク 844,519	ケ 234,459,585	25,491	4,361	25,944

地方公共団体コード	表番号
1082015	725

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 構 造 別	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		棟 数					
		総 数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 96	19	26 4	33 0	40 92	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	450	13	24	0	426	13
鉄 骨 造	0 3 0	2,554	146	99	5	2,455	141
軽 量 鉄 骨 造	0 4 0	466	31	13	1	453	30
れ ん が 造 コンクリートブロック造	0 5 0	48	3	0	0	48	3
そ の 他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	3,614	193	140	6	3,474	187

区 分 構 造 別	行 番 号	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	単 位 当 た り 価 格		
		床 面 積			決 定 価 格			(二)	(ホ)	(ヘ)
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)
								(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 400,267	23 42,028	34 358,239	45 30,217,855	56 3,367,618	67 26,850,237	77 75,494	80,128	74,951
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 345,275	13,782	331,493	18,793,251	630,817	18,162,434	54,430	45,771	54,790
鉄 骨 造	0 3 1	ウ 1,703,274	67,368	1,635,906	83,592,436	3,316,217	80,276,219	49,078	49,225	49,071
軽 量 鉄 骨 造	0 4 1	エ 60,507	2,582	57,925	1,698,138	62,826	1,635,312	28,065	24,332	28,232
れ ん が 造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 4,995	0	4,995	48,931	0	48,931	9,796	0	9,796
そ の 他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	2,514,318	125,760	2,388,558	134,350,611	7,377,478	126,973,133	53,434	58,663	53,159

地方公共団体コード	表番号
1082015	726

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9010	1259	191	260	330	4059	471
鉄筋コンクリート造	020	1,407	10	35	2	1,372	8
鉄骨造	030	2,498	29	27	0	2,471	29
軽量鉄骨造	040	11,066	14	32	0	11,034	14
れんが造 コンクリートブロック造	050	303	4	0	0	303	4
その他	060			0	0		
計	070	15,333	58	94	2	15,239	56

区分 構造別	行番号	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	単位当たり価格		
		床面積			決定価格			(二) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12キ 166,265	23 420	34 165,845	45 11,571,564	56 31,894	67 11,539,670	77 69,597	75,938	69,581
鉄筋コンクリート造	021	ク 1,273,710	19,693	1,254,017	79,693,358	1,234,956	78,458,402	62,568	62,710	62,566
鉄骨造	031	ケ 740,133	10,612	729,521	28,170,052	414,517	27,755,535	38,061	39,061	38,046
軽量鉄骨造	041	コ 1,794,622	6,266	1,788,356	70,234,528	267,626	69,966,902	39,136	42,711	39,124
れんが造 コンクリートブロック造	051	サ 26,191	147	26,044	234,007	573	233,434	8,935	3,898	8,963
その他	061	シ	0			0		0	0	0
計	071	4,000,921	37,138	3,963,783	189,903,509	1,949,566	187,953,943	47,465	52,495	47,418

地方公共団体コード	表番号
1082015	727

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 構 造 別	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 棟 数					
		総 数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 15	19	26 3	33 0	40 12	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	130	3	7	0	123	3
鉄 骨 造	0 3 0	94	7	9	1	85	6
軽 量 鉄 骨 造	0 4 0	11	3	0	0	11	3
れ ん が 造 コンクリートブロック造	0 5 0	1		0	0	1	
そ の 他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	251	13	19	1	232	12

区 分 構 造 別	行 番 号	(7) (8) (9) 床 面 積			(10) (11) (12) 決 定 価 格			単 位 当 た り 価 格		
		総 数		法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの		法定免税点 以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 55,539	23 13,399	34 42,140	45 3,436,844	56 1,013,813	67 2,423,031	77 61,882	75,663	57,500
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 210,232	35,963	174,269	17,413,750	3,643,129	13,770,621	82,831	101,302	79,019
鉄 骨 造	0 3 1	ソ 118,083	28,022	90,061	8,264,852	1,490,934	6,773,918	69,992	53,206	75,215
軽 量 鉄 骨 造	0 4 1	タ 1,822	0	1,822	72,816	0	72,816	39,965	0	39,965
れ ん が 造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 38	0	38	182	0	182	4,789	0	4,789
そ の 他	0 6 1	ツ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	385,714	77,384	308,330	29,188,444	6,147,876	23,040,568	75,674	79,446	74,727

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	7	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 2	19	26 0	33 0	40 2	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	34	7	0	1	34	6
鉄骨造	0 3 0	1,581	125	50	1	1,531	124
軽量鉄骨造	0 4 0	646	16	16	0	630	16
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	111	14	4	0	107	14
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	2,374	162	70	2	2,304	160

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) 床面積			(10) (11) (12) 決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(二) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 5,820	23 0	34 5,820	45 237,850	56 0	67 237,850	77 40,868	0	40,868
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 63,951	31	63,920	1,214,666	190	1,214,476	18,994	6,129	19,000
鉄骨造	0 3 1	ナ 806,616	37,010	769,606	16,258,179	711,110	15,547,069	20,156	19,214	20,201
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 91,464	1,564	89,900	743,350	13,095	730,255	8,127	8,373	8,123
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 6,888	211	6,677	53,296	649	52,647	7,738	3,076	7,885
その他	0 6 1	ネ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	974,739	38,816	935,923	18,507,341	725,044	17,782,297	18,987	18,679	19,000

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	7	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 3	19 2	26 1	33 0	40 2	53 2
鉄筋コンクリート造	0 2 0	279	103	12	0	267	103
鉄骨造	0 3 0	1,256	157	41	0	1,215	157
軽量鉄骨造	0 4 0	2,634	68	264	2	2,370	66
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,011	54	88	5	923	49
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	5,183	384	406	7	4,777	377

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積			決定価格					
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 14,623	23 267	34 14,356	45 505,070	56 38,220	67 466,850	77 34,539	143,146	32,520
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 38,669	314	38,355	1,364,781	7,663	1,357,118	35,294	24,404	35,383
鉄骨造	0 3 1	ヒ 388,852	25,481	363,371	9,653,150	1,122,084	8,531,066	24,825	44,036	23,478
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 122,677	8,648	114,029	962,517	33,051	929,466	7,846	3,822	8,151
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 18,176	1,604	16,572	118,355	6,235	112,120	6,512	3,887	6,766
その他	0 6 1	ホ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	582,997	36,314	546,683	12,603,873	1,207,253	11,396,620	21,619	33,245	20,847

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
0					3	0	8

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

				(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)							
区分 構造別	行 番 号			棟 数												
				総 数		法 定 免 税 点 未 満 の も の		法 定 免 税 点 以 上 の も の								
				棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数							
鉄骨鉄筋コンクリート造	9	0	1	0	12	175	19	3	26	8	33	0	40	167	47	53
鉄筋コンクリート造	0	2	0	0	2,300	136	78	3	2,222	133						
鉄骨造	0	3	0	0	7,983	464	226	7	7,757	457						
軽量鉄骨造	0	4	0	0	14,823	132	325	3	14,498	129						
れんが造 コンクリートブロック造	0	5	0	0	1,474	75	92	5	1,382	70						
その他	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0						
計	0	7	0	0	26,755	810	729	18	26,026	792						

区 分 構 造 別			(7)			(8)			(9)			(10)			(11)			(12)			単 位 当 た り 価 格		
			行 番 号			床 面 積			決 定 価 格			単 位 当 た り 価 格											
						総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未 満 の も の (㎡) (ロ)	法定免税点 以 上 の も の (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未 満 の も の (千円) (ホ)	法定免税点 以 上 の も の (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)									
鉄骨鉄筋コンクリート造	9	0	1	1	12	642,514	23	56,114	34	586,400	45	45,969,183	56	4,451,545	67	41,517,638	77	71,546	79,330	70,801			
鉄筋コンクリート造		0	2	1		1,931,837		69,783		1,862,054		118,479,806		5,516,755		112,963,051		61,330	79,056	60,666			
鉄 骨 造		0	3	1		3,756,958		168,493		3,588,465		145,938,669		7,054,862		138,883,807		38,845	41,870	38,703			
軽 量 鉄 骨 造		0	4	1		2,071,092		19,060		2,052,032	a	73,711,349		376,598		73,334,751		35,591	19,759	35,738			
れ ん が 造 コンクリートブロック造		0	5	1		56,288		1,962		54,326	b	454,771		7,457		447,314		8,079	3,801	8,234			
そ の 他		0	6	1		0		0		0		0		0		0		0	0	0			
計		0	7	1	ス	8,458,689	セ	315,412	ソ	8,143,277	タ	384,553,778	チ	17,407,217	ツ	367,146,561		45,463	55,189	45,086			

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							3
							8
							1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 家 屋 の 種 類		行 番 号		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	単位 当 たり 再 建 築 費 評 点 数 (ロ) (イ) (点)	単位 当 たり 価 格 (ハ) (イ) (円)
				棟 数		床 面 積		再 建 築 費 評 点 数		決 定 価 格			
				総 数	うち増築分	総 数 (㎡) (イ)	うち増築分	総 点 数 (千点) (ロ)	うち増築分	総 額 (千円) (ハ)	うち増築分		
新 増 分	専 用 住 宅	9010	121138	1810	24 ^a 128,010	33347	4112,194,804	5128,451	609,619,794	7022,533	95,264	75,149	
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	020	25		b9,100		806,354		638,632		88,610	70,179	
	併 用 住 宅	030	8	1	c1,198	3	102,135	277	80,891	219	85,255	67,522	
	ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭	040			d						0	0	
	事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	050	26	3	e3,370	63	260,347	4,963	206,195	3,931	77,254	61,185	
	劇 場 ・ 病 院	060	7	1	f1,242	38	96,083	2,786	76,098	2,206	77,362	61,271	
	工 場 ・ 倉 庫	070	11		g1,198		55,183		43,705		46,063	36,482	
	土 蔵	080			h						0	0	
	附 属 家	090	19	1	i670	8	36,401	359	28,819	274	54,330	43,013	
合 計		1000	j1,234	k16	ヤ144,788	ユ459	13,551,307	36,836	ヨ10,694,134	ラ29,163	93,594	73,861	

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	7 3 2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋（その1）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分 家屋の種類 構 造 別			行 番 号			(1)		(2)		(3)		(4)		(5)		(6)		(7)		(8)		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ)	単位当たり価 格 (ハ) (イ)
						棟 数		床 面 積		再 建 築 費 評 点 数		決 定 価 格											
						総 数	うち増築分	総 数 (㎡) (イ)	うち増築分	総 点 数 (千点) (ロ)	うち増築分	総 額 (千円) (ハ)	うち増築分										
新	事務所・店舗・百貨店	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	1	0	12	18	24	33	41	51	60	70	79							0	0	
		鉄筋コンクリート造	0	2	0																0	0	
		鉄 骨 造	0	3	0		23		33,372		2,597,314		2,801,681								77,829	83,953	
		軽 量 鉄 骨 造	0	4	0		9	2	1,076	194	93,002	21,203	99,653	22,721							86,433	92,614	
		れ ん が 造 コンクリートブロック造	0	5	0																0	0	
		そ の 他	0	6	0																0	0	
		計	0	7	0		32	2	34,448	194	2,690,316	21,203	2,901,334	22,721							78,098	84,224	
増	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	8	0			キ													0	0	
		鉄筋コンクリート造	0	9	0		5	1	6,119	15	816,290	1,375	718,335	1,210							133,403	117,394	
		鉄 骨 造	1	0	0		5	1	2,551	5	271,135	252	238,599	222							106,286	93,532	
		軽 量 鉄 骨 造	1	1	0		178	11	27,491	165	2,798,937	13,261	2,459,842	11,670							101,813	89,478	
		れ ん が 造 コンクリートブロック造	1	2	0																0	0	
		そ の 他	1	3	0																0	0	
		計	1	4	0		188	13	36,161	185	3,886,362	14,888	3,416,776	13,102							107,474	94,488	
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	5	0			ス													0	0	
		鉄筋コンクリート造	1	6	0			セ													0	0	
		鉄 骨 造	1	7	0		1		899		101,319		109,222								112,702	121,493	
		軽 量 鉄 骨 造	1	8	0																0	0	
		れ ん が 造 コンクリートブロック造	1	9	0																0	0	
		そ の 他	2	0	0																0	0	
		計	2	1	0		1	0	899	0	101,319	0	109,222	0							112,702	121,493	

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	7 3 2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋（その2）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

家屋の種類 区 分 構 造 別			行 番 号		(1) 棟 数		(2) 床 面 積		(3) 再 建 築 費 評 点 数		(4) 決 定 価 格		(5) 単 位 当 たり 再 建 築 費 評 点 数		(6) 単 位 当 たり 価 格		
					総 数		総 数		総 点 数		総 額		総 額		総 額		
					うち増築分	うち増築分	うち増築分	うち増築分	うち増築分	うち増築分	うち増築分	うち増築分					
			9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
新 増 分	工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	2	0	12	18	24	テ	33	41	51	60	70	79	0	0
		鉄筋コンクリート造	2	3	0				ト							0	0
		鉄 骨 造	2	4	0		8		ナ	4,613		285,514		306,873		61,893	66,524
		軽 量 鉄 骨 造	2	5	0		8		ニ	899		32,767		34,708		36,448	38,607
		れ ん が 造 コンクリートブロック造	2	6	0				ヌ							0	0
		そ の 他	2	7	0				ネ							0	0
		計	2	8	0		16	0		5,512	0	318,281	0	341,581	0	57,743	61,970
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0				ノ							0	0
		鉄筋コンクリート造	3	0	0		1		ハ	12		1,161		1,254		96,750	104,500
		鉄 骨 造	3	1	0		4		ヒ	2,716		251,385		270,192		92,557	99,482
		軽 量 鉄 骨 造	3	2	0		31		フ	844		36,299		37,881		43,008	44,883
		れ ん が 造 コンクリートブロック造	3	3	0		1		ヘ	7		291		283		41,571	40,429
		そ の 他	3	4	0				ホ							0	0
		計	3	5	0		37	0		3,579	0	289,136	0	309,610	0	80,787	86,507
合 計			3	6	0	e 274	g 15	リ 80,599	ル 379	7,285,414	36,091	7,078,523	ロ 35,823	90,391	87,824		

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分 家 屋 の 種 類	行 番 号		(1) 棟 数	(2) 床 面 積	(3) 決 定 価 格	単位当たり価格 (円)
			総 数	総 数 (㎡) (イ)	総 額 (千円) (ロ)	
専 用 住 宅	9	0 1 0	12 768	19 58,961	28 572,059	9,702
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		0 2 0	38 13	45 2,005	54 21,508 ⁶³	10,727
併 用 住 宅		0 3 0	12 67	19 7,284	28 67,353	9,247
ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭		0 4 0	38	45	54 ⁶³	0
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		0 5 0	12 41	19 4,761	28 78,453	16,478
劇 場 ・ 病 院		0 6 0	38 1	45 195	54 5,950 ⁶³	30,513
工 場 ・ 倉 庫		0 7 0	12 28	19 1,507	28 4,485	2,976
土 蔵		0 8 0	38	45	54 ⁶³	0
附 属 家		0 9 0	12 507	19 10,595	28 19,895	1,878
合 計	1	0 0 0	38 1,425	45 85,308	54 769,703 ⁶³	9,023

地方公共団体コード	表番号
¹ 0 ⁸ 2 ⁰ 1 ⁵	⁷ 3 ⁸ 4

第34表 減少分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分 家 屋 の 種 類	行 番 号	(1) 棟 数	(2) 床 面 積	(3) 決 定 価 格	単位当たり価格 (円) (イ)
		総 数	総 数 (㎡) (イ)	総 額 (千円) (ロ)	
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店	⁹ 0 ¹ 1 ⁰	¹² 46	¹⁹ 22,870	²⁸ 886,437	38,760
住 宅 ・ ア パ ー ト	0 ² 0	³⁸ 58	⁴⁵ 15,304	⁵⁴ 562,238 ⁶³	36,738
病 院 ・ ホ テ ル	0 ³ 0	¹² 5	¹⁹ 4,264	²⁸ 70,033	16,424
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	0 ⁴ 0	³⁸ 31	⁴⁵ 14,780	⁵⁴ 648,335 ⁶³	43,866
そ の 他	0 ⁵ 0	¹² 90	¹⁹ 5,910	²⁸ 131,607	22,269
合 計	0 ⁶ 0	³⁸ 230	⁴⁵ 63,128	⁵⁴ 2,298,650 ⁶³	36,413

地方公共団体コード	表番号
1082015	735

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

				(1)				(2)		(3)			
区 分				特例率	行 番 号			法 定 免 税 点 以 上 の も の (千円)	課 税 標 準 (A) の 特 例 率 (B) (わがまち特例)				
決 定 価 格 (A)					9	0	1	0	12テ	601,606,146			
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に よ る も	法 に 第 三 よ 四 九 の 条 の 三 の 規 定	第9項（日本放送協会）	1/2	0	2	0	23		88,204	33			
		第10項（日本原子力研究開発機構）	1/3	0	3	0	12						
			2/3	0	4	0	23		33				
		第11項（登録有形文化財等）	1/2	0	5	0	12						
		第15項（宇宙航空研究開発機構）	1/3	0	6	0	23		33				
			2/3	0	7	0	12						
		第16項（海洋研究開発機構）	1/3	0	8	0	23		33				
			2/3	0	9	0	12						
		第17項（水資源機構）	1/2	1	0	0	23		33				
			3/4	1	1	0	12						
		第18項（特定地方交通線）	1/4	1	2	0	23		4,325	33			
		第20項（科学技術振興機構）	1/2	1	3	0	12						
		第22項（新関西国際空港株式会社）	1/2	1	4	0	23		33				
		第23項（信用協同組合等）	3/5	1	5	0	12		1,367,309				
		第25項（中部国際空港）	1/2	1	6	0	23		33				
		第27項（家庭的保育事業）	-	1	7	0	12		5,992		1		3
		第28項（居宅訪問型保育事業）	-	1	8	0	23		33		1		3
	第29項（事業所内保育事業）	-	1	9	0	12				1		3	
	第30項（認定生活困窮者就労訓練事業）	1/2	2	0	0	23		33					
	第32項（量子科学技術研究開発機構）	1/3	2	1	0	12							
		2/3	2	2	0	23		33					
	第33項（世界遺産）	1/3	2	3	0	12							
	法 附 則 第 一 五 条 の 規 定 に よ る も	第1項（総合効率化に資する倉庫等）	1/2	2	4	0	23		33	-		-	
		第4項（心身障害者多数雇用事業所）	5/6	2	5	0	12						
		第10項（並行在来線の譲受資産）	1/2	2	6	0	23		33				
		第15項（PFIによる公共施設等の整備等）	1/2	2	7	0	12						
		第16項（都市利便施設（都市再生緊急整備地域））	-	2	8	0	23		33	1		2	
		（ 〃 （特定都市再生緊急整備地域））	-	2	9	0	12			2		5	
		第17項（都市鉄道施設）	2/3	3	0	0	23		33				
		第18項（外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例）	1/2	3	1	0	12						
			3/5	3	2	0	23		33				
		第19項（鉄道事業再構築事業）	1/4	3	3	0	12						
		第21項（公益法人の所有する能楽堂）	1/2	3	4	0	23		33				
		第22項（国際戦略港湾等の荷さばき施設等（国際戦略港湾））	1/2	3	5	0	12			-		-	
	（ 〃 （特定国際拠点港湾））	2/3	3	6	0	23		33	-		-		
	第24項（津波防災地域づくり法の指定避難施設）	-	3	7	0	12			1		2		
	（津波防災地域づくり法の協定避難施設）	-	3	8	0	23		33	1		3		
	第26項（駅のバリアフリー化施設）	2/3	3	9	0	12							
	第29項（特定貨物取扱埠頭の港湾施設）	2/3	4	0	0	23		33					
	第34項（特定事業所内保育施設）	-	4	1	0	12		44,201	1		3		

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7 3 6 ⁸

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名	茨城県
市町村名	水戸市

			(1)		(2)		(3)
区 分			特例率	行 番 号	法 定 免 税 点 以 上 の も の (千円)	課 税 標 準 の 特 例 率 (わがまち特例)	(A) (B)
				a		(A)	(B)
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	法 附 則 第 一 五 条 の 二	第 2 項 (JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	0 1 0	12		
	法 附 則 第 一 五 条 の 三	第 1 項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	23	952	33
		第 3 項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/10	0 3 0	12		
	昭 四 七 年 附 則 第 八 条	第 3 項 (地下道等)	1/2	0 4 0	23		33
	昭 六 一 年 附 則 第 三 条	第 10 項 (特定地方交通線)	1/4	0 5 0	12		
	平 成 三 年 附 則 第 八 条	第 3 項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0	23		33
		第 3 項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0	12		
		第 5 項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0	23		33
		第 5 項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/6	0 9 0	12		
	平 成 七 年 附 則 第 六 条	第 5 項 (日本電気計器検定所)	1/6	1 0 0	23		33
		第 5 項 (日本消防検定協会)	1/6	1 1 0	12		
		第 5 項 (小型船舶検査機構)	1/6	1 2 0	23		33
		第 5 項 (軽自動車検査協会)	1/6	1 3 0	12		
		第 8 項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/2	1 4 0	23		33
	平 成 十 年 附 則 第 六 条	第 5 項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 5 0	12		
		第 9 項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	1 6 0	23		33
	平 成 十 三 年 附 則 第 八 条	第 8 項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 7 0	12		
		第 9 項 (日本電気計器検定所)	1/3	1 8 0	23		33
		第 9 項 (日本消防検定協会)	1/3	1 9 0	12		
	平 成 十 五 年 附 則 第 十 一 条	第 9 項 (小型船舶検査機構)	1/3	2 0 0	23		33
		第 9 項 (軽自動車検査協会)	1/3	2 1 0	12		
		第 11 項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 2 0	23		33
	平 成 十 七 年 附 則 第 七 条	第 9 項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2 3 0	12		
	平 成 十 九 年 附 則 第 六 条	第 10 項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 4 0	23		33
		第 2 項 (高圧ガス保安協会)	1/2	2 5 0	12		
	平 成 二 十 年 附 則 第 十 条	第 4 項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 6 0	23		33
		第 4 項 (日本消防検定協会)	1/2	2 7 0	12		
		第 4 項 (小型船舶検査機構)	1/2	2 8 0	23		33
		第 4 項 (軽自動車検査協会)	1/2	2 9 0	12		
	平 成 二 十 二 年 附 則 第 十 一 条	第 19 項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	3 0 0	23		33
		第 20 項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 1 0	12		
		第 2 項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	4/5	3 2 0	23		33
	平 成 二 十 三 年 附 則 第 七 条	第 3 項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	2/3	3 3 0	12		
		第 6 項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3 4 0	23		33
		第 7 項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 5 0	12		
		第 8 項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3 6 0	23		33
		第 25 項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 7 0	12		
	平 成 二 十 六 年 附 則 第 十 二 条	第 7 項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 8 0	23		33
		第 8 項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 9 0	12		
		第 3 項 (倉庫等)	1/2	4 0 0	23	102,013	33
	平 成 二 十 八 年 附 則 第 十 八 条	第 7 項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	4/5	4 1 0	12		
		第 17 項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	4 2 0	23		33
	平 成 二 十 九 年 附 則 第 十 七 条	第 9 項 (備蓄倉庫)	-	4 3 0	12	1	2
	平 成 三 十 年 附 則 第 二 十 条	第 4 項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 4 0	23	1	3
	平 成 三 十 一 年 附 則 第 十 六 条	第 2 項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4 5 0	12		
		第 7 項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	4 6 0	23		33
		第 11 項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4 7 0	12		
	令 和 二 年 附 則 第 十 四 条	第 13 項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4 8 0	23		33
		第 13 項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (特定国際拠点港湾))	2/3	4 9 0	12		
		第 17 項 (認定誘導事業)	-	5 0 0	23	7	10
	令 和 三 年 附 則 第 十 二 条	第 5 項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	5 1 0	12		
計 (B)				5 2 0	12	1,612,996	
課 税 標 準 額 (A)-(B)				5 3 0	23ト	599,993,150	33

地方公共団体コード						表番号			
1	0	8	2	0	1	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

				(1)			(2)		(3)		(4)		(5)		
区 分		減額割合	行 番 号	総 数						減 額 合 計		(A)		(B)	
				個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)						(わがまち特例)			
												(A)	(B)		
法 第 352 条 の 3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	12	13	21	1,276	31	366	40	42	44			
法 附 則 第 15 条 の 6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 0		4,061		360,667		180,782						
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 3 0		1,296		63,724		42,546						
法 附 則 第 15 条 の 7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0		1,813		202,252		107,942						
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 5 0		4		382		222						
法 附 則 第 15 条 の 8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0 6 0											
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0 7 0											
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 0											
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0 9 0											
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1 0 0											
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 0											
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0		134		3,828		3,150	5	6				
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1 3 0											
		住宅（非居住部分）	1/3	1 4 0											
		住宅以外	1/3	1 5 0											
	第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1 6 0											
		住宅（非特定居住用部分）	1/3	1 7 0											
		住宅以外	1/3	1 8 0											
法 附 則 第 15 条 の 9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1 9 0												
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2 0 0		2		200		17						
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2 1 0												
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2 2 0												
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2 3 0												
法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2 4 0												
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2 5 0												
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2 6 0												
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2 7 0												
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2 8 0												
法 附 則 第 15 条 の 10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2 9 0												
法 附 則 第 15 条 の 11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 0 0												
法 附 則 第 16 条 の 2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3 1 0												
平成30年附則第20条	第 8 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 2 0												
合 計			3 3 0		7,323		632,329		335,025						
		う ち 個 人	3 4 0		6,585		607,123		322,114						
		う ち 法 人	3 5 0		738		25,206		12,911						

※「減額割合（わがまち特例）（4）（5）」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「－」を入力すること。したがって、（1）～（3）が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード						表番号			
1	0	8	2	0	1	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分			減額 割合	行 番 号	(6)			(7)			(8)			(9)			(10)			(11)		
					令和3年度に新たに軽減対象となったもの			令和3年度で軽減期間の終了するもの			令和3年度で軽減期間の終了するもの			令和3年度で軽減期間の終了するもの			令和3年度で軽減期間の終了するもの					
					個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)			
法 第 352 条 の 3	第1項 震災等代替家屋等		1/2	90	1	1	12	8	21	797	31	251	40		49		59	67				
法 附 則 第 15 条 の 6	第1項 新築住宅		1/2	0	2	1	ア	1,143	イ	109,460	ウ	56,758		1,634		134,096		63,610				
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）		1/2	0	3	1	エ	118	オ	7,813	カ	5,701		185		7,961		5,588				
法 附 則 第 15 条 の 7	第1項 認定長期優良住宅		1/2	0	4	1		368		40,323		23,256		347		39,192		18,644				
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）		1/2	0	5	1								2		142		76				
法 附 則 第 15 条 の 8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	1																
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	1																
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1																
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	1																
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	1																
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1																
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅		-	1	2	1							29		1,110		790					
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	1																
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	1																
		住宅以外	1/3	1	5	1																
	第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	1																
		住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	1																
		住宅以外	1/3	1	8	1																
法 附 則 第 15 条 の 9	第1項 耐震改修（住宅）		1/2	1	9	1																
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）		1/3	2	0	1		2		200		17		2		200		17				
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）		1/3	2	1	1																
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）		1/3	2	2	1																
	第10項 省エネ改修（区分所有）		1/3	2	3	1																
法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）		2/3	2	4	1																
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）		2/3	2	5	1																
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）		1/2	2	6	1																
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）		2/3	2	7	1																
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）		2/3	2	8	1																
法 附 則 第 15 条 の 10	第1項 耐震改修（住宅以外）		1/2	2	9	1																
法 附 則 第 15 条 の 11	第1項 改修実演芸術公演施設		1/3	3	0	1																
法 附 則 第 16 条 の 2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋		1/2	3	1	1																
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅		1/2	3	2	1																
合 計				3	3	1		1,639		158,593		85,983		2,199		182,701		88,725				
	う ち 個 人			3	4	1		1,581		154,981		84,291		1,976		173,277		85,123				
	う ち 法 人			3	5	1		58		3,612		1,692		223		9,424		3,602				

地方公共団体コード	表番号
082015	738

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

建 築 年 次	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	単 位 当 た り 価 格		
		木 造 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		計		$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$ (円)	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$ (円)
		床 面 積 (㎡) (イ)	決 定 価 格 (千円) (ロ)	床 面 積 (㎡) (ハ)	決 定 価 格 (千円) (ニ)	床 面 積 (㎡) (ホ)	決 定 価 格 (千円) (ヘ)			
昭 和 38 年 1 月 1 日 以 前	9010	555,037 ¹²	1,150,687 ²³	56,556 ³⁴	422,613 ⁴⁵	611,593 ⁵⁶	1,573,300 ⁶⁷	2,073 ⁷⁷	7,472	2,572
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	157,763	855,731	91,681	1,159,129	249,444	2,014,860	5,424	12,643	8,077
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030	220,140	1,708,744	147,200	1,300,563	367,340	3,009,307	7,762	8,835	8,192
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	364,338	3,966,069	266,142	3,698,414	630,480	7,664,483	10,886	13,896	12,157
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	446,419	6,429,268	330,157	5,813,268	776,576	12,242,536	14,402	17,608	15,765
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060	499,536	8,001,143	255,859	5,046,414	755,395	13,047,557	16,017	19,723	17,272
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	557,597	7,657,116	438,628	11,867,404	996,225	19,524,520	13,732	27,056	19,599
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080	481,923	6,571,949	375,048	11,051,130	856,971	17,623,079	13,637	29,466	20,564
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	426,430	5,886,828	481,243	16,537,154	907,673	22,423,982	13,805	34,363	24,705
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	474,504	6,927,607	562,316	18,727,803	1,036,820	25,655,410	14,600	33,305	24,744
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	486,918	8,251,013	667,157	26,717,087	1,154,075	34,968,100	16,945	40,046	30,300
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	567,578	9,946,624	650,400	28,111,224	1,217,978	38,057,848	17,525	43,221	31,247
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	551,104	10,666,848	677,084	31,442,368	1,228,188	42,109,216	19,355	46,438	34,286
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	494,505	12,186,714	665,010	36,844,345	1,159,515	49,031,059	24,644	55,404	42,286
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	435,380	13,159,241	509,187	26,701,086	944,567	39,860,327	30,225	52,439	42,200
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	472,788	17,528,502	826,168	47,741,055	1,298,956	65,269,557	37,075	57,786	50,248
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	416,596	16,971,655	421,377	27,235,360	837,973	44,207,015	40,739	64,634	52,755
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	469,770	23,521,565	374,839	29,162,997	844,609	52,684,562	50,070	77,801	62,377
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	530,893	30,822,411	275,708	21,350,999	806,601	52,173,410	58,058	77,441	64,683
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	476,903	32,400,255	306,330	26,544,842	783,233	58,945,097	67,939	86,654	75,259
令和2年1月2日～令和3年1月1日 (新 増 分)	210	144,788 ^ヤ	10,694,134 ^ヨ	80,599 ^リ	7,078,523 ^レ	225,387	17,772,657	73,861	87,824	78,854
合 計 (令 和 3 年 度 総 評 価 額 等)	220	9,230,910 ^エ	235,304,104 ^キ	8,458,689 ^ス	384,553,778 ^タ	17,689,599	619,857,882	25,491	45,463	35,041

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							3
							9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

摘 要		行 番 号			(1)		(2)		(3)		(4)		
					木 造 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		
					床 面 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)		床 面 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)		
令和 2 年度の概要調書（修正前） (1)		9	0	1	0	12	9, 171, 003	22	244, 090, 086	34	8, 440, 910	44	389, 978, 084
令和 2 年度概要調書の修正	H31. 1. 1 以前の減少分、 そ の 他 の 捕 捉 誤 り (2)	0	2	0			318		516		119		2, 225
	H31. 1. 1 以前の 増 築 分 の 捕 捉 漏 れ (3)	0	3	0			836		8, 096		427		6, 746
	H31. 1. 2 ～ R2. 1. 1 の 減 少 分 の 捕 捉 誤 り (4)	0	4	0			91		224				
	H31. 1. 2 ～ R2. 1. 1 の 改 築 分 の 捕 捉 誤 り (5)	0	5	0									
	H31. 1. 2 ～ R2. 1. 1 の 改 築 分 の 捕 捉 誤 り (5)	0	5	0									
	H31. 1. 2 ～ R2. 1. 1 の 新 築 分 及 び 増 築 分 の 捕 捉 漏 れ (6)	0	6	0									
令和 2 年度の概要調書（修正後） (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)		0	7	0			9, 171, 430		244, 097, 442		8, 441, 218		389, 982, 605
減 少 分 家 屋 (8)		0	8	0			85, 308		769, 703		63, 128		2, 298, 650
減 価 分 家 屋 (9)		0	9	0			4, 082, 907		18, 717, 769		5, 211, 762		10, 208, 700
不 均 衡 是 正 に よ る 増 減 額 等 (10)		1	0	0			[				[		
改 築 分 等 家 屋 (11)		1	1	0									
課 税 ・ 非 課 税 変 更 分 家 屋 (12)		1	2	0									
在 来 分 家 屋 (13)		1	3	0			(7) - (8) + (12) 9, 086, 122		(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 224, 609, 970		(7) - (8) + (12) 8, 378, 090		(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 377, 475, 255
新 築 分 家 屋 (14)		1	4	0			144, 329		10, 664, 971		80, 220		7, 042, 700
増 築 分 家 屋 (15)		1	5	0			459		29, 163		379		35, 823
令和 3 年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)		1	6	0			工 9, 230, 910		キ 235, 304, 104		ス 8, 458, 689		タ 384, 553, 778

地方公共団体コード	表番号
1082015	740

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以 下			120 m ² 超 140 m ² 以 下		
		50 m ² 以 上 100 m ² 以 下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9010	12454	1731,573	2516,600	33475	3852,207	4626,839	54153	5919,631	679,498
第2項・5年間適用	020	113	7,216	5,216	1	117	58			
合 計	030	567	38,789	21,816	476	52,324	26,897	153	19,631	9,498

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以 下			200 m ² 超 240 m ² 以 下		
		140 m ² 超 160 m ² 以 下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9011	1236	175,386	252,285	3321	383,689	461,312	544	59854	6774 224
第2項・5年間適用	021				4	701	427			
合 計	031	36	5,386	2,285	25	4,390	1,739	4	854	224

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以 下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9012	12	17	25	33ア 1,143	38 113,340	46ウ 56,758
第2項・5年間適用	022				エ 118	8,034	カ 5,701
合 計	032	0	0	0	1,261	121,374	62,459

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	7
4	1						8
							1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和3年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床 面 積 要 件 を 満 た さ な い 住 宅				
		50 m ² (貸家の 場合 40 m ²) 未 満 (個)	280 m ² 超 300 m ² 以 下 (個)	300 m ² 超 320 m ² 以 下 (個)	320 m ² 超 (個)	計 (個)
第 1 項	9 0 1 0	12 134	17	22	27 2	32 136
第 2 項	0 2 0	50				50
合 計	0 3 0	184	0	0	2	186

区 分	行 番 号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
		B 居 住 割 合 が 1/2 未 満 の 併 用 住 宅 等						A・Bの要件を満たさないために減 額の適用を受けなかった住宅	
		計 (個)	う ち 、 床 面 積 要 件 を 満 た さ な い 住 宅				小 計 (個)	個 数	床 面 積 (m ²)
			50 m ² (貸家の場合 40 m ²) 未 満 (個)	280 m ² 超 300 m ² 以 下 (個)	300 m ² 超 320 m ² 以 下 (個)	320 m ² 超 (個)			
第 1 項	9 0 1 1	12	17	22	27	32	37 0	42 136	47 4,483
第 2 項	0 2 1						0	50	1,703
合 計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	186	6,186

地方公共団体コード	表番号
1082015	742

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以 下			120 m ² 超 140 m ² 以 下		
		50 m ² 以 上 100 m ² 以 下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9010	1269	176,017	253,676	33159	3817,506	4610,208	54101	5912,977	676,733
第2項・7年間適用	020									
合 計	030	69	6,017	3,676	159	17,506	10,208	101	12,977	6,733

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以 下			200 m ² 超 240 m ² 以 下		
		140 m ² 超 160 m ² 以 下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9011	1216	172,427	251,049	3318	383,153	461,243	544	59859	6774,283
第2項・7年間適用	021									
合 計	031	16	2,427	1,049	18	3,153	1,243	4	859	283

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以 下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9012	121	17260	2564	33368	3843,199	4623,256
第2項・7年間適用	022				0	0	0
合 計	032	1	260	64	368	43,199	23,256

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	743

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

						(1)	(2)	(3)	(4)								
区 分			行 番 号			棟 数	住 居 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	床面積 住居数	決定価格 床面積(円)						
木造家屋	一戸建	専 用 住 宅 (1)	9	0	1	0	12	1,128	18	1,134	24	127,663	32	9,597,261	113	75,177	
		併 用 住 宅 (2)	0	0	2	0	42	7	48	7	54	742	62	50,196	106	67,650	
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎 (3)		0	0	3	0	12	25	18	178	24	9,101	32	638,633	51	70,172	
	計 (1) + (2) + (3) (4)		9	0	4	0	42	1,160	48	1,319	54	137,506	62	10,286,090	104	74,805	
木造以外家屋	一戸建住宅	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造 (5)	0	0	5	0	12		18		24		32		0	0	
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造 (6)	9	0	6	0	42	3	48	50	54	4,813	62	531,042	96	110,335	
		鉄 骨 造 (7)	0	0	7	0	12	2	18	25	24	1,447	32	133,429	58	92,211	
		軽 量 鉄 骨 造 (8)	9	0	8	0	42	146	48	219	54	19,231	62	1,692,278	88	87,995	
		れ ん が 造 コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造 (9)	0	0	9	0	12		18		24		32		0	0	
		そ の 他 (10)	9	1	0	0	42		48		54		62	71	0	0	
	小 計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)		1	1	1	0	12	151	18	294	24	25,491	32	2,356,699	87	92,452	
	共同住宅	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造 (12)	9	1	2	0	42		48		54		62	71	0	0	
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造 (13)	1	1	3	0	12	1	18	38	24	1,291	32	186,083	34	144,139	
		鉄 骨 造 (14)	9	1	4	0	42	2	48	27	54	1,099	62	104,948	41	95,494	
		軽 量 鉄 骨 造 (15)	1	1	5	0	12	21	18	170	24	8,095	32	755,945	48	93,384	
		れ ん が 造 コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造 (16)	9	1	6	0	42		48		54		62	71	0	0	
		そ の 他 (17)	1	1	7	0	12		18		24		32		0	0	
		小 計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)		9	1	8	0	42	24	48	235	54	10,485	62	1,046,976	45	99,855
		寄 宿 舎 (19)		1	1	9	0	12		18		24		32		0	0
	計 (11) + (18) + (19) (20)		9	2	0	0	42	175	48	529	54	35,976	62	3,403,675	68	94,610	
合 計 (4) + (20) (21)		2	2	1	0	12	1,335	18	1,848	24	173,482	32	13,689,765	94	78,912		

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名	茨城県
市町村名	水戸市

区 分				行 番 号			(1) (2) (3)			(4) (5) (6)		
							総 数			令和 3 年度に新たに軽減の対象となったもの		
							個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法 附 則 第 56 条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0	19	1,978	586	2	146	44
			1/3	0	2	0	5	567	110			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0	11	1,072	481			
			1/3	0	4	0	37	3,770	1,041			
		合 計			0	5	0	72	7,387	2,218	2	146
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0	5	483	147			
			1/3	0	7	0	6	831	162			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	0	2	228	104			
			1/3	0	9	0	36	2,692	751			
		合 計			1	0	0	49	4,234	1,164	0	0
合 計				1	1	0	121	11,621	3,382	2	146	44

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名	茨城県
市町村名	水戸市

区 分						行 番 号			(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)		
									令和3年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの	令和3年度で軽減期間の終了するもの						
									個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)		
法 附 則 第 56 条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1	12	4	434	105	37			53	61	
			1/3	0	2	1		5	567	110						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1										
			1/3	0	4	1						30	2,967	813		
		合 計			0	5	1		9	1,001	215		30	2,967	813	
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1										
			1/3	0	7	1		6	831	162						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1										
			1/3	0	9	1						31	2,050	618		
		合 計			1	0	1		6	831	162		31	2,050	618	
合 計						1	1	1		15	1,832	377		61	5,017	1,431

地方公共団体コード					表番号	
1	0	8	2	0	7	8
					4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分			行 番 号	総 数		
				個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法 附 則 第 55 条	第 4 項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	9 0 1 0	12	19	28 36
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0			
		合 計	0 3 0	0	0	0
	第 6 項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0			
		合 計	0 6 0	0	0	0
	第 8 項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0			
		合 計	0 9 0	0	0	0
合 計			1 0 0	0	0	0

地方公共団体コード	表番号
082015	783

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
行番号	平成30年度に需給補正適用の有無	令和3年度に需給補正適用の有無	令和3年度における需給補正の改正の有無	令和3年度における改正の内訳		
				需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無
9 010	12	13	14	15	16	17

(注:「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	784

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都 道 府 県 名	茨城県
市 町 村 名	水戸市

区 分	行 番 号	(1)		(2)	(3)	単位当たり価格
		棟 数		床 面 積 (㎡) (イ)	不 均 衡 是 正 による増減額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	9 0 1 0	12		20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0					0
計	0 3 0	0		0	0	0

(注：該当がある場合、補足調査（家屋-6）に理由を記入すること）

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	7 8 5

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都 道 府 県 名 茨城県

市 町 村 名 水戸市

区 分	行 番 号	(1) 棟 数	(2) 床 面 積 (㎡)(イ)	(3) 減 価 額 (ロ) (千円)	単位当たり価格
					$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 30,233	22 4,082,907	34 45 18,717,769	4,584
木造以外の家屋	0 2 0	16,217	5,211,762	10,208,700	1,959
計	0 3 0	46,450	9,294,669	28,926,469	3,112

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	786

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1)		(2)		(3)	(4)	(5)
		令和3年度評価額		積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率		積雪地域の率	寒冷地域の率	積雪・寒冷補正がないとした場合の評価額
		(千円) (イ)		(a)		(b)	計 100-(a+b) (ロ)	(イ)／(ロ)×100 (千円)
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ		23		25	27	29 0
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造、れんが造及びコンクリートブロック造〕	0 2 0	40 ア		51		53	55	57 67 0
計	0 3 0	12 0		23		25	27	29 39 0

(注)「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	7
							8
							7

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都 道 府 県 名 茨城県

市 町 村 名 水戸市

				(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
区 分	行 番 号			新 増 分			在 来 分			合 計 (ハ)+(ヘ)
				木 造 家 屋 (イ)	木造以外の家屋 (ロ)	合 計 (イ)+(ロ) (ハ)	木 造 家 屋 (ニ)	木造以外の家屋 (ホ)	合 計 (ニ)+(ホ) (ヘ)	
	(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 1,234	20 274	28 1,508	36	44	52 0	60 1,508	
(2) 比準評価方法	0 2 0			0			0	0		
(3) 乗率評価方法	0 3 0				87,838	26,496	114,334	114,334		
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	j 1,234	e 274	1,508	m 87,838	f 26,496	114,334	115,842		

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3) 乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、
(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード						表番号	
1	0	8	2	0	1	5	7 8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都 道 府 県 名 茨城県

市 町 村 名 水戸市

行 番 号	(1) (2) (3)			(4)
	物 価 水 準 に よ る 補 正 率			指 定 市 を 上 回 る 補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12	13 1	14	15

(注 1 : 該当欄に「1」を記入すること)

(注 2 : 指定市を上回る補正率を適用している場合、補足調査(家屋-5)に理由を記入すること)

地方公共団体コード	表番号
1082015	790

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
建 築 年 次	行 番 号	木 造 家 屋			木 造 以 外 の 家 屋		
		棟 数	減 価 床 面 積 (㎡)	減 価 額 (千円)	棟 数	減 価 床 面 積 (㎡)	減 価 額 (千円)
昭 和 38 年 1 月 1 日 以 前	9010	12	22	32	4433	5414,898	668,722
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	1	112	539	59	33,799	36,309
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030				46	22,017	16,076
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	1	17	1	137	97,336	115,526
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	6	268	602	193	139,269	138,912
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060		30	204	170	95,162	116,758
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	2	156	390	545	249,639	321,764
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080				497	159,483	349,730
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	59	10,401	34,495	752	259,820	691,742
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	62	11,353	50,581	1,027	369,964	815,562
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	99	20,078	106,177	1,541	498,738	1,204,177
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	2,254	320,862	777,100	1,866	531,504	1,174,722
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	3,205	460,320	2,310,004	1,884	522,826	1,088,071
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	3,277	473,862	2,330,847	1,556	459,276	790,800
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	3,030	424,213	1,962,424	1,311	340,506	547,526
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	3,371	470,406	2,166,863	1,224	608,705	868,154
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	3,209	415,321	1,715,620	859	248,453	278,174
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	3,714	469,606	1,905,951	944	232,403	333,172
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	4,065	530,140	2,614,493	931	174,302	378,162
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	3,878	475,762	2,741,478	642	153,662	934,641
合 計	210	30,233	4,082,907	18,717,769	16,217	5,211,762	10,208,700