

子育てまちなか住宅取得補助金 交付申請チェックシート

1 交付対象の要件

<input type="checkbox"/>	住宅の取得に係る契約日が令和2年4月1日以降であり、その時点において、同一世帯に中学生以下の者がいること
<input type="checkbox"/>	対象区域に所在する住宅であり、その住宅に居住していること
<input type="checkbox"/>	3親等以内の親族からの取得、贈与又は相続による取得ではないこと
<input type="checkbox"/>	玄関、居室、台所、浴室及び水洗便所を有すること
<input type="checkbox"/>	市税を滞納していないこと
<input type="checkbox"/>	住宅に居住を開始した日から10年以上居住する意思を有すること
<input type="checkbox"/>	居住者全員が暴力団員でないこと
<input type="checkbox"/>	過去にこの補助金の交付を受けていないこと

2 加算要件 ※いずれも公文書などで証明できる場合に限りです。

<input type="checkbox"/>	【多子加算】住宅取得の契約時に同一世帯に中学生以下の子どもが2人以上いる場合
<input type="checkbox"/>	【空き家・中古住宅加算】以下のいずれかの場合 <input type="checkbox"/> 築2年以上の住宅を取得して住む場合 <input type="checkbox"/> 築2年以上の住宅を購入し、すぐに取り壊して住宅を建て替えた場合
<input type="checkbox"/>	【空き地加算】購入した土地が以下のいずれかの場合 <input type="checkbox"/> 契約前の時点で、建物を取り壊して1年以上経過した土地である場合 <input type="checkbox"/> 1年以上空き家だった住宅を取り壊した土地の場合 ※いずれも新たに区画整備された分譲地である場合を除く。
<input type="checkbox"/>	【転入者加算】申請者が以下のどちらにも該当する場合 <input type="checkbox"/> <u>令和5年4月1日以降</u> に住宅取得に係る契約を締結している <input type="checkbox"/> 対象住宅に居住を始めた日から起算して過去1年以内に水戸市に住民登録がない

3 申請書類

<input type="checkbox"/>	子育て世帯まちなか住宅取得補助金交付申請書（様式第1号）
<input type="checkbox"/>	世帯全員が記載された住民票の写し（本籍及び続柄の記載があり、発行から3か月以内のもの）
<input type="checkbox"/>	申請者が <u>建物の所有権</u> を有していることを確認できる登記関係書類 （登記完了証の写し 又は 登記事項証明書の写し） ※【空き家・中古住宅加算を申請する場合】登記事項証明書をご用意ください。
<input type="checkbox"/>	住宅の工事請負契約書 又は 売買契約書の写し
<input type="checkbox"/>	住宅取得に係る領収書等の支払いを証明する書類
<input type="checkbox"/>	【土地の取得がある場合】 <input type="checkbox"/> 売買契約書の写し 及び <input type="checkbox"/> 領収書等の写し
<input type="checkbox"/>	住宅の平面図の写し（玄関、居室、台所、浴室及び水洗便所を有することが確認できること）
<input type="checkbox"/>	市税を滞納していないことが確認できる書類 ※下記のいずれか <input type="checkbox"/> 納付状況調査確認同意書（別紙1） <input type="checkbox"/> 市税の完納証明書 <input type="checkbox"/> 課税証明書（非課税の場合）
<input type="checkbox"/>	誓約書（別紙2）
<input type="checkbox"/>	相手方登録申請書
<input type="checkbox"/>	上記、相手方登録申請書に記載した銀行口座の通帳等の写し
<input type="checkbox"/>	【空き地加算を申請する場合】 分譲地でないことの証明書
<input type="checkbox"/>	【転入者加算を申請する場合】申請者本人の転入前1年間の居住地を証明する書類 <input type="checkbox"/> 戸籍の附票 又は <input type="checkbox"/> 水戸市転入前に居住していた市区町村の住民票除票