

会 議 録

- 1 附属機関の会議の名称 令和4年度第1回水戸市公設地方卸売市場運営協議会
- 2 開催日時 令和5年2月24日（金）  
午前11時00分から午前11時50分まで
- 3 開催場所 水戸市公設地方卸売市場中央棟2階会議室
- 4 出席した者の氏名
  - (1) 委員 川崎隆一，大谷勉，中村修，鈴木敏二郎，福地廣轄，原保，小野瀬吉彦，庄司任勝，飛田祐一，石川圭一，坂井和美，横田幸子，八木岡しづ子，安藏栄，内藤丈男，五十嵐博
  - (2) 執行機関 長谷川産業経済部長，川崎産業経済部参事，宮田産業経済部公設地方卸売市場長，飯田産業経済部公設地方卸売市場次長，花香産業経済部公設地方卸売市場管理係長
- 5 議題及び公開・非公開の別
  - (1) 正副会長の選任について (公開)
  - (2) 令和4年卸売業者取扱高の状況について (公開)
  - (3) 令和4年度市場活性化事業の取組状況について (公開)
  - (4) 市場再整備事業について (公開)
  - (5) その他 (公開)
- 6 傍聴人の数（公開した場合に限る。） 0人
- 7 会議資料の名称
  - 【資料1】 令和4年卸売業者取扱高の状況について
  - 【資料2】 令和4年度市場活性化事業の取組状況について
  - 【資料3】 I期5か年実施計画における再整備事業の進捗状況(令和5年2月時点)
  - 【資料4】 都市計画市場(水戸市公設地方卸売市場)の変更について
- 8 発言の内容 別紙のとおり

## 令和4年度第1回水戸市公設地方卸売市場運営協議会会議録

執行機関 : それでは、ただいまから、令和4年度第1回水戸市公設地方卸売市場運営協議会を開会いたします。

本日は、大変お忙しい中、御出席をいただき、誠にありがとうございます。私、司会を務めさせていただきます公設地方卸売市場の宮田でございます。どうぞ、よろしくお願いいたします。

・委員及び事務局職員の紹介

続きまして、議題(1)の正副会長の選出に移らせていただきます。

ここで、お諮りいたします。

運営協議会条例第5条の規定によりまして、委員の互選により会長及び副会長を選出することになっていますが、会長及び副会長が選出されるまでの間、事務局において、仮議長を務めてもよろしいでしょうか。

「異議なしの声」

ありがとうございます。それでは、私の方で、会長及び副会長が選出されるまでの間、仮議長を務めさせていただきます。

はじめに、会長の選出をいたします。いかがいたしましょうか。

「事務局一任の声」

ただいま、事務局一任という御意見をいただきました。事務局案でございますけれども、過去の運営協議会の経緯等を踏まえまして、会長には、\_\_\_委員にお願いしたいと存じますが、いかがでしょうか。

「異議なしの声」

それでは、委員の皆様にご了承いただきましたので、会長には、\_\_\_委員と決定させていただきたいと存じます。

次に、副会長はいかがいたしましょうか。

「事務局一任の声」

ただいま、事務局一任という御意見をいただきました。事務局案でございますけれども、副会長には\_\_\_委員にお願いしたいと存じます。いかがでしょうか。

「異議なしの声」

それでは、委員の皆様にご了承いただきましたので、副会長には、\_\_\_委員と決定させていただきたいと存じます。

ここで仮議長の職を解かせていただきます。皆様、御協力ありがとうございました。

\_\_\_委員、\_\_\_委員におかれましては、会長、副会長の席への移動をお願いいたします。

それでは、ここでただいま選出されました会長、副会長からそれぞれ御挨拶を頂戴したいと存じます。はじめに、\_\_\_会長、よろしくお願いいたします。

会長 : ただいま、会長に選出されました\_\_\_と申します。

市場情勢も厳しいかと思いますが、協議会で活性化に向けて御協力をいただきながら務めてまいりたいと思いますので、どうぞよろしくお願いいたしますします。

執行機関 : ありがとうございます。

続きまして、\_\_\_\_副会長、よろしくお願いいたしますします。

副会長 : ただいま、副会長職を仰せつかりました\_\_\_\_でございます。

会長を補佐しながら、また、皆様方と御相談しながら、進めてまいりますので、よろしくお願いいたしますします。

執行機関 : ありがとうございます。\_\_\_\_会長、\_\_\_\_副会長、よろしくお願いいたしますします。

それでは、ここからの議事進行につきましては、運営協議会条例第6条第1項の規定に基づきまして、進行役を会長にお願いしたいと存じます。\_\_\_\_会長、よろしくお願いいたしますします。

会長 : はじめに、今回の会議録の署名委員を指名させていただきます。

本日の会議終了後に会議録を作成するにあたりまして、その署名人として\_\_\_\_委員、\_\_\_\_委員、以上2名を指名させていただきたいと思います。どうぞよろしくお願いいたしますします。

また、本運営協議会の公開について説明したいと存じます。

事務局において、既に会議は公開ということで、公表しておりますので、皆様、御了承をいただきたいと存じます。

それでは、議題(2)の令和4年卸売業者取扱高の状況について、事務局から説明をお願いします。

執行機関 : それでは、令和4年卸売業者取扱高の状況について、説明をさせていただきます。お手元の資料1を御覧ください。

こちらの表には、各部類の令和4年1月から12月までの取扱高を載せております。

始めに、青果部でございますが、合計数量は、前年比94%の10万6,728t、金額は前年比101.59%の287億5,533万2千円となっております。

天候の影響により、全体的には入荷減、単価高となり、数量は減少し、金額は若干増加している状況です。

次に、水産物部でございますが、合計数量は、前年比104.57%の7万683t、金額は、前年比103.57%の472億2,498万6千円となっております。

塩干加工品等の取扱量が増加し、全体の数量及び金額ともに、増加している状況です。

次に、花き部でございますが、合計数量は、前年比90.18%の1,848万5千本、金額は、前年比102.77%の14億3,963万6千円となっております。

天候の影響により、入荷減、単価高となり、数量は減少し、金額は若干増加している状況です。

卸5社を合計しますと、売上高は前年比102.81%の約774億円となっております。昨年と比較すると、若干増加している状況です。

令和4年卸売業者取扱高の状況については、以上でございます。

会長 : ありがとうございます。ただいまの説明につきまして、御質問、御意

見等がございましたら、お願いいたします。いかがでしょうか。  
特に無いようですので、議題(2)については、よろしいでしょうか。

「異議なしの声」

続きまして、議題(3)の令和4年度市場活性化事業の取組状況について、事務局から説明をお願いします。

執行機関 : それでは、続きまして「令和4年度市場活性化事業の取組状況について」ご説明いたします。お手元の資料2を御覧ください。

1ページから2ページにわたって事業内容を記載しております。事業内容をまとめて報告いたしますと、令和4年度は市場開設50周年の節目にあたることから、「市場開設50周年記念事業市場まつり」を実施しております。その他に、市場見学が4回、年末感謝市が12月27日から30日までの4日間で行っております。朝市は、毎月第2土曜日に行っておりますが、今後の予定として、3月11日に開催予定をしております、今年度は11回行うこととなっております。

2ページの下段にあります市場見学につきましては、早朝と一般で随時受け付けております。説明は以上でございます。

会長 : ありがとうございます。ただいまの説明につきまして、御質問、御意見等がございましたら、お願いいたします。

委員 : 令和3年度、令和4年度はコロナの影響で事業が行われなかったものもあったと思うが、コロナ前の状況に戻ってきたと考えていいのか。

執行機関 : 令和2年度及び3年度は、コロナの影響で市場見学が少ない状況でした。今年度においては、回復しつつありますが、コロナ前の状況までは至っておりません。

執行機関 : その他にも、料理教室等を2月に1回のペースで行ってございましたのでそういった形で進めて行きたいと思っております。

委員 : これから徐々に進んでいく方向になると認識してよろしいですか。よろしくをお願いします。

執行機関 : はい。

会長 : 50周年記念事業に招待されたが、商工会議所で商工祭を実施したため、出席できなかった。

他にございますか。それでは、議題(3)についてはよろしいでしょうか。

「異議なしの声」

会長 : 続きまして、議題(4)の市場再整備事業について、事務局から説明をお願いします。

執行機関 : それでは、市場再整備事業について説明させていただきます。

お手元の資料3 A3横長の図面を御覧ください。

本市場の再整備事業につきましては、平成31年3月に再整備計画を策定し、令和元年度から令和10年度を事業期間としております。

また、令和元年度に、令和5年度までの上半期分の再整備I期5か年実施計画を策定し、現在、再整備事業を進めているところであります。

図面には、その「5か年実施計画」に位置づけている事業について記載しており、緑の着色の事業は完了、黄色に着色のある事業が実施中又は一部実

施済みの事業となっております。

赤字で記載のある部分の変更のあったもので、「前倒し」とあるものは後期で予定していた事業を、前期で前倒しして実施しているものです。

令和5年度につきましては、☆印のある事業、防鳥ネットの設置、荷捌き所の整備、照明のLED化、シャッターの更新、トイレの改修、変電所の改修、駐車場の改修などと併せまして、市場の用地確保について、予算要求してまいります。

今、申しました市場の用地拡張につきましては、**資料4**になります。

本市場は、都市計画法上、都市で快適に生活するために必要な施設である『都市施設』というものとなっております、拡張するためには、都市計画の変更を行う必要がございます。

変更の理由ですが、本市場内の物流機能のより一層の高度化と市場の活性化を図るため必要な施設整備を行うためとしております。

変更する内容につきましては、現在、約16haで決定されておりますが裏面の図面にあるとおり、北側の区域、約5.5haを拡張し、約21.5haとします。

スケジュールですが、これまで、地元説明会、原案の閲覧を行ってきております。今後、4月に案の縦覧を行い、その後、水戸市の都市計画審議会を経まして、決定告示という流れとなっております。

これらの手続き完了後、令和5年度は用地交渉に入っていきたいと考えておりますので、よろしくお願ひします。説明は、以上でございます。よろしくお願ひします。

会長： ただいまの説明につきまして、御質問、御意見等がございましたら、お願ひいたします。

委員： **資料3**の令和5年度予算要求事業の消防設備の更新とは何か。

執行機関： 水戸市場は、建設から時間が経っておりますので、消火栓、スプリンクラーなどの消防上に問題があるものを解消するために来年度は設計を進めていきたいと考えております。

委員： 大事な所なので、着実に実施していただきたい。

執行機関： はい。

会長： 拡張部分については、水田なのか。地盤強化するのか。

執行機関： 全て田です。土を入れてしばらく置いておき、沈下後、地盤改良を行う予定です。

会長： 地権者の同意はどうか。

執行機関： 昨年度、用地測量で現地に入り、概ね合意は取れております。

会長： 具体的な計画は、5か年計画に位置付けてからか。

執行機関： 駐車場や荷捌き施設を予定しておりますが、来年度、Ⅱ期計画の策定のなかで整理していきたいと思っております。

会長： 国の補助制度も活用できればと思いますので、よろしくお願ひします。

委員： 最近、保健所から仲卸売場に衛生上、屋根をつけたいと話があるが、自分の店舗なのに屋根をつけなければならないのか。

執行機関： 保健所からどこまで必要か整理した上で、仲卸、関連店舗について市と

しても協力して進めさせていただきたいと思います。いずれにしても、Ⅱ期計画で整理させていただきたいと思います。

- 委員 : 衛生管理施設(喫煙所)の整備はボックス型で作るのですか。
- 執行機関 : 喫煙所については、詳細は決まっていないが、市場関係者の皆さんと決めてまいりたいと考えております。
- 会長 : 他にございますか。それでは、議題(4)については、よろしいでしょうか。  
「異議なしの声」
- 会長 : それでは、次年度もこれらの再整備事業を推進し、水戸市場を活性化させていただきたいと考えております。  
続きまして、議題(5)その他について、何か御意見等がございましたら、お願いいたします。
- 副会長 : 銀行が無くなりましたよね。両替等に苦労しているのではないかと考えていたがどうですか。
- 委員 : 業者さんは、窓口にて現金の取扱いになる。このため、毎日、社員が銀行に出向き、両替や現金をおろしに行くことになっている。
- 委員 : 現在も、現金での取扱いは多いですか。
- 委員 : 昔から見れば振込も増えてきているが、現金が多い。
- 委員 : 電気料金のことですが、市場全体で電気料金値上げでどのくらい影響があるか心配している。運営上支障ないですか。現状を教えてください。
- 執行機関 : 電気料については、昼間だけでなく、夜間料金が上昇している。市場は、夜間から朝方の時間がピークとなるため、市場のみなさんは厳しい状況であると考えているところでございます。
- 委員 : 対応や要望についてはどうですか。
- 委員 : 市に話をしているが、この施設の中で、太陽光発電を載せていないところがある。太陽光を載せた場合は、国の補助制度がある。市は、耐震上を心配しているが、水産棟など載せてないところに載せて多少なりとも電気料を削減していければと思っている。
- 委員 : 市場でバイオ関係の発電はありえるのでしょうか。
- 委員 : 難しいのではないかと思います。
- 委員 : 電気料値上げに対して皆で知恵を出し合えればいいですよ。
- 執行機関 : 市の方でも検討はしているところです。
- 会長 : 国の方でも、脱炭素社会を目指した補助制度もあると思うので、上手く活用できればいいですよ。他にありますか。
- 委員 : 第二店舗の解体が実施時期再検討になっているが、今後の予定を教えてください。
- 執行機関 : 昨今、解体費用が急激に上がってきておりまして、第Ⅱ期の計画で位置付けし、検討させていただければと思っております。
- 会長 : 他にございますか。それでは、議題も終了しましたので、事務局にお戻しします。  
委員の皆様、御協力いただき、ありがとうございました。
- 執行機関 : 貴重な御意見をいただき、ありがとうございました。  
本日の資料の中で、御不明な点、御意見等がございましたら、事務局ま

で御連絡をいただければと思います。

以上をもちまして、令和4年度第1回水戸市公設地方卸売市場運営協議会を閉会いたします。本日は、ありがとうございました。