

水戸市公共施設景観形成ガイドライン

1995年4月 / 水戸市

目 次

1	景観形成基本方針	
1 1	景観形成ガイドラインの位置付け	1
1 2	基本的考え方	3
1 3	土地利用別の景観形成基本方針	5
1 4	各公共施設の景観形成基本方針	7
2	景観形成基準	
2 1	道路	9
2 2	坂	11
2 3	橋梁	15
2 4	公園	17
2 5	水辺空間	19
2 6	公共建築物	21
■	チェックリスト	24

1 景観形成基本方針

1-1 景観形成ガイドラインの位置付け

(1) ガイドラインの基本的考え方

公共施設が都市景観形成において先導的な役割を果たしていくためには、構想や計画の段階から景観を十分に考慮していく必要があります。本ガイドラインは水戸市の公共施設について立地場所の選定を含む構想段階から、設計さらには維持管理の段階まで、景観形成を図るうえでの配慮すべき点を示したものです。

本ガイドラインの活用方法は次の通りです。

- ① 主管課の担当者が景観の検討を行う際に用いる。
- ② 主管課及び建設担当課内での景観の検討を行う際に用いる。
- ③ 主管課と景観について全庁的にコントロールする部署（都市計画課）が協議を行う際に用いる。

本ガイドラインの構成ごとの使い方は次の通りです。

a) 景観形成基本方針

「景観形成基本方針」は、公共施設の景観形成の基本的方向を示したものです。これには、公共施設つまり道路、坂、橋梁、公園、水辺空間、公共建築物が立地する土地利用別の景観形成の基本方針と、各公共施設の景観形成の基本方針を示したものがあります。主管課担当者は、この2つの「景観形成基本方針」をもとに、設計対象となる公共施設の景観形成の基本的方向を検討することとなります。

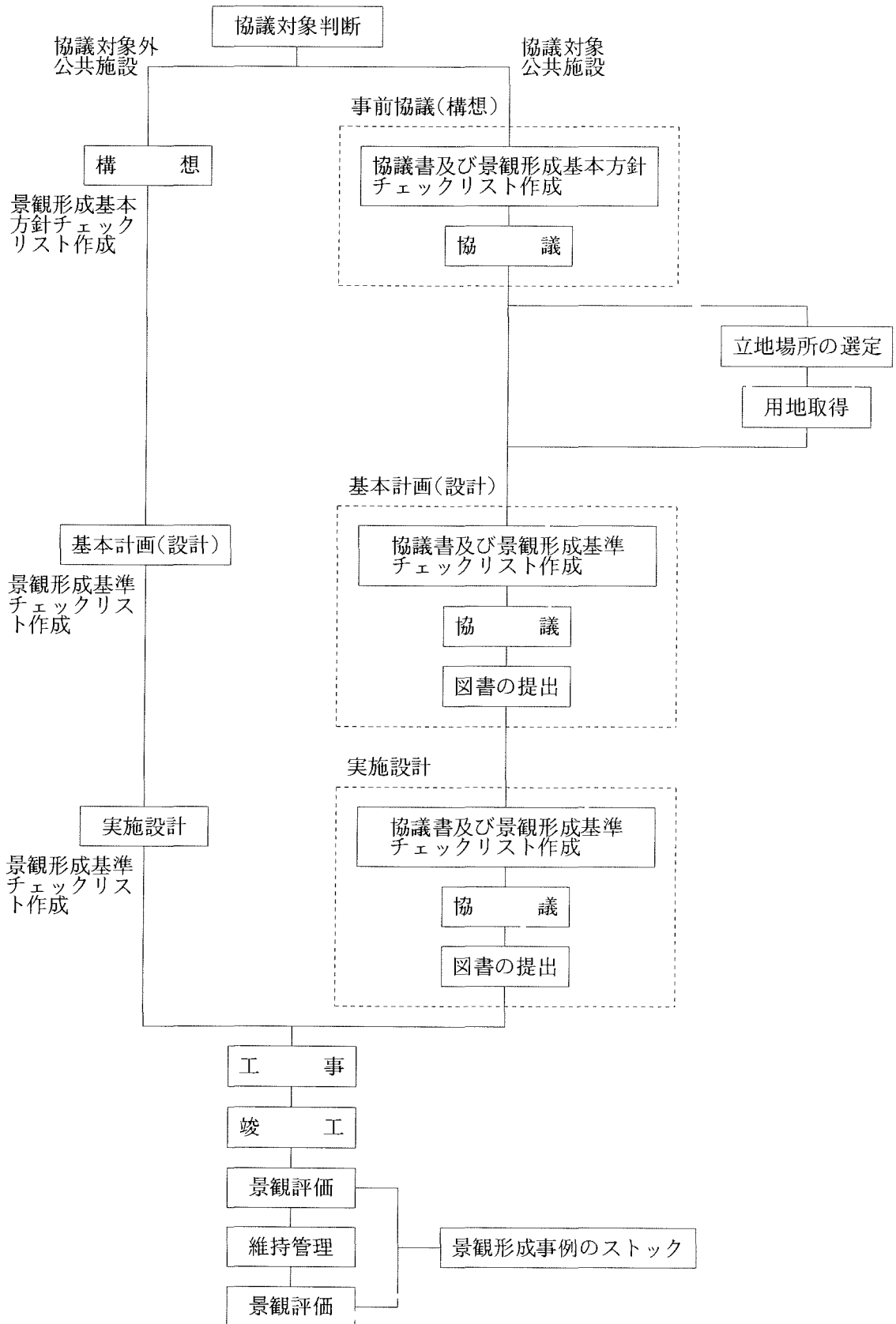
b) 景観形成基準

「景観形成基準」は、各公共施設の景観形成を図るうえで配慮すべき項目を設定し、その項目ごとに基本的な基準を示したものです。主管課担当者は、この「公共施設景観形成基準」の中から、その公共施設の景観形成を行うにあたって必要とされる「項目」「基準」を選択し、その「基準」をもとに検討を行います。

本ガイドラインは必要に応じて適宜見直しを行います。

(2) フローチャート

公共施設の景観形成のフローチャートを以下に示します。



1-2 基本的考え方

優れた都市景観の形成を、計画的・総合的に推進するため、平成3年に水戸市都市景観基本計画を策定し、4年に水戸市都市景観条例を制定しました

水戸市都市景観基本計画においては 次の5つを基本目標として設定しました

- ふれあい 出会いのある自然景観を育てる
- 快適でわかりやすい道路景観をつくる
- 賑わい 活力のある中心地区景観をつくる
- 風格、味わいのある歴史地区景観を育てる
- 個性のまとまりが生きづく周辺地域景観を育てる

公共施設は、都市を支える基盤施設であり、地域環境を形成する基礎単位として位置づけられます。また都市景観形成における公共空間の影響力が大きいことを考えると、公共施設が優れた都市景観の形成を推進するため、先導的な役割を担っていくことが重要となります。水戸市都市景観条例においても、水戸市が先導的役割を果たすよう努めなければならないと明記し 市の責任を明確にしています。公共施設の整備にあたっては この先導的な役割を認識し 景観整備に努める必要があります。

公共施設の景観形成を図るうえでは 次のことが重要となります。

- ① 水戸市が有する河川、湖沼、緑などの自然環境に配慮した公共施設の景観形成を行い 潤いのある地域環境を形成すること
- ② 水戸市が有する歴史性 文化性に配慮した公共施設の景観形成を行い 水戸市の都市イメージの高揚を図ること
- ③ 地域の特性を反映した公共施設の景観形成を行い 地域との一体感を持たせること
- ④ 地域のシンボルとなり、景観面での先導的な役割を果たすような デザインに配慮した創造性のある公共施設の景観形成を行うこと
- ⑤ 福祉環境にも配慮され、市民にいつまでも親しまれ愛される公共施設の景観形成を行うこと

1-3 土地利用別の景観形成基本方針

土地利用別に公共施設の景観形成の基本方針を次に示します。なお 土地利用の区分は次の通りです。

■ 土地利用の区分

- | | |
|---|--------|
| ① | 住宅地域 |
| ② | 歴史的地域 |
| ③ | 文教地域 |
| ④ | 官公庁地域 |
| ⑤ | 業務地域 |
| ⑥ | 郊外商業地域 |
| ⑦ | 既成商業地域 |
| ⑧ | 工業地域 |
| ⑨ | 田園地域 |
| ⑩ | 山林地域 |
| ⑪ | 公園地域 |

① 住宅地域

住宅地域においては、ゆとりと落ちつきのある良好な居住環境形成を基本とし 公共施設の景観形成を図る

② 歴史的地域

歴史的地域においては、水戸市の歴史を印象づけるため、その地域に備わっている歴史性や文化性を積極的に用いて 公共施設の景観形成を図る

③ 文教地域

文教地域においては、落ちつきのある教育環境形成を基本とし さらに生徒の通学の安全性を十分確保して、公共施設の景観形成を図る。

④ 官公庁地域

官公庁地域においては 風格のある市街地環境形成を基本とし 公共施設の景観形成を図る

⑤ 業務地域

業務地域においては、潤いと安らぎのある市街地環境形成を基本とし 公共施設の景観形成を図る

⑥ 郊外商業地域

郊外商業地域においては、潤いのある商業環境形成を基本とし、公共施設の景観形成を図る

⑦ 既成商業地域

既成商業地域においては、商業の活性化、振興を基本とし、賑わいや楽しさを演出するような公共施設の景観形成を図る

⑧ 工業地域

工業地域においては、安らぎのある地域環境形成を基本とし、公共施設の景観形成を図る

⑨ 田園地域

田園地域においては、周辺環境との調和を図り、豊かで安らぎのある地域環境形成を基本とし、公共施設の景観形成を図る

⑩ 山林地域

山林地域においては、周辺の自然環境との調和を図り、豊かで落ちつきのある地域環境形成を基本とし、公共施設の景観形成を図る

⑪ 公園地域

公園地域（千波湖公園等）においては、周辺の自然環境との調和を図り、潤いと安らぎのある地域環境形成を基本とし、公共施設の景観形成を図る

1-4 各公共施設の景観形成基本方針

景観形成においては 景観特性や地域特性等を把握し 各公共施設の特色や個性をどのように表現していくかを検討する必要があります。このためには 施設ごとの性格に応じて適切な景観形成の基本方針を定め 優れた景観整備を目指した計画を行うことが重要となります。

■ 道路基本方針項目

- ① 歴史性・文化性を持たせた道づくり
- ② 地域特性を活かした道づくり
- ③ 沿道のまちなみを向上させる道づくり
- ④ アメニティ豊かな道づくり
- ⑤ 親切で優しい道づくり

■ 坂基本方針項目

- ① 歴史性・文化性を持たせた坂道づくり
- ② 地域特性を活かした坂道づくり
- ③ ゲート性が感じられる坂道づくり
- ④ 楽しく歩ける坂道づくり
- ⑤ 道路としての連続性を確保した坂道づくり

■ 橋梁基本方針項目

- ① 歴史性・文化性を持たせた橋づくり
- ② 地域のシンボルとなる橋づくり
- ③ アメニティ豊かな橋づくり
- ④ ゆとりの感じられる橋づくり
- ⑤ 橋梁群としての調和のとれた橋づくり

■ 公園基本方針項目

- ① 地域性に配慮した公園づくり
- ② テーマを持った公園づくり
- ③ 緑豊かな公園づくり
- ④ 開放感ある公園づくり
- ⑤ 親しみ憩える公園づくり

2 景観形成基準

2-1 道路

その1

項 目		基 準
線 形		① まちなみ等の周辺景観や水辺、山林等の自然景観との調和に努める。 ② ランドマークに配慮する。
車道舗装		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
歩 道	舗 装	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	視覚障害者誘導用ブロック	① 歩道舗装との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	歩車道境界石	① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 歩道のマウンドアップ高は周辺地域の土地利用との調和に努める。 ③ 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
交差点舗装		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 周辺交差点との調和に努める。
排水施設		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。
植 栽	樹 種 等	① 周辺環境を踏まえ、生育特性、樹姿（樹高、樹形等）や季節変化等に配慮する。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	根囲保護工 植 栽 柵 支 柱	① デザイン、素材、色彩と歩道舗装や樹種等との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
切 土・ 盛 土	法面勾配	① 法面勾配は地形改變量をおさえることに配慮しつつ、周辺地域の土地利用との調和に努める。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	法面処理	① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	ラウンディング	① 切土地表線のラウンディング(丸みを持たせること)に努める。
	法尻処理	① 法尻にスペースがある場合は、植栽等により周辺地域の土地利用との調和を図る。

■ 水辺空間基本方針項目

- ① 歴史性・文化性を持たせた水辺づくり
- ② テーマを持った水辺づくり
- ③ 自然環境の保全に配慮した水辺づくり
- ④ 親水性を高める水辺づくり
- ⑤ 親しみ憩える水辺づくり

■ 公共建築物基本方針項目

- ① 歴史性・文化性を持たせた公共建築物づくり
- ② 地域特性を活かした公共建築物づくり
- ③ 建築景観のモデルとなる公共建築物づくり
- ④ 地域のシンボルとなる公共建築物づくり
- ⑤ 親しまれ愛される公共建築物づくり

項 目		基 準
擁 壁		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。 ③ 擁壁前面の勾配は、周辺地域の土地利用との調和に努める
交通安全 施設	防 護 柵	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	車 止 め	① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	照 明	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。 ③ 光による夜間景観の演出に配慮する。
交通管理 施設	道 路 標 識 交通信号機	① 支柱等のデザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 支柱の共用化に努める。
	路面表示	① 横断歩道等には景観舗装材等(タイル、ブロック等による表示)を用いるように努める。 ② 周辺横断歩道等との調和に努める。
道 路 占有物	電 柱 等	① 設置位置は、まちなみや自然景観との調和を図る。 ② 電柱の移設を行い、まちなみ景観を整えるように努める。 ③ 電線の地中化に努める。さらに、電線地中化に伴って設置される配電盤、変圧機等は、目立たないように配慮する。
	案 内 板 サイン等	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。

2-2 坂

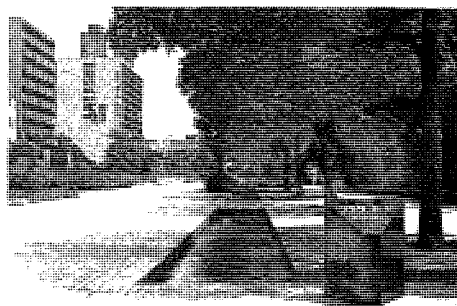
その1

項 目		基 準
線 形		<ul style="list-style-type: none"> ① まちなみ等の周辺景観や水辺、山林等の自然景観との調和に努める。 ② ランドマークに配慮する。
車道舗装		<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
歩 道	舗 装	<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	視覚障害者誘導用ブロック	<ul style="list-style-type: none"> ① 歩道舗装との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	歩車道境界石	<ul style="list-style-type: none"> ① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 歩道のマウンドアップ高は周辺地域の土地利用との調和に努める。 ③ 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
交差点舗装		<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 周辺交差点との調和に努める。
排水施設		<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。
植 栽	樹 種 等	<ul style="list-style-type: none"> ① 周辺環境を踏まえ、生育特性、樹姿（樹高、樹形等）や季節変化等に配慮する。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	根囲保護工 植 栽 柵 支 柱	<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
切 土・ 盛 土	法面勾配	<ul style="list-style-type: none"> ① 法面勾配は地形改変量をおさえることに配慮しつつ、周辺地域の土地利用との調和に努める。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	法面処理	<ul style="list-style-type: none"> ① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	ラウンディング	<ul style="list-style-type: none"> ① 切土地表線のラウンディング(丸みを持たせること)に努める。
	法尻処理	<ul style="list-style-type: none"> ① 法尻にスペースがある場合は、植栽等により周辺地域の土地利用との調和を図る。
擁 壁		<ul style="list-style-type: none"> ① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。 ③ 擁壁前面の勾配は、周辺地域の土地利用との調和に努める。

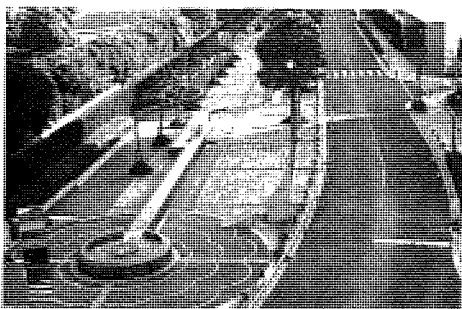
項 目		基 準
交通安全 施設	防護柵	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	車止め	① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	照明	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。 ③ 光による夜間景観の演出に配慮する。
交通管理 施設	道路標識 交通信号機	① 支柱等のデザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 支柱の共用化に努める。
	路面表示	① 横断歩道等には景観舗装材等(タイル、ブロック等による表示)を用いるように努める。 ② 周辺横断歩道等との調和に努める。
道路 占有物	電柱等	① 設置位置は、まちなみや自然景観との調和を図る。 ② 電柱の移設を行い、まちなみ景観を整えるように努める。 ③ 電線の地中化に努める。さらに、電線地中化に伴って設置される配電盤、変圧機等は、目立たないように配慮する。
	案内板 サイン等	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
坂道特性	「坂」ゲート サイン	① 市街地の出入口となる坂下に設置し、ゲート性を高めるように努める。
	「坂」案内板	① 坂の名称の由来及び歴史等を説明し、坂道の個性化に努める。
	ポケットパーク	① 長い坂道の場合は、途中にポケットパークを設置するように努める。



歩道舗装のデザイン、素材が歴史的
的地域と調和している



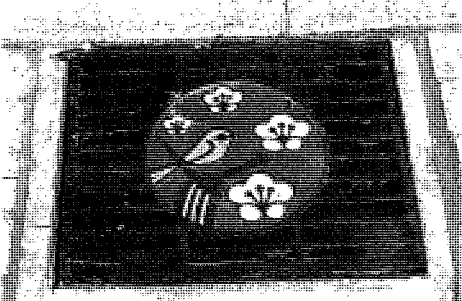
水と緑により、潤いのある歩行者
空間の演出を図っている



舗装、水、植栽、モニュメントな
ど多様な要素を組み合わせ、アメ
ニティ豊かな歩道となっている



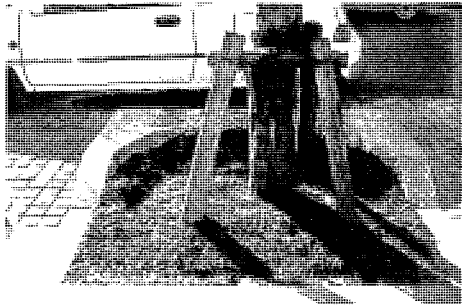
公園と交差点や歩道との連続性が
保たれるデザインを用いている



排水施設の蓋のデザインが水戸ら
しさを表現している



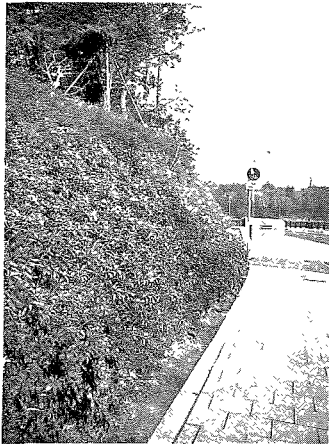
街路樹と沿道建物の高さが調和し
ている



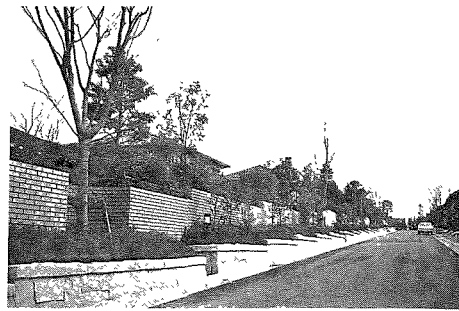
植栽樹内を地被類で緑化し歩道に潤いを与えている



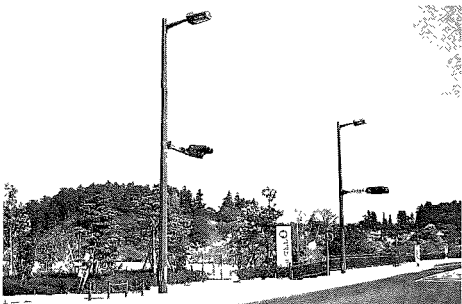
植栽樹に草花を植えることにより華やかさを演出している



緑化ブロックにより周辺景観との調和を図っている



周辺景観や地形を活かした植栽帯を設け、緩やかな坂の連続性を醸し出している



信号機や照明灯が1本の支柱に共架されスッキリとした印象を受ける



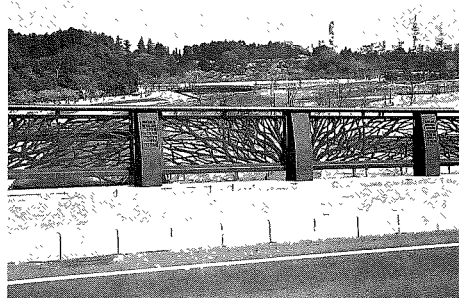
変圧器を案内板として利用し、景観性を高めている

2-3 橋 梁

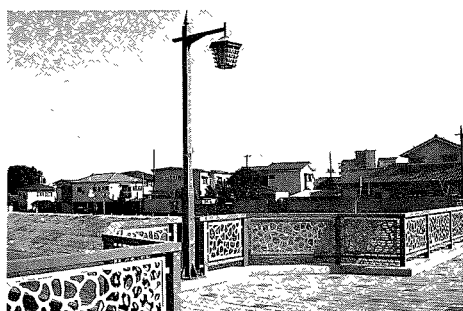
項 目		基 準
線 形		① まちなみ等の周辺景観や水辺、山林等の自然景観との調和に努める。
橋梁本体構造及び形態		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 橋梁全体との調和を図る。 ③ 連続する道路との調和に配慮する。 ④ 単独の橋梁としてではなく、連続した橋梁群としての調和に努める。
車道舗装		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
歩 道	舗 装	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	視覚障害者誘導用ブロック	① 歩道舗装との調和を図る。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
	歩車道境界石	① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。
橋上空間	親 柱	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 連続する道路との調和に配慮する。 ③ 橋梁全体との統一性や調和に配慮する。 ④ 光による夜間景観の演出に配慮する。
	高 欄	
	照 明	
	車 止 め	
	バルコニー	
	橋 名 板	
桁	桁 裏	① 人の目に触れやすい場所では、煩雑感を与えないように配慮する。
	桁 隠 し	① デザイン、素材、色彩は橋梁全体との調和に努める。
橋 詰		① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 橋梁全体との統一性や調和に配慮する。 ③ デザインに配慮し、空間の演出を図る。
「橋」案内板		① 橋の名称の由来及び歴史等を説明し、橋梁の個性化に努める



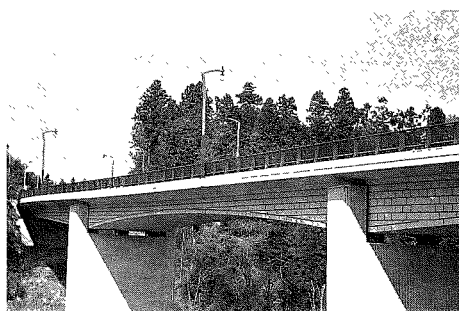
親柱と橋名板のデザインが、周辺地域の歴史性を表現している



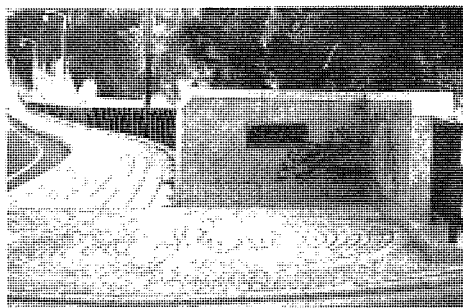
周辺の自然景観をイメージした高欄となっている



河川景観を眺望する憩いの空間を演出している



緩やかな曲線の桁のデザインがリズカルな印象を与えている



橋詰を広くとることにより ゆとりの空間を演出している。



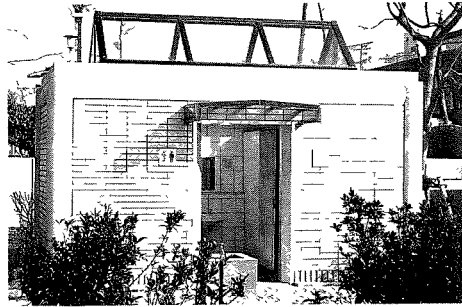
景観に配慮された案内板を設け、橋の個性化を図っている。

2-4 公園

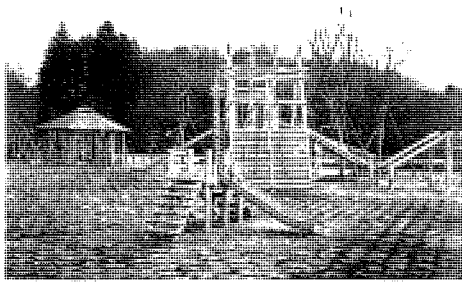
項 目		基 準
立 地	立 地	① 立地場所の選定に際しては、周辺景観及びまちなみを十分検討する。
	敷 地	① ゆとりのある敷地の確保に努める。 ② 極力整形な土地の確保に努める。
ゾーニング		① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の調和を図る。
植 栽	樹 種 等	① 周辺環境を踏まえ、生育特性、樹姿（樹高、樹形等）や季節変化等に配慮する。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。 ③ 既存樹木の活用に努める。
	根囲保護工	① デザイン、素材、色彩と樹種等との調和を図る。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。
	植 栽 柵	
	支 柱	
園路舗装	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。	
排水施設		
休養施設		
ト イ レ		
遊戯施設		
照 明		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。 ③ 周辺道路の照明との調和に努める。 ④ 光による夜間景観の演出に配慮する。
案内板 サイン等		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。 ③ 周辺道路の案内板・サイン等との調和に努める
広 場		① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の統一性や調和に配慮する。
垣 柵		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 公園内の調和を図る。 ③ 開放性の演出を図る。
出 入 口		① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 開放性の演出を図る。 ③ 利用者の動線に配慮する。
車 止 め		① 歩道舗装と調和するデザイン、素材、色彩とする。 ② 連続する道路との統一性や調和に配慮する。



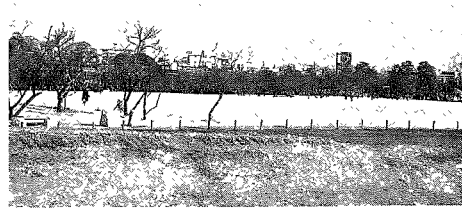
既存樹林の活用が図られている



明るさや清潔さが感じられるデザインとなっている



周辺の自然景観に調和した遊戯施設や四阿を設置している



周辺地域との連続感を持った広がりのある広場となっている



モニュメント的な形態により 出入口を象徴化している

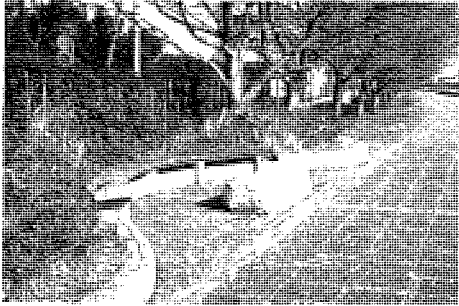


開放的な広場空間を演出している

2-5 水辺空間の景観形成基準

項 目		基 準
堤 防	法面勾配	① 周辺地域の土地利用や自然環境との調和に努める。
	階段等	① デザイン、素材、色彩と周辺景観の土地利用との調和を図る。
	堤防天端 (管理道路)	① デザイン、素材、色彩と周辺景観の土地利用との調和を図る。 ② 堤防天端距離が長い場合は、眺望に配慮した休息ポイントを設置するように努める。
	植 栽	① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 周辺環境を踏まえ、生育特性、樹姿(樹高、樹形等)、季節変化等に配慮する。
護 岸	護岸表面	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。
	水 際 部	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 生態系及び親水性に配慮し、自然環境及び自然景観との調和に努める。
高 水 敷	遊 歩 道	① デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る
	休養施設等	
	植 栽	① 周辺地域の土地利用との調和を図る。 ② 周辺環境を踏まえ、生育特性、樹姿(樹高、樹形等)、季節変化等に配慮する。
堰、水門	① 良好な自然環境の保全や創出を図る構造とする。 ② デザイン、素材、色彩と周辺地域の土地利用との調和を図る。	
落 差 工		
魚 道		
河 床		

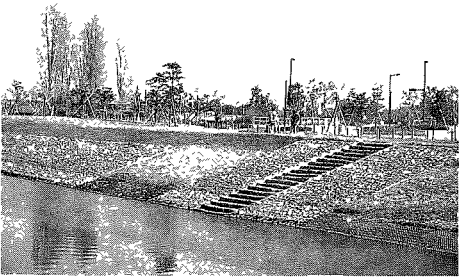
水辺の公園は公園の景観形成基準に準ずるものとする。



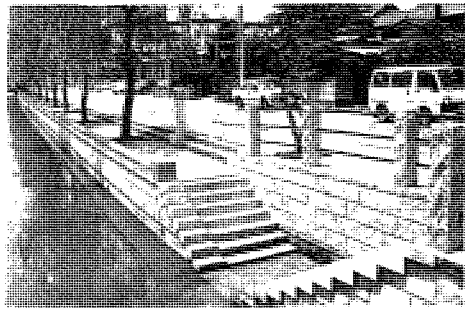
周辺景観を眺望する休息ポイント
がゆとりを演出している



季節感の高い樹種を選び水辺空間
の演出を図っている



緩やかな勾配の法面や環境に配慮
した護岸表面が周辺景観に溶け込
み広々と感じられる



護岸、階段、植栽が親水性と景観
性を高めている



護岸水際部に魚巣ブロックを使い
生態系の保全を図っている



工夫された河床デザインにより
親水性と景観性を高めている

2-6 公共建築物

その1

項 目		基 準
立 地	立 地	① 立地場所の選定に際しては、周辺景観及びまちなみを十分検討する。
	敷 地	① ゆとりある敷地の確保に努める。 ② 極力整形な土地の確保に努める。 ③ 将来の増築、改築に対応できる敷地の確保に努める。
配 置		① 建物の道路等公共空間に面する側は、オープンスペースの確保に努める。 ② 道路等公共空間からの正面性を確保するように努める。 ③ 街路のつながりを考慮し、周辺建築物との壁面線の連続性に配慮する。 ④ 駐車場や付属建築物等については、通行人の目に入りにくい配置とするか、植栽などの緩衝空間を設けるように努める。 ⑤ 駐車場の出入口は適正な位置とし、歩道等に配慮して適正な幅の確保に努める。 ⑥ 将来の増築、改築に対応できる配置となるように努める。
意 匠		① 周辺景観、まちなみ及び建物用途との調和を図る。 ② 建築物全体の統一性や調和に配慮する。 ③ 市民に親しまれ、愛され、そして市民が誇りに感じるものとする。
形 態 等	高 さ	① まちなみのスカイラインに配慮する。
	外 壁	① デザインにきめ細かく配慮する。
	壁面設備	① 極力露出させないように努める。 ② やむをえず外部に露出させる場合は、壁面と同色の仕上げ等を施して目立たなくする措置をことうずる。
	屋上設備	① 建物と一体化した壁面を立ちあげるか、又はルーバー等により適当な覆い措置を施すように努める。 ② やむをえず覆い措置ができない場合は、通行人の目に入りくい位置に設置する。
	屋外階段	① 建築物と調和したデザインや、ルーバー等の目隠しを用いるように努める。
	ベランダ バルコニー	① エアコンの室外機や洗濯物等が通行人の目に入りにくい構造、デザインとなるように努める。
	建築物の外構	① へい、柵等を設置する場合には、通りに威圧感を与えないよう高さやデザインに配慮するとともに、植栽等で極力緑化をするように努める。 ② 道路等の公共空間に面するオープンスペースは、沿道としての一体感や連続性を確保するように配慮する。

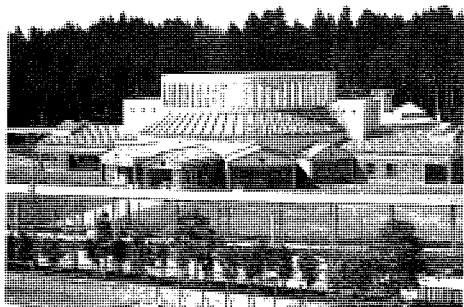
項 目		基 準
色 彩		① 基調となる色彩は、周辺景観及び建物用途と調和する低彩度のものとなるように努める。 ② 彩度の高い色彩は、アクセントカラーとして建築物及び周辺景観と調和する使い方をするように努める。
材 料		① 建築物全体の統一性や調和に配慮する。 ② 周辺景観との調和が図れるものを使用するように努める。 ③ 退色しにくく、損耗しにくいものを使用するように努める。
ゲ ー ト		① 公共建築物として風格のあるゲートとするように努める。
緑 化		① 景観に配慮した植樹、植栽を行う。 ② シンボルツリーは、周辺景観及び主体建築物との調和に配慮する。 ③ 道路等公共空間に面する部分は、開放性のある緑化に努める。 ④ 既存樹木の活用に努める。
付属施設	付属建築物	① 主体建築物と調和したデザインとなるように努める。
	駐 車 場	① 緑化に努める。
	電 柱 等	① 設置位置は、まちなみや自然景観との調和を図る。 ② 電柱の移転を行い、まちなみ景観を整えるように努める。 ③ 電線の地中化に努める。さらに、電線地中化に伴って設置される配電盤、変圧機等は、目立たないように配慮する。
案内板 サイン等		① 利用者の目に入りやすい位置に配置し、デザイン、素材、色彩は周辺景観及び主体建築物との調和に努める。



建物全体として統一感のあるデザインとなっている



建物がアイストップとなり 道路等公共空間からの正面性が確保されている



個性的でありながら 建物全体として景観に配慮している



高木がシンボリックな空間を提供し個性を高めている



既存樹林の活用により道路際の景観性を高めている



自転車置場を主体建築物と一体的なデザインとし、調和を図っている

■ チェックリスト

1. 景観形成基本方針チェックリスト
2. 景観形成基準チェックリスト
3. チェックリスト記入例

■ 景観形成基本方針チェックリスト 橋 梁

【基本方針チェックリスト】

項 目	チェック 欄	景観形成の基本方針	協議 チェック 欄
①歴史性・文化性を 持たせた橋づくり	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>
②地域のシンボルとなる 橋づくり	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>
③アメニティ豊かな 橋づくり	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>
④ゆとりの感じられる 橋づくり	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>
⑤橋梁群として 調和のとれた橋づくり	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>
(追加項目)	<input type="checkbox"/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<input type="checkbox"/>



【デザイン方針】

■ 景観形成基本方針チェックリスト 公園

【基本方針チェックリスト】

項 目	チェック欄	景観形成の基本方針	協議チェック欄
①地域性に配慮した公園づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
②テーマを持った公園づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
③緑豊かな公園づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
④開放感ある公園づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
⑤親しみ憩える公園づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(追加項目)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



【デザイン方針】

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

■ 景観形成基準チェックリスト 道路

その1

項目	全体 チェック 欄	個別チェック欄	コメント	協議 チェック 欄	
線形	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 <input type="checkbox"/> 自然景観 <input type="checkbox"/> ランドマーク	<input type="checkbox"/>	
車道舗装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>	
歩道	舗装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
	視覚障害者 誘導用 ブロック	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 歩道舗装 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
	歩車道石 境界	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> マウンド アップ高 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
交差点舗装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 周辺交差点	<input type="checkbox"/>	
排水施設	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩	<input type="checkbox"/>	

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
植 栽	樹 種 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 生育特性 <input type="checkbox"/> 樹 姿 <input type="checkbox"/> 季節変化 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	根圏保護工 植 栽 樹 支 柱	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
切 土・ 盛 土	法 面 勾 配	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 法面勾配 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	法 面 処 理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 法面処理 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	ラウンディング	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ラウンディング	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	法 尻 処 理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 植 栽 等	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
擁 壁		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 勾 配	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
交通安全 施 設	防 護 柵	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
交通安全 施設	車 止 め	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	照 明	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 夜間景観	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
交通管理 施設	道路標識 交通信号機	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 共 用 化	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	路面表示	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 周辺横断 歩道等	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
道路 占有物	電 柱 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 位 置 <input type="checkbox"/> 移 設 <input type="checkbox"/> 地 中 化 <input type="checkbox"/> 配電盤、 変圧機等	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	案内板 サイン等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

■ 景観形成基準チェックリスト 坂

その1

項 目	全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
線 形	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 <input type="checkbox"/> 自然景観 <input type="checkbox"/> ランドマーク	<input type="checkbox"/>
車道舗装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
歩 道 舗 装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
視覚障害者 誘導用 ブロック	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 歩道舗装 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
歩 車 道 境 界 石	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> マウンド アップ高 <input type="checkbox"/> 連 続 性	<input type="checkbox"/>
交差点舗装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 周辺交差点	<input type="checkbox"/>
排水施設	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩	<input type="checkbox"/>

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
植 栽	樹 種 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 生育特性 <input type="checkbox"/> 樹 姿 <input type="checkbox"/> 季節変化 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	根圏保護工 植 栽 柵 支 柱	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
切 土・ 盛 土	法 面 勾 配	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 法面勾配 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	法 面 処 理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 法面処理 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	ラウンディング	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ラウンディング	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	法 尻 処 理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 植 栽 等	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
擁 壁		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 勾 配	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
交通安全 施 設	防 護 柵	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
交通安全 施設	車 止 め	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	照 明	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 夜間景観	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
交通管理 施設	道路標識 交通信号機	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 共 用 化	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	路面表示	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 周辺横断 歩道等	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
道路 占有物	電 柱 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 位 置 <input type="checkbox"/> 移 設 <input type="checkbox"/> 地 中 化 <input type="checkbox"/> 配電盤、 変圧機等	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	案内板 サイン等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
坂道特性	「坂」ゲート サイン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ゲートサイン	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	「坂」案内板	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 名称の由来 <input type="checkbox"/> 歴 史 等	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	ポケットパーク	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ポケットパーク	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

■ 景観形成基準チェックリスト 橋 梁

その1

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
線 形		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 <input type="checkbox"/> 自然景観	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
橋梁本体構造 及び形態		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 橋梁全体 との調和 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 橋 梁 群	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
車道舗装		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
歩 道	舗 装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	視覚障害者 誘 導 用 ブ ロ ッ ク	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 歩道舗装 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	歩 車 道 境 界 石	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
橋上空間	バルコニー	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 橋梁全体 との調和 <input type="checkbox"/> 夜間景観	<input type="checkbox"/>
	橋 名 板	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性 <input type="checkbox"/> 橋梁全体 との調和 <input type="checkbox"/> 夜間景観	<input type="checkbox"/>
桁	桁 裏	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 煩 雑 感 への配慮	<input type="checkbox"/>
	桁 隠 し	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩	<input type="checkbox"/>
橋 詰		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺地域 との調和 <input type="checkbox"/> 橋梁全体 との調和 <input type="checkbox"/> デザイン	<input type="checkbox"/>
「橋」案内板		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 名称の由来 <input type="checkbox"/> 歴 史 等	<input type="checkbox"/>

■ 景観形成基準チェックリスト 公園

その1

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
立 地	立 地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 <input type="checkbox"/> まちなみ	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	敷 地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ゆとり <input type="checkbox"/> 形 状	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
ゾーニング		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺地域 との調和 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
植 栽	樹 種 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 生育特性 <input type="checkbox"/> 樹 姿 <input type="checkbox"/> 季節変化 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和 <input type="checkbox"/> 既存樹木	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	根圏保護工 植栽柵 支柱	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
園路舗装		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
排水施設		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目	全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
休養施設	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
ト イ レ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
遊戯施設	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
照 明	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和 <input type="checkbox"/> 周辺道路 <input type="checkbox"/> 夜間景観	----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
案内板 サイン等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和 <input type="checkbox"/> 周辺道路	----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
広 場	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺地域 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目	全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
垣 柵	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 公 園 内 の 調 和 <input type="checkbox"/> 開 放 性	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
出 入 口	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 開 放 性 <input type="checkbox"/> 利用者動線	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
車 止 め	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

■ 景観形成チェックリスト 公共建築物

その1

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
立 地	立 地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 <input type="checkbox"/> まちなみ	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	敷 地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ゆとり <input type="checkbox"/> 形 状 <input type="checkbox"/> 将 来 の 増 改 築	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
配 置		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> オフ・ソースペース <input type="checkbox"/> 正 面 性 <input type="checkbox"/> 駐 車 場 の 配 置 <input type="checkbox"/> 付 属 建 築 物 等 の 配 置 <input type="checkbox"/> 駐 車 場 の 出 入 口 <input type="checkbox"/> 将 来 の 増 改 築	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
意 匠		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 との調和 <input type="checkbox"/> まちなみ との調和 <input type="checkbox"/> 建物用途 との調和 <input type="checkbox"/> 建築物全体 の統一性 <input type="checkbox"/> 建築物全体 の調和 <input type="checkbox"/> 親しまれ 愛される	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
形 態 等	高 さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> スカイライン	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	外 壁	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	壁 面 設 備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 露 出 <input type="checkbox"/> 仕 上 げ	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	屋 上 設 備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 目 隠 し <input type="checkbox"/> 位 置	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	屋 外 階 段	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 目 隠 し	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目		全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
形態等	ベランダ バルコニー	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 構 造 <input type="checkbox"/> デザイン	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
	建築物の 外 構	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 高 さ <input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 植 栽 <input type="checkbox"/> 沿道一体感 <input type="checkbox"/> 連 続 性	----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
色 彩		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 周辺景観 との調和 <input type="checkbox"/> 建物用途 との調和 <input type="checkbox"/> アクセントカラー	----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
材 料		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 建築物全体 の調和 <input type="checkbox"/> 周辺景観 との調和 <input type="checkbox"/> 退 色 しにくい <input type="checkbox"/> 損 耗 しにくい	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
ゲ ー ト		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 風 格	----- -----	<input type="checkbox"/>
緑 化		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 植栽、植樹 <input type="checkbox"/> シンボルツリー <input type="checkbox"/> 開 放 性 <input type="checkbox"/> 既存樹木	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>
付属施設	付属建築物	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 主体建築物 との調和	----- -----	<input type="checkbox"/>
	駐 車 場	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 緑 化	----- -----	<input type="checkbox"/>
	電 柱 等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 位 置 <input type="checkbox"/> 移 設 <input type="checkbox"/> 地 中 化 <input type="checkbox"/> 配電盤、 変圧機等	----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

項 目	全体 チェック 欄	個別チェック欄	コ メ ン ト	協議 チェック 欄
案内板 サイン等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 配 置 <input type="checkbox"/> デザイン <input type="checkbox"/> 素 材 <input type="checkbox"/> 色 彩	----- ----- ----- ----- ----- -----	<input type="checkbox"/>

問い合わせ先

水戸市 都市計画部 都市計画課 都市デザイン係

企画・作成 (株)まちプラン研究所