

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和06年12月25日

計画の名称	水戸市における市街地再開発事業による安心・安全なまちづくり												
計画の期間	令和07年度 ~ 令和08年度 (2年間)										重点配分対象の該当	○	
交付対象	水戸市												
計画の目標	市街地再開発事業による土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新をするとともに、建物の耐震化を進め、狭あい道路に接道する建物をなくすなど防災・減災機能の拡充により、安心・安全なまちづくりを目指す。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	2,870	A	2,870	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 令和4年	中間目標値	最終目標値 令和8年
1	旧耐震基準適用の建物数を6棟から0棟にする 旧耐震基準適用の建物：昭和56年5月まで適用されていた基準において建築確認を受け、建てられた建築物	6棟	棟	0棟
2	狭あい道路に接道する建物数を3棟から0棟にする 狭あい道路：幅員4m未満の道路	3棟	棟	0棟
3	災害時における帰宅困難者の一時避難可能人数を30人とする 一時避難場所(住宅棟ラウンジ部分とする)3.3㎡当たり2人の避難を可能とする 住宅棟ラウンジ部分(約52.17㎡) ÷ 3.3㎡ × 2人 = 約31.6人	0人	人	30人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
令和7年度よりこれまでの「茨城県社会資本総合整備計画第 期~ゆとりの住まい・安心の住まい・みんなで創る・いばらきの住まいづくり~」から移行した。												

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R07	R08	R09	R10	R11			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	水戸市	間接	組合	-	-	市街地再開発事業	水戸駅前三の丸地区	水戸市						2,243	1.36	-
	A16-002	住宅	一般	水戸市	間接	組合	-	-	防災・省エネまちづくり 緊急促進事業	水戸駅前三の丸地区	水戸市						627	1.36	-
											小計						2,870		
											合計						2,870		