様式第５号（第５条関係）

年　　月　　日

水戸市長　　　　　　　様

住　所

氏　名

水戸市空き家バンク物件登録事項変更届出書

水戸市空き家バンク制度に登録されている事項に変更がありましたので届出ます。

１　物件登録番号：

２　登録日：　　　　　　年　　　月　　　日

３　変更内容：

４　添付書類：

・水戸市空き家バンク制度登録カード（様式第２号）

・登記事項証明書（登記事項に変更があった場合のみ）

・その他市長が必要と認める書類

様式第2号(第４条関係)

水戸市空き家バンク物件登録カード

太枠内のみ記入してください。(登録事項変更の場合は変更箇所のみ記入してください。)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件登録番号 |  | 登録区分 | □売却 | □賃貸※ペット（□可・□屋外可・□不可) | □交渉次第 |
| 物件所在地 | （〒　　―　　　　） |
| 所有者 | 住所 | （〒　　―　　　　） |
| 氏名 |  | 電話 | ―　　　― |
| 登録手続者 | □所有者本人　　□代理人(委任状必要)　※所有者との関係(　　　　　　　) |
| 住所 | （〒　　―　　　　） |
| 氏名 |  | 電話 | ―　　　― |
| メール |  | FAX | ―　　　― |
| 希望価格 | □ 売却 | 万円 | □ 賃貸 | 万円/月 |
| 空き家等の概要 | 面積 | 構造 | 建築年 | 年築 |
| 土地 | m2 | □木造□軽量鉄骨造□鉄筋コンクリート□その他　(　　　　　　　) | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
| 建物 | 1階 | m2 | □補修は不要□多少の補修必要□大幅な補修必要□現在補修中 | □所有者負担□入居者負担□その他(　　　　　　　) |
| 2階 | m2 |
| 間取り |  |
| 建築確認，開発許可等の取得状況 | 　　　　　年　　月　　日　　　　　　号　　　　　年　　月　　日　　　　　　号　※許可番号等記入下さい。 |
| 使用状況 | 　□管理中(　　　　　年から) | 　□使用中 |  |
| 設備状況 | 水道 | 　□上水道(加入済み・加入可能) | 　□地下水 | □その他(　　　 　) |
| 下水道 | 　□公共下水道(接続済・接続可能) | 　□浄化槽 | □その他(　　 　　) |
| 電気 | 　□引込済 | 　□その他(　　 　　) |
| ガス | 　□都市ガス | 　□プロパンガス | □その他(　　 　) |
| 駐車場 | 　□有(　　　　　　台) | □無 | 物置 | □有　　□無 |
| 庭 | 　□有(　　　　　　　) | □無 |
| その他 |  |
| 主要施設への距離 | □市役所等　(　　　　　　　　　　　　) | km | □中学校　(　　　　　　　　　　　　) | km |
| □病院　(　　　　　　　　　　　　) | km | □駅　(　　　　　　　　　　　　) | km |
| □保育所　(　　　　　　　　　　　　) | km | □バス停　(　　　　　　　　　　　　) | km |
| □幼稚園　(　　　　　　　　　　　　) | km | □商業施設等　(　　　　　　　　　　　　) | km |
| □小学校　(　　　　　　　　　　　　) | km | □公園　(　　　　　　　　　　　　) | km |
| 特記事項 | 抵当権の設定 | □有　　□無 | 相続登記の必要 | □有　　　□無 |
| 所有権その他権利の変更 | □有　　□無 | 変更年月日 | 年　　　月　　　日 |
| 建築基準法上の接道義務 | □満たす　　　□満たさない　　　□不明 |
|  |
| 申込日 | 年　　　月　　　日 | 現地確認日 | 年　　　月　　　日 |
| 登録日 | 年　　　月　　　日 | 登録期限 | 年　　　月　　　日 |
| 登録消除日 | 年　　　月　　　日 | □契約成立　□登録抹消　□その他(　　　　　) |

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は，特記事項へ記載してください。

なお，記載漏れにより瑕疵担保責任が生じた場合，水戸市は一切の責任を負いかねます。