

***** 水戸市農地賃借料情報 (令和6年1月~令和6年12月) *****

農地法第52条「情報の提供等」に基づき、農業委員会では、地域における賃借料の目安となるよう実勢の「農地賃借料情報」を提供しています。

令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借の賃借料水準(10アール当たり)は、下表のとおりです。

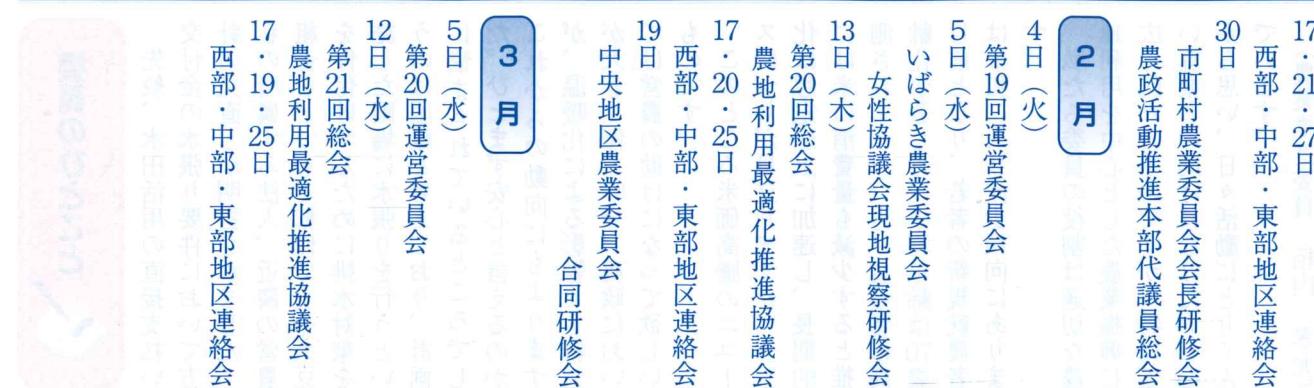
◆田(水稻)の部(10アール当たりの年額)

地域名	区分	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧水戸	現金	11,200円	20,000円	3,600円	61	使用貸借(無償)のデータは191件
	物納	59kg	124kg	22kg	95	
旧常澄	現金	15,000円	25,000円	5,000円	246	使用貸借(無償)のデータは185件
	物納	70kg	127kg	22kg	82	
旧内原	現金	10,700円	20,800円	3,000円	114	使用貸借(無償)のデータは170件
	物納	55kg	96kg	21kg	141	
市平均	現金	13,000円			421	
	物納	60kg			318	

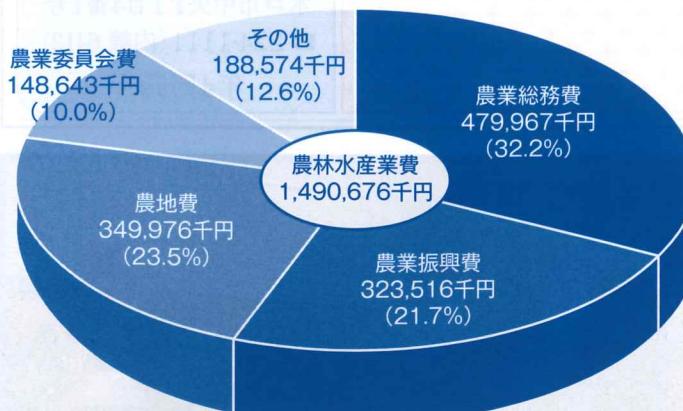
◆畑の部(10アール当たりの年額)

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧水戸	7,700円	14,200円	3,000円	103	使用貸借(無償)のデータは182件
旧常澄	6,700円	10,000円	5,000円	32	使用貸借(無償)のデータは36件
旧内原	9,500円	11,700円	3,000円	59	使用貸借(無償)のデータは44件
市平均	8,100円			194	

- 最高額、最低額は貸し借りがあった最高・最低の賃借料を表示しています。
- 賃借料水準の算出にあたっては、賃借料(有償)のデータのみを収集の対象としており、使用貸借(無償)のデータは含まれていません。ただし、参考として、各地域における使用貸借(無償)のデータ数を備考欄に表示しました。
- 金額は、算出結果を四捨五入100円単位としています。
- 賃借料は目安であり、地域の特性等を十分考慮し、当事者間で協議ください。



令和7年度 農林水産業予算の概要



一般会計【農林水産業費の内訳】

〔お問い合わせ先〕 農業委員会事務局農政係 ☎ 224-1111 (内線6422)

〔提出先〕 農業委員会事務局
〔記載内容〕 氏名、生年月日、住所、電話番号
〔提出期間〕 6月2日(月)～30日(月)

令和7年度当初予算が、3月の定例市議会において議決され、農林水産業費は、14億9,067万6千円となりました。
主な事業につきましては、多様な扱い手の確保・育成を図るため、新規就農者や認定農業者等の資機材の購入を支援するとともに、地域おこし協力隊を活用してまいります。また、農業経営の安定化に向け、農業生産基盤の整備や農地の集積・集約化を進めてまいります。さらに、ふくいえん組んでまいります。

や水戸の柔軟(やわらか)な等のブランド力を強化するとともに、農産物の販路拡大に向けた支援に取り組んでまいります。
農業委員会においては、効率的な農地利用に向けた農地法許可事務のほか、地域農業の発展のため、農地等の利用の最適化を進めています。また、子どもたちに地域農業への理解を深めてもらうため、農業体験活動の支援に取り組んでまいります。

これは受給権の確認を行いうもので、期日までに提出しないと年金の差止もあります。必ずご提出ください。
なお、現況届の用紙は、5月末に農業者年金基金から別便で同じく提出用の返信用封筒は、農業委員会事務局から別便で同じく5月末に送付します。必ず確認をお願いします。

農業者年金受給権者は現況届を忘れずに提出してください

農地改良には事前協議が必要です

農地改良とは、耕作に適した農地にするために、農地を埋立てることを指します。「湿田の解消に」「田を畑に」といった目的で自ら盛土を行う場合、事前に農業委員会と協議を行う必要があります。また、農地改良による埋立てを行う場合、県への届出も必要となりますのでご注意ください。

- ▽盛土に使用する土質については、耕作に適した良質土のみとなります。
- ▽隣接地の用途に支障をきたすことがないよう、埋立てには高さ制限があります。
- ▽埋立面積は3,000m²未満です。
- ▽期間は180日以内です。
- ▽農地の埋立て等に使用する建設発生土等の発生元を明確にすることが必要です。
- ▽事業実施の1か月前までに所定の用紙に必要書類を添えた協議が必要です。
- ▽工事施工後は、農地として耕作の用に供する計画であることが必要です。

※ 書類の受付や相談は随時受付けておりますので、ご不明な点はお問い合わせください。

《お問い合わせ先》農業委員会事務局調査広報係 (☎ 224-1111 内線6412)