

1 地方公共団体コード						7 表番号	
0	8	2	0	1	5	0	1

令和3年度土地に関する概要調書報告書
第1表 納税義務者数に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

個人・法人の別 区分	行番号 9	(1)	(2)	(3)
		総数 (人) 12 (イ)	法定免税点未満のもの (人) 19 (イ)-(ハ) (ロ)	法定免税点以上 のもの (人) 26 (ハ) 32
個人	0 1 0	81,489	9,395	72,094
法人	0 2 0	3,694	502	3,192
計	0 3 0	85,183	9,897	75,286

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	2

第2表 総括表

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分 地目	行番号	(1) 地積				(2) 決定価格			(3) 課税標準額				
		非課税地積 (㎡)(イ)	評価総地積 (㎡)(ロ)	法定免税点未満 のもの(ハ)-(ニ)	法定免税点 以上のもの	総額 (千円)(ホ)	法定免税点未満 のもの(ヘ)-(ト)	法定免税点 以上のもの	総額 (千円)(チ)	法定免税点未満 のもの(リ)-(ヌ)	法定免税点 以上のもの		
				(㎡)(ハ)	(㎡)(ニ)		(千円)(ヘ)	(千円)(ト)		(千円)(リ)	(千円)(ヌ)		
田	一般田	0 1 0	142,976	34,593,586	1,478,976	33,114,610	3,528,531	135,840	3,392,691	3,508,560	133,603	3,374,957	
	勸告遊休田	0 2 0			0			0			0		
	介在田・ 市街化区域田	0 3 0		164,867	116	164,751	1,020,330	1,019	1,019,311	493,467	339	493,128	
畑	一般畑	0 4 0	429,992	37,448,491	2,573,939	34,874,552	1,818,971	117,396	1,701,575	1,817,501	116,910	1,700,591	
	勸告遊休畑	0 5 0			0			0			0		
	介在畑・ 市街化区域畑	0 6 0		1,997,507	3,631	1,993,876	21,697,467	26,099	21,671,368	7,839,804	4,255	7,835,549	
宅地	小規模 住宅用地	0 7 0		19,493,589	74,427	19,419,162	437,452,696	911,973	436,540,723	72,675,273	151,710	72,523,563	
	一般住宅用地	0 8 0		13,483,322	8,153	13,475,169	207,747,718	97,369	207,650,349	69,037,344	32,382	69,004,962	
	住宅用地 以外の宅地	0 9 0		10,408,158	624	10,407,534	241,949,705	8,062	241,941,643	167,918,972	5,575	167,913,397	
	計	1 0 0	3,733,100	43,385,069	83,204	43,301,865	887,150,119	1,017,404	886,132,715	309,631,589	189,667	309,441,922	
	塩田	1 1 0											
	鉱泉地	1 2 0			0			0			0		
	池沼	1 3 0	781,492	38,061	1,346	36,715	6,737	67	6,670	5,561	67	5,494	
山林	一般山林	1 4 0	2,247,815	26,958,620	2,870,464	24,088,156	985,154	104,884	880,270	985,154	104,884	880,270	
	介在山林	1 5 0	46,725	854,767	14,913	839,854	2,944,274	1,875	2,942,399	2,060,735	1,301	2,059,434	
	牧場	1 6 0		204,029	733	203,296	4,427	13	4,414	4,427	13	4,414	
	原野	1 7 0	102,448	1,539,940	391,150	1,148,790	242,211	11,765	230,446	182,651	11,441	171,210	
雑種地	ゴルフ場用地	1 8 0	2,532	2,692,109	208	2,691,901	2,956,472	239	2,956,233	2,069,530	167	2,069,363	
	遊園地等の用地	1 9 0	20,404	70,565	0	70,565	444,560	0	444,560	311,192	0	311,192	
	鉄道用地 複合利用	単体利用	2 0 0	1,053	571,934	0	571,934	4,346,671	0	4,346,671	2,817,221	0	2,817,221
		小規模住宅用地	2 1 0			0			0			0	
		一般住宅用地	2 2 0			0			0			0	
		住宅用地以外	2 3 0		15,419	0	15,419	967,254	0	967,254	677,078	0	677,078
	計	2 4 0		15,419	0	15,419	967,254	0	967,254	677,078	0	677,078	
その他の雑種地	2 5 0	3,039,318	11,477,721	445,328	11,032,393	86,207,133	463,053	85,744,080	59,970,245	325,443	59,644,802		
計	2 6 0	3,063,307	14,827,748	445,536	14,382,212	94,922,090	463,292	94,458,798	65,845,266	325,610	65,519,656		
その他	2 7 0	44,759,460											
合計	2 8 0	55,307,315	162,012,685	7,864,008	154,148,677	1,014,320,311	1,879,654	1,012,440,657	392,374,715	888,090	391,486,625		

1 地方公共団体コード					7 表番号		
0	8	2	0	1	5	0	2

第2表 総括表 (つづき)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

区分 地目	行番号 9	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)			
		筆数				単位当たり価格			
		非課税地筆数 12 (筆)(ル)	評価総筆数 27 (筆)(ヲ)	法定免税点未満 のもの(ヲ)-(カ) 42 (筆)(ワ)	法定免税点 以上のもの 57 (筆)(カ)	平均価格 (ホ) (円/㎡)(ヨ)	最高価格 72 (円/㎡)(夕) 80		
田	一般田	0 1 1	156	27,806	1,880	25,926	102	139	
	勸告遊休田	0 2 1			0		0		
	介在田・ 市街化区域田	0 3 1		276	2	274	6,189	16,632	
畑	一般畑	0 4 1	204	35,950	3,176	32,774	49	78	
	勸告遊休畑	0 5 1			0		0		
	介在畑・ 市街化区域畑	0 6 1		3,378	48	3,330	10,862	32,497	
宅 地	小規模 住宅用地	0 7 1		105,394	1,148	104,246	22,441	121,344	
	一般住宅用地	0 8 1		74,684	547	74,137	15,408	99,191	
	住宅用地 以外の宅地	0 9 1		23,396	75	23,321	23,246	181,970	
	計	1 0 1	2,359	203,474	1,770	201,704	20,448	181,970	
塩田	1 1 1								
鉱泉地	1 2 1			0		0			
池沼	1 3 1	404	35	7	28	177	2,630		
山 林	一般山林	1 4 1	579	17,404	3,155	14,249	37	50	
	介在山林	1 5 1	109	976	35	941	3,445	15,961	
牧場	1 6 1		229	1	228	22	72		
原野	1 7 1	204	2,632	675	1,957	157	18,358		
雑 種 地	ゴルフ場用地	1 8 1	1	672	1	671	1,098	1,150	
	遊園地等の用地	1 9 1	22	5	0	5	6,300	6,300	
	単体利用	2 0 1	9	1,670	0	1,670	7,600	18,385	
	鉄 軌 道 用 地	複合利用							
		小規模住宅用地	2 1 1			0		0	
		一般住宅用地	2 2 1			0		0	
	住宅用地以外	2 3 1		35	0	35	62,731	103,219	
	計	2 4 1		35	0	35	62,731	103,219	
その他の雑種地	2 5 1	11,816	28,637	4,291	24,346	7,511	88,328		
計	2 6 1	11,848	31,019	4,292	26,727	6,402	103,219		
その他	2 7 1	86,270							
合計	2 8 1	102,133	323,179	15,041	308,138	6,261			

地方公共団体コード						表番号		
0	8	2	0	1	5	0	0	3

第3表 納税義務者区分による土地に関する調
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

地目	区分	行番号	(1) 納税義務者数		(2) 地積		(3) 決定価格		
			個人	法人	個人	法人	個人	法人	
			(人)(イ)	(人)(ロ)	(㎡)(ハ)	(㎡)(ニ)	(千円)(ホ)	(千円)(ヘ)	
田	一般田	0 1 0	6,689	11	33,010,276	104,334	3,384,018	8,673	
	勸告遊休田	0 2 0							
	介在田・市街化区域田	0 3 0	115	19	97,110	67,641	785,225	234,086	
畑	一般畑	0 4 0	7,994	19	34,801,711	72,841	1,698,261	3,314	
	勸告遊休畑	0 5 0							
	介在畑・市街化区域畑	0 6 0	1,779	58	1,868,984	124,892	20,786,234	885,134	
宅地	小規模住宅用地	0 7 0	65,869	1,139	18,482,110	937,052	411,977,505	24,563,218	
	一般住宅用地	0 8 0	49,433	487	13,293,974	181,195	203,755,327	3,895,022	
	住宅用地以外の宅地	0 9 0	8,768	2,077	5,179,896	5,227,638	116,637,751	125,303,892	
	計	1 0 0	124,070	3,703	36,955,980	6,345,885	732,370,583	153,762,132	
	塩田	1 1 0							
	鉱泉地	1 2 0							
	池沼	1 3 0	17	2	17,536	19,179	4,572	2,098	
山林	一般山林	1 4 0	4,696	218	22,014,848	2,073,308	804,601	75,669	
	介在山林	1 5 0	472	58	400,107	439,747	2,241,431	700,968	
	牧場	1 6 0	9	1	153,560	49,736	3,518	896	
	原野	1 7 0	1,090	78	1,000,372	148,418	218,409	12,037	
雑種地	ゴルフ場用地	1 8 0	146	14	1,306,525	1,385,376	1,398,393	1,557,840	
	遊園地等の用地	1 9 0		1		70,565		444,560	
	鉄軌道用地 複合利用	単体利用	2 0 0	1	6	206	571,728	18	4,346,653
		小規模住宅用地	2 1 0						
		一般住宅用地	2 2 0						
		住宅用地以外	2 3 0		2		15,419		967,254
	計	2 4 0	0	2	0	15,419	0	967,254	
その他の雑種地	2 5 0	10,418	1,275	7,221,352	3,811,041	57,516,899	28,227,181		
計	2 6 0	10,565	1,298	8,528,083	5,854,129	58,915,310	35,543,488		
合計	2 7 0	157,496	5,465	138,848,567	15,300,110	821,212,162	191,228,495		

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	7	8
						0	3

第3表 納税義務者区分による土地に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

地目	区分	行番号	(7) 課税標準額		(9) 筆数		(11) 単位当たり価格				
			個人 (千円)(ト)	法人 (千円)(チ)	個人 (筆)(リ)	法人 (筆)(ヌ)	平均価格		最高価格		
							(注)個人 (円/㎡)(ル)	(注)法人 (円/㎡)(ヲ)	個人 (円/㎡)(ウ)	法人 (円/㎡)(カ)	
田	一般田	0 1 1	3,366,285	8,672	25,803	123	103	83	139	134	
	勸告遊休田	0 2 1					0	0			
	介在田・市街化区域田	0 3 1	330,158	162,970	185	89	8,086	3,461	16,632	14,697	
畑	一般畑	0 4 1	1,697,278	3,313	32,698	76	49	45	78	78	
	勸告遊休畑	0 5 1					0	0			
	介在畑・市街化区域畑	0 6 1	7,259,625	575,924	3,158	172	11,122	7,087	32,497	17,821	
宅地	小規模住宅用地	0 7 1	68,438,337	4,085,226	101,230	3,016	22,291	26,213	121,344	121,007	
	一般住宅用地	0 8 1	67,708,867	1,296,095	73,090	1,047	15,327	21,496	99,191	73,458	
	住宅用地以外の宅地	0 9 1	81,210,599	86,702,798	15,992	7,329	22,517	23,970	132,666	181,970	
	計	1 0 1	217,357,803	92,084,119	190,312	11,392	19,817	24,230	132,666	181,970	
	塩田	1 1 1									
	鉱泉地	1 2 1					0	0			
	池沼	1 3 1	3,396	2,098	26	2	261	109	2,630	114	
山林	一般山林	1 4 1	804,601	75,669	13,254	995	37	36	50	50	
	介在山林	1 5 1	1,568,766	490,668	722	219	5,602	1,594	15,961	14,336	
	牧場	1 6 1	3,518	896	176	52	23	18	72	18	
	原野	1 7 1	161,741	9,469	1,772	185	218	81	18,358	6,693	
雑種地	ゴルフ場用地	1 8 1	978,875	1,090,488	359	312	1,070	1,124	1,150	1,150	
	遊園地等の用地	1 9 1		311,192		5	0	6,300		6,300	
	鉄軌道用地 複合利用	単体利用	2 0 1	13	2,817,208	3	1,667	87	7,603	89	18,385
		小規模住宅用地	2 1 1					0	0		
		一般住宅用地	2 2 1					0	0		
		住宅用地以外	2 3 1		677,078		35	0	62,731		103,219
	計	2 4 1	0	677,078	0	35	0	62,731	0	103,219	
その他の雑種地	2 5 1	40,039,420	19,605,382	18,648	5,698	7,965	7,407	88,328	81,336		
計	2 6 1	41,018,308	24,501,348	19,010	7,717	6,908	6,072	88,328	103,219		
合計	2 7 1	273,571,479	117,915,146	287,116	21,022	5,914	12,499				

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	7	8
0	8	2	0	1	5	0	4

第4表 宅地に関する調
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

地区別	区分	行番号	(1) 納税義務者数		(4) 地積		(5) 決定価格		最高価格地の所在
			個人	法人	個人	法人	個人	法人	
			(人)	(人)	(㎡)(イ)	(㎡)(ロ)	(千円)(ハ)	(千円)(ニ)	
商業地区	繁華街	0 1 0							
	高度商業地区Ⅰ	0 2 0							
	高度商業地区Ⅱ	0 3 0	139	105	35,281	125,209	2,860,431	11,747,075	宮町1丁目
	普通商業地区	0 4 0	1,623	509	1,105,823	921,478	48,105,549	41,191,581	桜川1丁目
	計	0 5 0	1,762	614	1,141,104	1,046,687	50,965,980	52,938,656	宮町1丁目
住宅地区	併用住宅地区	0 6 0	3,773	695	2,310,685	1,029,765	70,974,232	28,495,017	泉町1丁目
	高級住宅地区	0 7 0							
	普通住宅地区	0 8 0	44,994	1,275	18,556,589	1,858,141	460,797,381	44,654,741	備前町
	計	0 9 0	48,767	1,970	20,867,274	2,887,906	531,771,613	73,149,758	備前町
工業地区	大工場地区	1 0 0							
	中小工場地区	1 1 0	34	88	33,534	797,401	444,932	11,141,245	千波町
	家内工業地区	1 2 0							
	計	1 3 0	34	88	33,534	797,401	444,932	11,141,245	千波町
村落地区	集団地区	1 4 0	6,074	247	3,122,606	467,568	47,554,449	7,237,373	河和田2丁目
	村落地区	1 5 0	14,713	435	11,621,620	949,965	101,203,122	8,799,412	千波町
	計	1 6 0	20,787	682	14,744,226	1,417,533	148,757,571	16,036,785	河和田2丁目
観光地区	1 7 0								
農業用施設の用に供する宅地	1 8 0	192	9	169,842	196,358	430,487	495,688	吉沼町	
生産緑地地区内の宅地	1 9 0								
合計	2 0 0	71,542	3,363	36,955,980	6,345,885	732,370,583	153,762,132	宮町1丁目	

- (注) 1. 「農業用施設の用に供する宅地」欄には、固定資産評価基準第1章第3節四に基づき農地+造成費として評価されるもの(ただし書に基づくものは商業地区、住宅地区、工業地区、村落地区、観光地区の各欄に計上すること)を計上すること。
2. 「生産緑地地区内の宅地」欄には、固定資産評価基準第1章第3節五に基づき農地等+造成費として評価されるもの(ただし書に基づくものは商業地区、住宅地区、工業地区、村落地区、観光地区の各欄に計上すること)を計上すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	4

第4表 宅地に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

地区別	区分 行番号	(7) 課税標準額		(9) 筆数		(11) 単 位 当 た り 価 格						
		個人 (千円)	法人 (千円)	個人 (筆)	法人 (筆)	平均 価 格		最 高 価 格				
						個人 (円/㎡)	法人 (円/㎡)	個人 (円/㎡)	法人 (円/㎡)			
		12	24	36	46	(イ)	(ロ)	56	67	77		
商業地区	繁華街	0	1	1				0	0			
	高度商業地区Ⅰ	0	2	1				0	0			
	高度商業地区Ⅱ	0	3	1	1,212,500	8,084,708	169	260	81,076	93,820	132,666	181,970
	普通商業地区	0	4	1	23,807,700	26,999,922	2,854	1,308	43,502	44,702	94,867	90,103
	計	0	5	1	25,020,200	35,084,630	3,023	1,568	44,664	50,577	132,666	181,970
住宅地区	併用住宅地区	0	6	1	30,042,326	18,040,552	6,647	1,853	30,716	27,671	62,398	60,385
	高級住宅地区	0	7	1					0	0		
	普通住宅地区	0	8	1	116,091,478	21,380,205	68,681	4,198	24,832	24,032	75,528	73,500
	計	0	9	1	146,133,804	39,420,757	75,328	6,051	25,484	25,330	75,528	73,500
工業地区	大工場地区	1	0	1					0	0		
	中小工場地区	1	1	1	223,433	7,525,748	54	200	13,268	13,972	26,973	26,973
	家内工業地区	1	2	1					0	0		
	計	1	3	1	223,433	7,525,748	54	200	13,268	13,972	26,973	26,973
村落地区	集団地区	1	4	1	13,971,188	4,267,604	8,912	728	15,229	15,479	24,897	24,897
	村落地区	1	5	1	31,765,560	5,504,932	23,292	1,139	8,708	9,263	23,652	21,900
	計	1	6	1	45,736,748	9,772,536	32,204	1,867	10,089	11,313	24,897	24,897
観光地区	1	7	1					0	0			
農業用施設の用に供する宅地	1	8	1	243,618	280,448	261	51	2,535	2,524	2,567	2,541	
生産緑地地区内の宅地	1	9	1					0	0			
合計	2	0	1	217,357,803	92,084,119	110,870	9,737	19,817	24,230	132,666	181,970	

- (注) 1. 「農業用施設の用に供する宅地」欄には、固定資産評価基準第1章第3節四に基づき農地+造成費として評価されるもの(ただし書に基づくものは商業地区、住宅地区、工業地区、村落地区、観光地区の各欄に計上すること)を計上すること。
2. 「生産緑地地区内の宅地」欄には、固定資産評価基準第1章第3節五に基づき農地等+造成費として評価されるもの(ただし書に基づくものは商業地区、住宅地区、工業地区、村落地区、観光地区の各欄に計上すること)を計上すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	5

第5表 宅地等の負担調整に関する調
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区	分	行番号 9	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)			
			納税義務者数 12 (人)	地積 24 (㎡)	決定価格 39 (千円)	課税標準額 54 (千円)	筆数 69 (筆)			
宅	小規模住宅用地(個人)	負担水準1.0以上	0 1 0	54,268	15,272,548	339,366,851	56,561,108	83,260		
		負担水準0.95以上1.0未満	0 2 0	11,806	2,914,185	67,299,966	11,114,039	16,433		
		負担水準0.9以上0.95未満	0 3 0	647	154,885	2,450,437	380,550	901		
		負担水準0.85以上0.9未満	0 4 0	97	40,229	786,902	115,148	160		
		負担水準0.8以上0.85未満	0 5 0	217	46,354	944,429	128,268	252		
		負担水準0.75以上0.8未満	0 6 0	113	35,646	653,244	85,778	157		
		負担水準0.7以上0.75未満	0 7 0	3	5,871	183,054	22,273	10		
		負担水準0.65以上0.7未満	0 8 0	9	3,384	74,062	8,039	9		
		負担水準0.6以上0.65未満	0 9 0	45	9,008	218,560	23,134	48		
		負担水準0.55以上0.6未満	1 0 0							
		負担水準0.5以上0.55未満	1 1 0							
		負担水準0.45以上0.5未満	1 2 0							
		負担水準0.4以上0.45未満	1 3 0							
		負担水準0.35以上0.4未満	1 4 0							
		負担水準0.3以上0.35未満	1 5 0							
		負担水準0.25以上0.3未満	1 6 0							
		負担水準0.2以上0.25未満	1 7 0							
		負担水準0.15以上0.2未満	1 8 0							
		負担水準0.1以上0.15未満	1 9 0							
		負担水準0.05以上0.1未満	2 0 0							
		負担水準0.05未満	2 1 0							
		計		2 2 0	67,205	18,482,110	411,977,505	68,438,337	101,230	
		地	小規模住宅用地(法人)	負担水準1.0以上	2 3 0	984	790,784	21,079,789	3,513,298	2,576
				負担水準0.95以上1.0未満	2 4 0	239	137,618	3,243,683	535,804	407
				負担水準0.9以上0.95未満	2 5 0	10	5,236	165,658	25,799	17
				負担水準0.85以上0.9未満	2 6 0	4	1,392	33,420	4,969	7
負担水準0.8以上0.85未満	2 7 0			1	149	3,198	433	1		
負担水準0.75以上0.8未満	2 8 0			3	1,873	37,470	4,923	8		
負担水準0.7以上0.75未満	2 9 0									
負担水準0.65以上0.7未満	3 0 0									
負担水準0.6以上0.65未満	3 1 0									
負担水準0.55以上0.6未満	3 2 0									
負担水準0.5以上0.55未満	3 3 0									
負担水準0.45以上0.5未満	3 4 0									
負担水準0.4以上0.45未満	3 5 0									
負担水準0.35以上0.4未満	3 6 0									
負担水準0.3以上0.35未満	3 7 0									
負担水準0.25以上0.3未満	3 8 0									
負担水準0.2以上0.25未満	3 9 0									
負担水準0.15以上0.2未満	4 0 0									
負担水準0.1以上0.15未満	4 1 0									
負担水準0.05以上0.1未満	4 2 0									
負担水準0.05未満	4 3 0									
計		4 4 0	1,241	937,052	24,563,218	4,085,226	3,016			

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	5

第5表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
		納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
	9	12	24	39	54	69	
一 般 住 宅 用 地 （ 個 人 ）	負担水準1.0以上	4 5 0	41,018	11,601,494	175,528,371	58,509,437	60,828
	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	7,912	1,454,208	25,175,364	8,305,708	10,956
	負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	563	171,467	1,746,563	542,026	776
	負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	80	19,091	361,159	105,445	113
	負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	192	23,531	460,855	125,389	221
	負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	110	18,951	361,638	94,986	140
	負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	1	291	2,245	533	1
	負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	7	1,127	27,133	5,894	7
	負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	45	3,814	91,999	19,449	48
	負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0					
	負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0					
	負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0					
	負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0					
	負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0					
	負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0					
	負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0					
	負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0					
	負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0					
	負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0					
	負担水準0.05未満	6 5 0					
計	6 6 0	49,928	13,293,974	203,755,327	67,708,867	73,090	
一 般 住 宅 用 地 （ 法 人 ）	負担水準1.0以上	6 7 0	409	157,836	3,377,541	1,125,847	903
	負担水準0.95以上1.0未満	6 8 0	85	21,462	490,833	162,119	129
	負担水準0.9以上0.95未満	6 9 0	4	1,388	16,815	5,239	10
	負担水準0.85以上0.9未満	7 0 0	3	509	9,833	2,890	5
	負担水準0.8以上0.85未満	7 1 0					
	負担水準0.75以上0.8未満	7 2 0					
	負担水準0.7以上0.75未満	7 3 0					
	負担水準0.65以上0.7未満	7 4 0					
	負担水準0.6以上0.65未満	7 5 0					
	負担水準0.55以上0.6未満	7 6 0					
	負担水準0.5以上0.55未満	7 7 0					
	負担水準0.45以上0.5未満	7 8 0					
	負担水準0.4以上0.45未満	7 9 0					
	負担水準0.35以上0.4未満	8 0 0					
	負担水準0.3以上0.35未満	8 1 0					
	負担水準0.25以上0.3未満	8 2 0					
	負担水準0.2以上0.25未満	8 3 0					
	負担水準0.15以上0.2未満	8 4 0					
	負担水準0.1以上0.15未満	8 5 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	8 6 0					
	負担水準0.05未満	8 7 0					
計	8 8 0	501	181,195	3,895,022	1,296,095	1,047	

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	6

第6表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)		
			納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)		
		9	12	24	39	54	69		
宅	住宅用地以外の宅地(個人)	負担水準0.7超	0 1 0	6,906	3,817,228	88,831,855	62,182,299	12,339	
		負担水準0.65以上0.7以下	0 2 0	1,884	1,079,873	25,279,446	17,490,472	3,109	
		負担水準0.6以上0.65未満	0 3 0	150	93,699	1,749,208	1,097,566	237	
		負担水準0.55以上0.6未満	0 4 0	217	183,182	672,848	384,647	294	
		負担水準0.5以上0.55未満	0 5 0	7	5,376	92,085	50,042	11	
		負担水準0.45以上0.5未満	0 6 0	1	538	12,309	5,573	2	
		負担水準0.4以上0.45未満	0 7 0						
		負担水準0.35以上0.4未満	0 8 0						
		負担水準0.3以上0.35未満	0 9 0						
		負担水準0.25以上0.3未満	1 0 0						
		負担水準0.2以上0.25未満	1 1 0						
		負担水準0.15以上0.2未満	1 2 0						
		負担水準0.1以上0.15未満	1 3 0						
		負担水準0.05以上0.1未満	1 4 0						
		負担水準0.05未満	1 5 0						
		計		1 6 0	9,165	5,179,896	116,637,751	81,210,599	15,992
		地	住宅用地以外の宅地(法人)	負担水準0.7超	1 7 0	1,661	3,552,702	87,174,039	61,000,867
負担水準0.65以上0.7以下	1 8 0			580	1,149,417	29,923,194	20,575,151	1,609	
負担水準0.6以上0.65未満	1 9 0			69	316,302	7,434,653	4,689,348	274	
負担水準0.55以上0.6未満	2 0 0			21	207,234	726,280	416,526	94	
負担水準0.5以上0.55未満	2 1 0			1	378	7,873	4,328	1	
負担水準0.45以上0.5未満	2 2 0			1	252	6,077	2,755	1	
負担水準0.4以上0.45未満	2 3 0			1	1,231	28,465	12,544	5	
負担水準0.35以上0.4未満	2 4 0			1	122	3,311	1,279	1	
負担水準0.3以上0.35未満	2 5 0								
負担水準0.25以上0.3未満	2 6 0								
負担水準0.2以上0.25未満	2 7 0								
負担水準0.15以上0.2未満	2 8 0								
負担水準0.1以上0.15未満	2 9 0								
負担水準0.05以上0.1未満	3 0 0								
負担水準0.05未満	3 1 0								
計				3 2 0	2,335	5,227,638	125,303,892	86,702,798	7,329
160行及び320行のうち、勧告がされた特定空地等の敷地の用に供されている旧住宅用地(再掲)				3 3 0					

1 地方公共団体コード					7 表番号		
0	8	2	0	1	5	0	6

第6表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
			納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
		9	12	24	39	54	69	
宅 地 （ 負 担 水 準 0 ・ 6 5 0 の 宅 地 （ 個 人 ）	住宅用地以外	負担水準0.70	3 4 0	52	30,113	841,439	589,007	62
		負担水準0.69以上0.70未満	3 5 0	1,237	715,658	17,540,918	12,223,771	2,135
		負担水準0.68以上0.69未満	3 6 0	291	181,322	3,847,749	2,637,720	464
		負担水準0.67以上0.68未満	3 7 0	126	69,958	1,543,291	1,044,152	185
		負担水準0.66以上0.67未満	3 8 0	99	47,603	964,253	641,446	151
		負担水準0.65以上0.66未満	3 9 0	79	35,219	541,796	354,376	112
		負担水準0.64以上0.65未満	4 0 0	39	30,879	528,501	341,229	68
		負担水準0.63以上0.64未満	4 1 0	22	14,533	245,050	155,753	34
		負担水準0.62以上0.63未満	4 2 0	17	19,919	366,423	228,938	29
		負担水準0.61以上0.62未満	4 3 0	36	16,352	326,671	200,408	46
		負担水準0.60超0.61未満	4 4 0	34	11,805	278,841	169,005	58
		負担水準0.60	4 5 0	2	211	3,722	2,233	2
		計	4 6 0	2,034	1,173,572	27,028,654	18,588,038	3,346
	0 ・ 6 5 0 の 宅 地 （ 法 人 ）	住宅用地以外	負担水準0.70	4 7 0	21	12,771	278,096	194,667
		負担水準0.69以上0.70未満	4 8 0	325	536,412	17,211,144	11,993,230	921
		負担水準0.68以上0.69未満	4 9 0	97	292,775	6,036,522	4,144,438	198
		負担水準0.67以上0.68未満	5 0 0	71	181,129	3,633,644	2,457,862	209
		負担水準0.66以上0.67未満	5 1 0	47	91,278	1,915,846	1,230,002	197
		負担水準0.65以上0.66未満	5 2 0	19	35,052	847,942	554,952	59
		負担水準0.64以上0.65未満	5 3 0	17	40,613	866,834	558,212	41
		負担水準0.63以上0.64未満	5 4 0	15	157,240	2,977,720	1,899,443	53
		負担水準0.62以上0.63未満	5 5 0	10	69,896	2,512,725	1,574,003	25
		負担水準0.61以上0.62未満	5 6 0	10	27,892	528,829	325,170	87
		負担水準0.60超0.61未満	5 7 0	14	18,829	505,289	306,565	60
	負担水準0.60	5 8 0	3	1,832	43,256	25,955	8	
	計	5 9 0	649	1,465,719	37,357,847	25,264,499	1,883	

第6表340行から第6表390行は第6表020行の、第6表400行から450行は第6表030行の、第6表470行から第6表520行は第6表180行の、第6表530行から第6表580行は第6表190行の内数として記載すること（納税義務者数は一致しないことがある）。

地方公共団体コード					表番号	
0	8	2	0	1	5	07

第7表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分			行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
				納 税 義 務 者 数	地 積	決 定 価 格	課 税 標 準 額	筆 数	
			9	12 (人) 24	39 (㎡)	54 (千円)	69 (千円)	80 (筆)	
農業用施設の用に供する宅地(農地+造成費として評価されるもの)	住 宅 用 地 以 外 の 宅 地 (個 人)	負担水準0.7超	0 1 0						
		負担水準0.65以上0.7以下	0 2 0						
		負担水準0.6以上0.65未満	0 3 0						
		負担水準0.55以上0.6未満	0 4 0	192	169,842	430,487	243,618	261	
		負担水準0.5以上0.55未満	0 5 0						
		負担水準0.45以上0.5未満	0 6 0						
		負担水準0.4以上0.45未満	0 7 0						
		負担水準0.35以上0.4未満	0 8 0						
		負担水準0.3以上0.35未満	0 9 0						
		負担水準0.25以上0.3未満	1 0 0						
		負担水準0.2以上0.25未満	1 1 0						
		負担水準0.15以上0.2未満	1 2 0						
		負担水準0.1以上0.15未満	1 3 0						
		負担水準0.05以上0.1未満	1 4 0						
		負担水準0.05未満	1 5 0						
	計			1 6 0	192	169,842	430,487	243,618	261
	住 宅 用 地 以 外 の 宅 地 (法 人)	負担水準0.7超	1 7 0						
		負担水準0.65以上0.7以下	1 8 0						
		負担水準0.6以上0.65未満	1 9 0						
		負担水準0.55以上0.6未満	2 0 0	9	196,358	495,688	280,448	51	
		負担水準0.5以上0.55未満	2 1 0						
		負担水準0.45以上0.5未満	2 2 0						
		負担水準0.4以上0.45未満	2 3 0						
		負担水準0.35以上0.4未満	2 4 0						
		負担水準0.3以上0.35未満	2 5 0						
		負担水準0.25以上0.3未満	2 6 0						
負担水準0.2以上0.25未満		2 7 0							
負担水準0.15以上0.2未満		2 8 0							
負担水準0.1以上0.15未満		2 9 0							
負担水準0.05以上0.1未満		3 0 0							
負担水準0.05未満		3 1 0							
計			3 2 0	9	196,358	495,688	280,448	51	

この表における個人・法人別の各区分の合計数字は、第6表における該当行内列内の数字を超えないことに留意すること(納税義務者数は除く)。

(例) 第6表010行2列 ≥ 第7表010行2列 + 第7表330行2列

地方公共団体コード					表番号	
0	8	2	0	1	5	07

第7表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
			納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
		9	12	24	39	54	69	
生産緑地地区内の宅地（農地等+造成費として評価されるもの）	住宅用地以外の宅地（個人）	負担水準0.7超	3 3 0					
		負担水準0.65以上0.7以下	3 4 0					
		負担水準0.6以上0.65未満	3 5 0					
		負担水準0.55以上0.6未満	3 6 0					
		負担水準0.5以上0.55未満	3 7 0					
		負担水準0.45以上0.5未満	3 8 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	3 9 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	4 0 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	4 1 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	4 2 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	4 3 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	4 4 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	4 5 0					
		負担水準0.05以上0.1未満	4 6 0					
	負担水準0.05未満	4 7 0						
	計		4 8 0	0	0	0	0	0
	住宅用地以外の宅地（法人）	負担水準0.7超	4 9 0					
		負担水準0.65以上0.7以下	5 0 0					
		負担水準0.6以上0.65未満	5 1 0					
		負担水準0.55以上0.6未満	5 2 0					
		負担水準0.5以上0.55未満	5 3 0					
		負担水準0.45以上0.5未満	5 4 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	5 5 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	5 6 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	5 7 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	5 8 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	5 9 0					
負担水準0.15以上0.2未満		6 0 0						
負担水準0.1以上0.15未満		6 1 0						
負担水準0.05以上0.1未満	6 2 0							
負担水準0.05未満	6 3 0							
計		6 4 0	0	0	0	0	0	

この表における個人・法人別の各区分の合計数字は、第6表における該当行内列内の数字を超えないことに留意すること（納税義務者数は除く）。

(例) 第6表010行2列 ≥ 第7表010行2列 + 第7表330行2列

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	8

第8表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
宅 地 計	本則による課税がなされたもの(負担水準1.0以上)	96,679	27,822,662	539,352,552	119,709,690	147,567
	引き下げ(負担水準0.7超)による課税がなされたもの	8,567	7,369,930	176,005,894	123,183,166	17,683
	住宅用地以外の宅地において負担水準0.6以上0.7以下	2,683	2,639,291	64,386,501	43,852,537	5,229
	上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	22,446	5,469,982	106,387,768	22,696,529	31,225
	負担水準0.2未満	0	0	0	0	0
計	130,375	43,301,865	886,132,715	309,441,922	201,704	
一 般 山 林	負担水準1.0以上	4,914	24,088,156	880,269	880,269	14,248
	負担水準0.95以上1.0未満					
	負担水準0.9以上0.95未満	1		1	1	1
	負担水準0.85以上0.9未満					
	負担水準0.8以上0.85未満					
	負担水準0.75以上0.8未満					
	負担水準0.7以上0.75未満					
	負担水準0.65以上0.7未満					
	負担水準0.6以上0.65未満					
	負担水準0.55以上0.6未満					
	負担水準0.5以上0.55未満					
	負担水準0.45以上0.5未満					
	負担水準0.4以上0.45未満					
	負担水準0.35以上0.4未満					
	負担水準0.3以上0.35未満					
	負担水準0.25以上0.3未満					
	負担水準0.2以上0.25未満					
	負担水準0.15以上0.2未満					
	負担水準0.1以上0.15未満					
負担水準0.05以上0.1未満						
負担水準0.05未満						
計	4,915	24,088,156	880,270	880,270	14,249	

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	9

第9表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区	分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			納税義務者数 12 (人)	地積 24 (㎡)	決定価格 39 (千円)	課税標準額 54 (千円)	筆数 69 (筆)
複 合 利 用 地 （ 個 人 ）	負担水準1.0以上	0	1	0			
	負担水準0.95以上1.0未満	0	2	0			
	負担水準0.9以上0.95未満	0	3	0			
	負担水準0.85以上0.9未満	0	4	0			
	負担水準0.8以上0.85未満	0	5	0			
	負担水準0.75以上0.8未満	0	6	0			
	負担水準0.7以上0.75未満	0	7	0			
	負担水準0.65以上0.7未満	0	8	0			
	負担水準0.6以上0.65未満	0	9	0			
	負担水準0.55以上0.6未満	1	0	0			
	負担水準0.5以上0.55未満	1	1	0			
	負担水準0.45以上0.5未満	1	2	0			
	負担水準0.4以上0.45未満	1	3	0			
	負担水準0.35以上0.4未満	1	4	0			
	負担水準0.3以上0.35未満	1	5	0			
	負担水準0.25以上0.3未満	1	6	0			
	負担水準0.2以上0.25未満	1	7	0			
	負担水準0.15以上0.2未満	1	8	0			
	負担水準0.1以上0.15未満	1	9	0			
	負担水準0.05以上0.1未満	2	0	0			
負担水準0.05未満	2	1	0				
	計	2	2	0	0	0	0
鉄 道 用 地 （ 法 人 ）	負担水準1.0以上	2	3	0			
	負担水準0.95以上1.0未満	2	4	0			
	負担水準0.9以上0.95未満	2	5	0			
	負担水準0.85以上0.9未満	2	6	0			
	負担水準0.8以上0.85未満	2	7	0			
	負担水準0.75以上0.8未満	2	8	0			
	負担水準0.7以上0.75未満	2	9	0			
	負担水準0.65以上0.7未満	3	0	0			
	負担水準0.6以上0.65未満	3	1	0			
	負担水準0.55以上0.6未満	3	2	0			
	負担水準0.5以上0.55未満	3	3	0			
	負担水準0.45以上0.5未満	3	4	0			
	負担水準0.4以上0.45未満	3	5	0			
	負担水準0.35以上0.4未満	3	6	0			
	負担水準0.3以上0.35未満	3	7	0			
	負担水準0.25以上0.3未満	3	8	0			
	負担水準0.2以上0.25未満	3	9	0			
	負担水準0.15以上0.2未満	4	0	0			
	負担水準0.1以上0.15未満	4	1	0			
	負担水準0.05以上0.1未満	4	2	0			
負担水準0.05未満	4	3	0				
	計	4	4	0	0	0	0

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	0	9

第9表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		納税義務者数 (人)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
複 合 利 用 地 (個 人)	負担水準1.0以上	4	5	0		
	負担水準0.95以上1.0未満	4	6	0		
	負担水準0.9以上0.95未満	4	7	0		
	負担水準0.85以上0.9未満	4	8	0		
	負担水準0.8以上0.85未満	4	9	0		
	負担水準0.75以上0.8未満	5	0	0		
	負担水準0.7以上0.75未満	5	1	0		
	負担水準0.65以上0.7未満	5	2	0		
	負担水準0.6以上0.65未満	5	3	0		
	負担水準0.55以上0.6未満	5	4	0		
	負担水準0.5以上0.55未満	5	5	0		
	負担水準0.45以上0.5未満	5	6	0		
	負担水準0.4以上0.45未満	5	7	0		
	負担水準0.35以上0.4未満	5	8	0		
	負担水準0.3以上0.35未満	5	9	0		
	負担水準0.25以上0.3未満	6	0	0		
	負担水準0.2以上0.25未満	6	1	0		
	負担水準0.15以上0.2未満	6	2	0		
	負担水準0.1以上0.15未満	6	3	0		
	負担水準0.05以上0.1未満	6	4	0		
負担水準0.05未満	6	5	0			
計	6	6	0	0	0	0
鉄 道 用 地 (法 人)	負担水準1.0以上	6	7	0		
	負担水準0.95以上1.0未満	6	8	0		
	負担水準0.9以上0.95未満	6	9	0		
	負担水準0.85以上0.9未満	7	0	0		
	負担水準0.8以上0.85未満	7	1	0		
	負担水準0.75以上0.8未満	7	2	0		
	負担水準0.7以上0.75未満	7	3	0		
	負担水準0.65以上0.7未満	7	4	0		
	負担水準0.6以上0.65未満	7	5	0		
	負担水準0.55以上0.6未満	7	6	0		
	負担水準0.5以上0.55未満	7	7	0		
	負担水準0.45以上0.5未満	7	8	0		
	負担水準0.4以上0.45未満	7	9	0		
	負担水準0.35以上0.4未満	8	0	0		
	負担水準0.3以上0.35未満	8	1	0		
	負担水準0.25以上0.3未満	8	2	0		
	負担水準0.2以上0.25未満	8	3	0		
	負担水準0.15以上0.2未満	8	4	0		
	負担水準0.1以上0.15未満	8	5	0		
	負担水準0.05以上0.1未満	8	6	0		
負担水準0.05未満	8	7	0			
計	8	8	0	0	0	0

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	1	0

第10表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
		納税義務者数 9 12 (人)	地 積 24 (㎡)	決 定 価 格 39 (千円)	課 税 標 準 額 54 (千円)	筆 数 69 (筆) 80	
そ の 他 の 宅 地 比 準 土 地 (個 人)	負担水準0.7超	0 1 0	8,187	6,895,631	48,627,113	34,038,979	14,494
	負担水準0.65以上0.7以下	0 2 0	2,570	1,410,573	12,693,431	8,768,584	4,027
	負担水準0.6以上0.65未満	0 3 0	171	129,042	1,062,055	667,828	262
	負担水準0.55以上0.6未満	0 4 0	111	71,126	346,074	199,613	161
	負担水準0.5以上0.55未満	0 5 0	17	9,105	56,065	30,215	30
	負担水準0.45以上0.5未満	0 6 0					
	負担水準0.4以上0.45未満	0 7 0	3	534	5,525	2,408	3
	負担水準0.35以上0.4未満	0 8 0					
	負担水準0.3以上0.35未満	0 9 0					
	負担水準0.25以上0.3未満	1 0 0					
	負担水準0.2以上0.25未満	1 1 0					
	負担水準0.15以上0.2未満	1 2 0					
	負担水準0.1以上0.15未満	1 3 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	1 4 0					
	負担水準0.05未満	1 5 0					
	計	1 6 0	11,059	8,516,011	62,790,263	43,707,627	18,977
宅 地 比 準 土 地 (法 人)	負担水準0.7超	1 7 0	1,084	5,195,544	26,871,996	18,787,328	4,879
	負担水準0.65以上0.7以下	1 8 0	367	912,343	9,083,487	6,122,466	2,157
	負担水準0.6以上0.65未満	1 9 0	39	99,838	932,474	578,905	225
	負担水準0.55以上0.6未満	2 0 0	19	60,727	260,896	148,013	158
	負担水準0.5以上0.55未満	2 1 0	4	10,245	79,433	43,608	24
	負担水準0.45以上0.5未満	2 2 0	4	39,291	50,389	23,078	234
	負担水準0.4以上0.45未満	2 3 0	1	484	3,679	1,607	11
	負担水準0.35以上0.4未満	2 4 0					
	負担水準0.3以上0.35未満	2 5 0	1	4,969	11,099	867	70
	負担水準0.25以上0.3未満	2 6 0					
	負担水準0.2以上0.25未満	2 7 0					
	負担水準0.15以上0.2未満	2 8 0					
	負担水準0.1以上0.15未満	2 9 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	3 0 0					
	負担水準0.05未満	3 1 0					
	計	3 2 0	1,519	6,323,441	37,293,453	25,705,872	7,758

地方公共団体コード					表番号	
0	8	2	0	1	5	1 0

第10表 宅地等の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			納税義務者数 12 (人)	地 積 24 (㎡)	決 定 価 格 39 (千円)	課 税 標 準 額 54 (千円)	筆 数 69 (筆)
そ の 地 以 外 の 土 地	宅 負担水準1.0以上	3 3 0	1,916	2,179,430	108,533	108,533	3,897
	地 負担水準0.95以上1.0未満	3 4 0					
	比 負担水準0.9以上0.95未満	3 5 0					
	準 負担水準0.85以上0.9未満	3 6 0					
	土 負担水準0.8以上0.85未満	3 7 0					
	地 負担水準0.75以上0.8未満	3 8 0					
	以 負担水準0.7以上0.75未満	3 9 0					
	外 負担水準0.65以上0.7未満	4 0 0					
	の 負担水準0.6以上0.65未満	4 1 0					
	土 負担水準0.55以上0.6未満	4 2 0					
	地 負担水準0.5以上0.55未満	4 3 0					
	以 負担水準0.45以上0.5未満	4 4 0					
	外 負担水準0.4以上0.45未満	4 5 0					
	の 負担水準0.35以上0.4未満	4 6 0					
	土 負担水準0.3以上0.35未満	4 7 0					
	地 負担水準0.25以上0.3未満	4 8 0					
	以 負担水準0.2以上0.25未満	4 9 0					
	外 負担水準0.15以上0.2未満	5 0 0					
	の 負担水準0.1以上0.15未満	5 1 0					
	土 負担水準0.05以上0.1未満	5 2 0					
地 負担水準0.05未満	5 3 0	1				1	
	計	5 4 0	1,917	2,179,430	108,533	108,533	3,898
総 計	本則による課税がなされたもの(負担水準1.0以上)	5 5 0	103,509	54,090,248	540,341,354	120,698,492	165,712
	引き下げ(負担水準0.7超)による課税がなされたもの	5 6 0	17,838	19,461,105	251,505,003	176,009,473	37,056
	住宅用地以外の宅地及び宅地比準土地において負担水準0.6以上0.7以下	5 7 0	5,830	5,191,087	88,157,948	59,990,320	11,900
	上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	5 8 0	22,607	5,666,463	107,200,929	23,145,939	31,917
	負担水準0.2未満	5 9 0	1	0	0	0	1
	計	6 0 0	149,785	84,408,903	987,205,234	379,844,224	246,586

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	7

第47表 農地の負担調整に関する調
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)			
一 般 市 街 化	本則	負担水準1.0以上	0	1	0					
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	0	2	0					
		負担水準0.9以上0.95未満	0	3	0					
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	0	4	0					
		負担水準0.8以上0.85未満	0	5	0					
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	0	6	0					
		負担水準0.7以上0.75未満	0	7	0					
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	0	8	0					
		負担水準0.6以上0.65未満	0	9	0					
		負担水準0.55以上0.6未満	1	0	0					
		負担水準0.5以上0.55未満	1	1	0					
		負担水準0.45以上0.5未満	1	2	0					
		負担水準0.4以上0.45未満	1	3	0					
		負担水準0.35以上0.4未満	1	4	0					
		負担水準0.3以上0.35未満	1	5	0					
		負担水準0.25以上0.3未満	1	6	0					
		負担水準0.2以上0.25未満	1	7	0					
		負担水準0.15以上0.2未満	1	8	0					
		負担水準0.1以上0.15未満	1	9	0	1	1,042	17,346	718	1
	負担水準0.05以上0.1未満	2	0	0						
	負担水準0.05未満	2	1	0						
計		2	2	0	64	60,913	583,824	189,545	106	
区 域 畑 農 地	本則	負担水準1.0以上	2	3	0	1,374	1,544,489	18,038,076	6,012,692	2,450
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	2	4	0	71	50,561	753,686	245,102	112
		負担水準0.9以上0.95未満	2	5	0	16	17,101	198,669	61,067	31
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	2	6	0	16	8,360	91,439	26,233	22
		負担水準0.8以上0.85未満	2	7	0	2	1,293	14,038	3,837	4
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	2	8	0	2	259	3,624	955	2
		負担水準0.7以上0.75未満	2	9	0	2	6	59	14	2
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	3	0	0	1	2	23	5	1
		負担水準0.6以上0.65未満	3	1	0	1	1	33	7	1
		負担水準0.55以上0.6未満	3	2	0					
		負担水準0.5以上0.55未満	3	3	0					
		負担水準0.45以上0.5未満	3	4	0					
		負担水準0.4以上0.45未満	3	5	0					
		負担水準0.35以上0.4未満	3	6	0					
		負担水準0.3以上0.35未満	3	7	0					
		負担水準0.25以上0.3未満	3	8	0					
		負担水準0.2以上0.25未満	3	9	0					
		負担水準0.15以上0.2未満	4	0	0	48	67,626	457,685	27,395	120
		負担水準0.1以上0.15未満	4	1	0					
	負担水準0.05以上0.1未満	4	2	0						
	負担水準0.05未満	4	3	0	1	1	1	1	1	
計		4	4	0	1,534	1,689,699	19,557,333	6,377,308	2,746	

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	7

第47表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)		
一 般 市 街 化 区 域 農 地	本則	負担水準1.0以上	4 5 0	1,436	1,604,359	18,604,553	6,201,518	2,554	
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	71	50,561	753,686	245,102	112	
		負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	16	17,101	198,669	61,067	31	
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	16	8,360	91,439	26,233	22	
		負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	2	1,293	14,038	3,837	4	
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	2	259	3,624	955	2	
		負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	2	6	59	14	2	
	計	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	1	2	23	5	1
			負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	1	1	33	7	1
			負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0	0	0	0	0	0
			負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0	48	67,626	457,685	27,395	120
			負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0	1	1,042	17,346	718	1
	負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0	0	0	0	0	0		
負担水準0.05未満	6 5 0	2	2	2	2	2			
計		6 6 0	1,598	1,750,612	20,141,157	6,566,853	2,852		

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	8

第48表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
		9	12	24	39	54	69
介 田	本則	負担水準1.0以上	0	1	0		
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	0	2	0		
		負担水準0.9以上0.95未満	0	3	0		
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	0	4	0		
		負担水準0.8以上0.85未満	0	5	0		
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	0	6	0		
		負担水準0.7以上0.75未満	0	7	0		
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	0	8	0		
		負担水準0.6以上0.65未満	0	9	0		
		負担水準0.55以上0.6未満	1	0	0		
		負担水準0.5以上0.55未満	1	1	0		
		負担水準0.45以上0.5未満	1	2	0		
		負担水準0.4以上0.45未満	1	3	0		
		負担水準0.35以上0.4未満	1	4	0		
		負担水準0.3以上0.35未満	1	5	0		
		負担水準0.25以上0.3未満	1	6	0		
		負担水準0.2以上0.25未満	1	7	0		
		負担水準0.15以上0.2未満	1	8	0		
		負担水準0.1以上0.15未満	1	9	0		
	負担水準0.05以上0.1未満	2	0	0			
負担水準0.05未満	2	1	0				
計		2	2	0	0	0	0
農 畑	本則	負担水準1.0以上	2	3	0		
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	2	4	0		
		負担水準0.9以上0.95未満	2	5	0		
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	2	6	0		
		負担水準0.8以上0.85未満	2	7	0		
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	2	8	0		
		負担水準0.7以上0.75未満	2	9	0		
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	3	0	0		
		負担水準0.6以上0.65未満	3	1	0		
		負担水準0.55以上0.6未満	3	2	0		
		負担水準0.5以上0.55未満	3	3	0		
		負担水準0.45以上0.5未満	3	4	0		
		負担水準0.4以上0.45未満	3	5	0		
		負担水準0.35以上0.4未満	3	6	0		
		負担水準0.3以上0.35未満	3	7	0		
		負担水準0.25以上0.3未満	3	8	0		
		負担水準0.2以上0.25未満	3	9	0		
		負担水準0.15以上0.2未満	4	0	0		
		負担水準0.1以上0.15未満	4	1	0		
	負担水準0.05以上0.1未満	4	2	0			
負担水準0.05未満	4	3	0				
計		4	4	0	0	0	0

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	8

第48表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)	
介 在 農 地	本則	負担水準1.0以上	4 5 0	0	0	0	0	
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	0	0	0	0	
		負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	0	0	0	0	
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	0	0	0	0	
		負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	0	0	0	0	
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	0	0	0	0	
		負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	0	0	0	0	
	計	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	0	0	0	0
			負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	0	0	0	0
			負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0	0	0	0	0
			負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0	0	0	0	0
			負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0	0	0	0	0
			負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0	0	0	0	0
			負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0	0	0	0	0
			負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0	0	0	0	0
			負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0	0	0	0	0
			負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0	0	0	0	0
			負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0	0	0	0	0
			負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0	0	0	0	0
			負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0	0	0	0	0
負担水準0.05未満			6 5 0	0	0	0	0	
計	6 6 0	0	0	0	0			

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	9

第49表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)	
一 般 地	本則	負担水準1.0以上	0 1 0	6,700	33,114,607	3,392,687	3,374,954	25,922
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	0 2 0	2	1	2	1	2
		負担水準0.9以上0.95未満	0 3 0	1	1	1	1	1
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	0 4 0					
		負担水準0.8以上0.85未満	0 5 0					
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	0 6 0					
		負担水準0.7以上0.75未満	0 7 0					
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	0 8 0					
		負担水準0.6以上0.65未満	0 9 0					
		負担水準0.55以上0.6未満	1 0 0					
		負担水準0.5以上0.55未満	1 1 0					
		負担水準0.45以上0.5未満	1 2 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	1 3 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	1 4 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	1 5 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	1 6 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.2以上0.25未満	1 7 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	1 8 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	1 9 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	2 0 0						
負担水準0.05未満	2 1 0							
計		2 2 0	6,704	33,114,610	3,392,691	3,374,957	25,926	
農 地	本則	負担水準1.0以上	2 3 0	8,013	34,874,535	1,701,562	1,700,579	32,751
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	2 4 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.9以上0.95未満	2 5 0	7	6	2	1	9
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	2 6 0	2	1	1	1	2
		負担水準0.8以上0.85未満	2 7 0	1	1	1	1	1
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	2 8 0					
		負担水準0.7以上0.75未満	2 9 0					
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	3 0 0					
		負担水準0.6以上0.65未満	3 1 0					
		負担水準0.55以上0.6未満	3 2 0					
		負担水準0.5以上0.55未満	3 3 0					
		負担水準0.45以上0.5未満	3 4 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	3 5 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.35以上0.4未満	3 6 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.3以上0.35未満	3 7 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.25以上0.3未満	3 8 0	2	1	1	1	3
		負担水準0.2以上0.25未満	3 9 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.15以上0.2未満	4 0 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.1以上0.15未満	4 1 0	1	1	1	1	1
	負担水準0.05以上0.1未満	4 2 0	1	1	1	1	1	
負担水準0.05未満	4 3 0							
計		4 4 0	8,033	34,874,552	1,701,575	1,700,591	32,774	

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	9

第49表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)	
一 般 農 地	本則	負担水準1.0以上	4 5 0	14,713	67,989,142	5,094,249	58,673	
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	3	2	3	2	3
		負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	8	7	3	2	10
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	2	1	1	1	2
		負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	1	1	1	1	1
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	0	0	0	0	0
		負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	0	0	0	0	0
	計	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	0	0	0	0
			負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	0	0	0	0
			負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0	0	0	0	0
			負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0	0	0	0	0
			負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0	0	0	0	0
			負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0	1	1	1	1
			負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0	1	1	1	1
			負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0	1	1	1	1
			負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0	3	2	2	2
			負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0	1	1	1	1
			負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0	1	1	1	1
			負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0	1	1	1	1
	負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0	1	1	1	1		
負担水準0.05未満	6 5 0	0	0	0	0			
計		6 6 0	14,737	67,989,162	5,094,266	5,075,548	58,700	

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	5	0

第50表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)	
合 計	田	本則	0 1 0	6,762	33,174,477	3,959,164	3,563,780	26,026
		負担調整率1.025	0 2 0	2	1	2	1	2
			0 3 0	1	1	1	1	1
		負担調整率1.05	0 4 0	0	0	0	0	0
			0 5 0	0	0	0	0	0
		負担調整率1.075	0 6 0	0	0	0	0	0
			0 7 0	0	0	0	0	0
		負担調整率1.10	0 8 0	0	0	0	0	0
			0 9 0	0	0	0	0	0
			1 0 0	0	0	0	0	0
			1 1 0	0	0	0	0	0
			1 2 0	0	0	0	0	0
			1 3 0	0	0	0	0	0
			1 4 0	0	0	0	0	0
			1 5 0	0	0	0	0	0
			1 6 0	1	1	1	1	1
			1 7 0	0	0	0	0	0
			1 8 0	0	0	0	0	0
			1 9 0	1	1,042	17,346	718	1
			2 0 0	0	0	0	0	0
2 1 0	1		1	1	1	1		
計	2 2 0	6,768	33,175,523	3,976,515	3,564,502	26,032		
合 計	畑	本則	2 3 0	9,387	36,419,024	19,739,638	7,713,271	35,201
		負担調整率1.025	2 4 0	72	50,562	753,687	245,103	113
			2 5 0	23	17,107	198,671	61,068	40
		負担調整率1.05	2 6 0	18	8,361	91,440	26,234	24
			2 7 0	3	1,294	14,039	3,838	5
		負担調整率1.075	2 8 0	2	259	3,624	955	2
			2 9 0	2	6	59	14	2
		負担調整率1.10	3 0 0	1	2	23	5	1
			3 1 0	1	1	33	7	1
			3 2 0	0	0	0	0	0
			3 3 0	0	0	0	0	0
			3 4 0	0	0	0	0	0
			3 5 0	1	1	1	1	1
			3 6 0	1	1	1	1	1
			3 7 0	1	1	1	1	1
			3 8 0	2	1	1	1	3
			3 9 0	1	1	1	1	1
			4 0 0	49	67,627	457,686	27,396	121
			4 1 0	1	1	1	1	1
			4 2 0	1	1	1	1	1
4 3 0	1		1	1	1	1		
計	4 4 0	9,567	36,564,251	21,258,908	8,077,899	35,520		

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	5	0

第50表 農地の負担調整に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 数 (人)	(2) 地 積 (㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)	
合 計	本則	負担水準1.0以上	4 5 0	16,149	69,593,501	23,698,802	11,277,051	61,227
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	74	50,563	753,689	245,104	115
		負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	24	17,108	198,672	61,069	41
		負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	18	8,361	91,440	26,234	24
	負担調整率1.05	負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	3	1,294	14,039	3,838	5
		負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	2	259	3,624	955	2
	負担調整率1.075	負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	2	6	59	14	2
		負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	1	2	23	5	1
	負担調整率1.10	負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	1	1	33	7	1
		負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0	0	0	0	0	0
		負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0	0	0	0	0	0
		負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0	0	0	0	0	0
		負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0	3	2	2	2	4
		負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0	49	67,627	457,686	27,396	121
		負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0	2	1,043	17,347	719	2
		負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0	1	1	1	1	1
		負担水準0.05未満	6 5 0	2	2	2	2	2
計			6 6 0	16,335	69,739,774	25,235,423	11,642,401	61,552

※負担水準1.0未満の区分について、負担調整率の記載があるが、令和3年度の課税標準額は令和2年度の課税標準額と同額となり、負担調整率を乗じるものではないため注意すること。

地方公共団体コード					表番号	
1					7	8
0	8	2	0	1	5	1
						7

第17表 課税標準の特例等に関する調
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	地 目	行 番 号	(1)		(2)		(3)		(4)		(5)		(6)		(7)		(8)	
			田 (千円)	畑 (千円)	宅 地 (千円)	山 林 (千円)	そ の 他 (千円)	計 (千円)	課税標準の特例率 (わがまち特例) (A) / (B)									
		9	12	23	34	45	56	67	78	80	81							
法 第 349 条 の 3 第 9 項 (日 本 放 送 協 会)	評価額の1/2の額	0 1 0			65,906				65,906									
	減額後の課税標準額	0 2 0			43,511				43,511									
法 第 349 条 の 3 第 11 項 (登録有形文化財等の敷地)	評価額の1/2の額	0 3 0							0									
	減額後の課税標準額	0 4 0							0									
法 第 349 条 の 3 第 18 項 (特 定 地 方 交 通 線 等)	評価額の1/4の額	0 5 0						19,801	19,801									
	減額後の課税標準額	0 6 0						12,417	12,417									
法 第 349 条 の 3 第 21 項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	評価額の1/3の額	0 7 0							0									
	減額後の課税標準額	0 8 0							0									
	評価額の1/6の額	0 9 0							0									
法 第 349 条 の 3 第 22 項 (新 関 西 国 際 空 港 株)	減額後の課税標準額	1 0 0							0									
	評価額の1/2の額	1 1 0							0									
法 第 349 条 の 3 第 25 項 (中 部 国 際 空 港 株)	減額後の課税標準額	1 2 0							0									
	評価額の1/2の額	1 3 0							0									
法 第 349 条 の 3 第 30 項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	減額後の課税標準額	1 4 0							0									
	評価額の1/2の額	1 5 0							0									
法 第 349 条 の 3 第 33 項 (世 界 遺 産)	減額後の課税標準額	1 6 0							0									
	評価額の1/3の額	1 7 0							0									
法 第 349 条 の 3 の 3 (被 災 住 宅 用 地 等)	減額後の課税標準額	1 8 0							0									
	評価額の1/6の額	1 9 0			23,152				23,152									
	減額後の課税標準額	2 0 0			23,152				23,152									
	評価額の1/3の額	2 1 0			59,177				59,177									
	減額後の課税標準額	2 2 0			59,177				59,177									

地方公共団体コード					表番号	
1					7	8
0	8	2	0	1	5	1
						7

第17表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	地 目	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) (8)		
			田	畑	宅 地	山 林	そ の 他	計	課税標準の特例率 (わがまち特例)		
			(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)	
法附則第15条第10項 (並行在来線)	評価額の1/2の額	2 3 0						0			
	減額後の課税標準額	2 4 0						0			
法附則第15条第18項 (外資埠頭公社の民営化に 係る承継特例)	評価額の1/2の額	2 5 0						0			
	減額後の課税標準額	2 6 0						0			
	評価額の3/5の額	2 7 0						0			
	減額後の課税標準額	2 8 0						0			
法附則第15条第21項 (公益法人の所有する能楽堂の敷地)	評価額の1/2の額	2 9 0						0			
	減額後の課税標準額	3 0 0						0			
法附則第15条第33項 (農地中間管理機構に賃貸権を設定 した農地)(存続期間10年以上)	評価額の1/2の額	3 1 0	17,733	983				18,716			
	減額後の課税標準額	3 2 0	17,733	983				18,716			
法附則第15条第33項 (農地中間管理機構に賃貸権を設定 した農地)(存続期間15年以上)	評価額の1/2の額	3 3 0						0			
	減額後の課税標準額	3 4 0						0			
法附則第15条第34項 (特定事業所内保育施設)	評価額に特例率を 乗じた額	3 5 0			14,970			14,970	1	3	
	減額後の課税標準額	3 6 0			10,479			10,479			
法附則第15条第35項 (市民緑地)	評価額に特例率を 乗じた額	3 7 0						0			
	減額後の課税標準額	3 8 0						0			
法附則第15条第37項 (立地誘導促進施設) (協定有効期間5年以上)	評価額の2/3の額	3 9 0						0			
	減額後の課税標準額	4 0 0						0			
法附則第15条第37項 (立地誘導促進施設) (協定有効期間10年以上)	評価額の2/3の額	4 1 0						0			
	減額後の課税標準額	4 2 0						0			
法附則第15条第38項 (帰還環境整備推進法人)	評価額の1/3の額	4 3 0						0			
	減額後の課税標準額	4 4 0						0			

※「課税標準の特例率(わがまち特例)(7)(8)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)~(6)が「0」の場合においても空欄に

地方公共団体コード					表番号	
1					7	8
0	8	2	0	1	5	1
						7

第17表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	地 目	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) (8)		
			田	畑	宅 地	山 林	そ の 他	計	課税標準の特例率 (わがまち特例)		
			(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)	
法附則第15条第39項 (地域福利増進事業)	評価額の2/3の額	4 5 0						0			
	減額後の課税標準額	4 6 0						0			
法附則第15条第42項 (浸水被害軽減地区)	評価額に特例率を 乗じた額	4 7 0						0			
	減額後の課税標準額	4 8 0						0			
法附則第15条第43項 (滞在快適性等向上施設)	評価額の1/2の額	4 9 0						0			
	減額後の課税標準額	5 0 0						0			
法附則第15条の2第2項 (JR北海道・四国に係る特例)	評価額の1/2の額	5 1 0						0			
	減額後の課税標準額	5 2 0						0			
法附則第15条の3第1項 (旅客会社等に係る承継特例)	評価額の3/5の額	5 3 0					249,191	249,191			
	減額後の課税標準額	5 4 0					172,477	172,477			
	評価額の3/10の額	5 5 0						0			
	減額後の課税標準額	5 6 0						0			
平成10年改正法附則第6条第9項 による旧法附則第15条第19項 (指定法人等大規模外資埠頭)	評価額の1/2の額	5 7 0						0			
	減額後の課税標準額	5 8 0						0			
平成11年改正法附則第8条第8項 による旧法第349条の3第27項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	評価額の1/6の額	5 9 0						0			
	減額後の課税標準額	6 0 0						0			
平成18年改正法附則第13条第9項 による旧法第349条の3第31項 (水資源開発機構)	評価額の1/6の額	6 1 0						0			
	減額後の課税標準額	6 2 0						0			
平成26年改正法附則第12条第8項 による旧法附則第15条第27項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	評価額の1/2の額	6 3 0						0			
	減額後の課税標準額	6 4 0						0			
合 計	評 価 額	6 5 0	17,733	983	163,205	0	268,992	450,913			
	減額後の課税標準額	6 6 0	17,733	983	136,319	0	184,894	339,929			

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (7) (8)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(6)が「0」の場合においても空欄に

地方公共団体コード					表番号	
1					7	8
0	8	2	0	1	5	7

第17表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	地 目	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) (8)		
			田	畑	宅 地	山 林	そ の 他	計	課税標準の特例率 (わがまち特例) (A) / (B)		
			(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)	
法附則第16条の2第1項 (平成28年熊本地震による被災住宅用地に係る特例措置)	評 価 額	6 7 0						0			
	減額後の課税標準額	6 8 0						0			
法附則第16条の3第1項 (平成30年7月豪雨による被災住宅用地に係る特例措置)	評 価 額	6 9 0						0			
	減額後の課税標準額	7 0 0						0			
法附則第29条の5第7項 (宅地化農地・徴収猶予)	市街化区域農地としての評価額	7 1 0						0			
	徴収猶予分に相当する課税標準額	7 2 0						0			
法附則第29条の5第8項 (宅地化農地・徴収猶予)	市街化区域農地としての評価額	7 3 0						0			
	徴収猶予分に相当する課税標準額	7 4 0						0			
法附則第29条の5第16項 (宅地化農地・減額)	市街化区域農地としての評価額	7 5 0						0			
	減額分に相当する課税標準額	7 6 0						0			
法附則第29条の5第17項 (宅地化農地・減額)	市街化区域農地としての評価額	7 7 0						0			
	減額分に相当する課税標準額	7 8 0						0			
法附則第55条第4項 (課税免除区域外となった土地及び家屋に係る特例措置)	評 価 額	7 9 0						0			
	減額分に相当する課税標準額	8 0 0						0			
法附則第55条第6項 (課税免除区域外となった土地及び家屋に係る特例措置)	評 価 額	8 1 0						0			
	減額分に相当する課税標準額	8 2 0						0			
法附則第55条第8項 (課税免除区域外となった土地及び家屋に係る特例措置)	評 価 額	8 3 0						0			
	減額分に相当する課税標準額	8 4 0						0			

地方公共団体コード					表番号	
1					7	8
0	8	2	0	1	5	1
						7

第17表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	地 目	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)		(8)
			田	畑	宅 地	山 林	そ の 他	計	課税標準の特例率 (わがまち特例)		
			(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)	
法 附 則 第 56 条 第 1 項 (東日本大震災による被災住宅 用地に係る特例措置)	評 価 額	8 5 0			271,625			271,625			
	減額後の課税標準額	8 6 0			64,203			64,203			
法 附 則 第 56 条 第 10 項 (東日本大震災による被災代替 住宅用地に係る特例措置)	評 価 額	8 7 0						0			
	減額後の課税標準額	8 8 0						0			
法 附 則 第 56 条 第 13 項 (居住困難区域内住宅用地に 係る代替住宅用地の特例措置)	評 価 額	8 9 0						0			
	減額後の課税標準額	9 0 0						0			
改正法の規定によるもの 平成30年改正法附則第20条 第9項(旧法附則第15条の8第2項)	評 価 額	9 1 0						0			
	減額分に相当する 課 税 標 準 額	9 2 0						0			

地方公共団体コード	表番号
082015	18

第18表 介在農地、介在山林及び市街化区域農地に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分	行番号	(1) 地 種			(4) 決 定 価 格		(6) 単 位 当 たり 価 格		最高価格 (円/㎡)		
		評価総地積 (㎡)	法定免稅点 未満のもの (㎡)	法定免稅点 以上のもの (㎡)	総 額 (千円)	法定免稅点 未満のもの (千円)	法定免稅点 以上のもの (千円)	平均価格 (円)			
介在田	010	103,838		103,838	435,487	0	435,487	4,194	14,951		
介在畑	020	304,346	169	304,177	2,114,873	838	2,114,035	6,949	22,219		
宅地介在山林	030	854,767	14,913	839,854	2,944,274	1,875	2,942,399	3,445	15,961		
農地等介在山林	040		0			0		0			
市街化区域農地	通 常 田	特定市農 (平28以前参入分)	050	0	0		0		0		
		特定市農 (平29以後参入分)	060	0	0		0		0		
		上記以外	070	61,029	116	60,913	584,843	1,019	583,824	9,583	16,632
		小計	080	61,029	116	60,913	584,843	1,019	583,824	9,583	16,632
	街 畑	特定市農 (平28以前参入分)	090	0	0		0		0		
		特定市農 (平29以後参入分)	100	0	0		0		0		
		上記以外	110	1,693,161	3,462	1,689,699	19,582,594	25,261	19,557,333	11,566	32,497
		小計	120	1,693,161	3,462	1,689,699	19,582,594	25,261	19,557,333	11,566	32,497
	城 計	特定市農 (平28以前参入分)	130	0	0	0	0	0	0	0	
		特定市農 (平29以後参入分)	140	0	0	0	0	0	0	0	
		上記以外	150	1,754,190	3,578	1,750,612	20,167,437	26,280	20,141,157	11,497	32,497
		計	160	1,754,190	3,578	1,750,612	20,167,437	26,280	20,141,157	11,497	32,497
	化 園 田	特定市農 (平28以前参入分)	170	0	0		0		0		
		特定市農 (平29以後参入分)	180	0	0		0		0		
		上記以外	190	0	0		0		0		
		小計	200	0	0	0	0	0	0	0	
区 域 内 街 畑	特定市農 (平28以前参入分)	210	0	0		0		0			
	特定市農 (平29以後参入分)	220	0	0		0		0			
	上記以外	230	0	0		0		0			
	小計	240	0	0	0	0	0	0	0		
城 域 計	特定市農 (平28以前参入分)	250	0	0	0	0	0	0	0		
	特定市農 (平29以後参入分)	260	0	0	0	0	0	0	0		
	上記以外	270	0	0	0	0	0	0	0		
	計	280	0	0	0	0	0	0	0		
農 地	田	特定市農 (平28以前参入分)	290	0	0	0	0	0	0	0	
		特定市農 (平29以後参入分)	300	0	0	0	0	0	0	0	
		上記以外	310	61,029	116	60,913	584,843	1,019	583,824	9,583	16,632
		小計	320	61,029	116	60,913	584,843	1,019	583,824	9,583	16,632
	畑	特定市農 (平28以前参入分)	330	0	0	0	0	0	0	0	
		特定市農 (平29以後参入分)	340	0	0	0	0	0	0	0	
		上記以外	350	1,693,161	3,462	1,689,699	19,582,594	25,261	19,557,333	11,566	32,497
		小計	360	1,693,161	3,462	1,689,699	19,582,594	25,261	19,557,333	11,566	32,497
	計	特定市農 (平28以前参入分)	370	0	0	0	0	0	0	0	
		特定市農 (平29以後参入分)	380	0	0	0	0	0	0	0	
		上記以外	390	1,754,190	3,578	1,750,612	20,167,437	26,280	20,141,157	11,497	32,497
		計	400	1,754,190	3,578	1,750,612	20,167,437	26,280	20,141,157	11,497	32,497

地方公共団体コード	表番号
08201518	

第18表 介在農地、介在山林及び市街化区域農地に関する調
(つづき)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

区分	行番号	(8) 課税標準額			(11) 筆数			
		総額 (千円)	法定免稅点 未滿のもの (千円)	法定免稅点 以上のもの (千円)	総数 (筆)	法定免稅点 未滿のもの (筆)	法定免稅点 以上のもの (筆)	
介在田	011	303,583	0	303,583	168	0	168	
介在畑	021	1,458,820	579	1,458,241	588	4	584	
宅地介在山林	031	2,060,735	1,301	2,059,434	976	35	941	
農地等介在山林	041		0			0		
市街化区域	特定市農 (平28以前参入分)	051		0		0	0	
	特定市農 (平29以後参入分)	061		0		0	0	
	上記以外	071	189,884	339	189,545	108	2	106
	小計	081	189,884	339	189,545	108	2	106
	特定市農 (平28以前参入分)	091		0			0	0
	特定市農 (平29以後参入分)	101		0			0	0
	上記以外	111	6,380,984	3,676	6,377,308	2,790	44	2,746
	小計	121	6,380,984	3,676	6,377,308	2,790	44	2,746
	特定市農 (平28以前参入分)	131	0	0	0	0	0	0
	特定市農 (平29以後参入分)	141	0	0	0	0	0	0
	上記以外	151	6,570,868	4,015	6,566,853	2,898	46	2,852
	計	161	6,570,868	4,015	6,566,853	2,898	46	2,852
	田	特定市農 (平28以前参入分)	171		0		0	0
	特定市農 (平29以後参入分)	181		0			0	0
	上記以外	191		0			0	0
	小計	201	0	0	0	0	0	0
畑	特定市農 (平28以前参入分)	211		0		0	0	
特定市農 (平29以後参入分)	221		0			0	0	
上記以外	231		0			0	0	
小計	241	0	0	0	0	0	0	
計	特定市農 (平28以前参入分)	251	0	0	0	0	0	
特定市農 (平29以後参入分)	261	0	0	0	0	0	0	
上記以外	271	0	0	0	0	0	0	
小計	281	0	0	0	0	0	0	
農地	特定市農 (平28以前参入分)	291	0	0	0	0	0	
	特定市農 (平29以後参入分)	301	0	0	0	0	0	
	上記以外	311	189,884	339	189,545	108	2	106
	小計	321	189,884	339	189,545	108	2	106
	特定市農 (平28以前参入分)	331	0	0	0	0	0	0
	特定市農 (平29以後参入分)	341	0	0	0	0	0	0
	上記以外	351	6,380,984	3,676	6,377,308	2,790	44	2,746
	小計	361	6,380,984	3,676	6,377,308	2,790	44	2,746
	計	特定市農 (平28以前参入分)	371	0	0	0	0	0
	特定市農 (平29以後参入分)	381	0	0	0	0	0	0
	上記以外	391	6,570,868	4,015	6,566,853	2,898	46	2,852
	小計	401	6,570,868	4,015	6,566,853	2,898	46	2,852

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	1	9

第19表 負担調整措置等による軽減額に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分	行番号	評価総地積 (㎡)(イ)	(2) 決定価格 (千円)			(5) 軽減額 (千円)			(8) 軽減額合計 (千円) (ハ)+(ホ)+(ヘ)+(ト)(チ)	(9) 提示平均価額 (円/㎡) 又は (円/千㎡) (ウ)	単位当たり 平均価格 (円/㎡) (ロ)/(イ)(ヌ)
			総額 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ロ)-(ニ)(ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	課税標準の 特例によるもの (ホ)	負担調整措 置によるもの (ヘ)	特定市街化区 域農地に係る もの (ト)			
評 点 式 評 価 法	一般田	0 1 0	34,593,586	3,528,531	135,840	3,392,691	17,734		153,574	101,987	102
	一般畑	0 2 0	37,448,491	1,818,971	117,396	1,701,575	984		118,380	48,558	49
	宅地 (宅地A・Bを除く)	0 3 0	43,018,789	886,223,740	1,017,200	885,206,540	502,282,025	74,006,659	577,305,884	20,605	20,601
	一般山林	0 4 0	26,958,620	985,154	104,884	880,270			104,884	36,549	37
	小計	0 5 0	142,019,486	892,556,396	1,375,320	891,181,076	502,300,743	74,006,659	577,682,722		6,285
そ の 他	宅地A (農業用施設 用地・農地+造成 費)	0 6 0	366,280	926,379	204	926,175		402,109	402,313		2,529
	宅地B (生産緑地地 区内の宅地・農地等 +造成費)	0 7 0			0				0		0
	一般市街化区域農地	0 8 0	1,754,190	20,167,437	26,280	20,141,157	13,427,438	146,866	13,600,584		11,497
	上記以外の 地目の計	0 9 0	17,872,729	100,670,099	477,850	100,192,249	152,235	30,517,982	31,148,067		5,633
小計	1 0 0	19,993,199	121,763,915	504,334	121,259,581	13,579,673	31,066,957	0	45,150,964		6,090
合計	1 1 0	162,012,685	1,014,320,311	1,879,654	1,012,440,657	515,880,416	105,073,616	0	622,833,686		6,261

(注) 1. 「宅地A」欄には、固定資産評価基準第1章第3節四に基づくもの(ただし書に基づくものは、「評点式評価法・宅地」欄に計上すること)を計上すること。

2. 「宅地B」欄には、固定資産評価基準第1章第3節五に基づくもの(ただし書に基づくものは、「評点式評価法・宅地」欄に計上すること)を計上すること。