

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 81,303	20 3,663	27 77,640
法人	0 2 0	3,473	267	3,206
計	0 3 0	84,776	3,930	80,846

地方公共団体コード					表番号					
1	0	8	2	0	1	5	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分		(1) 行 番 号	(2) 棟 数	(3) 床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	9 0 1 0 0	12 ア 89,056	20 エ 9,230,910	31 キ 235,304,104 ⁴²	25,491
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0 0	イ 5,055	オ 193,631	ク 844,519	4,361
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0 0	ウ 84,001	カ 9,037,279	ケ 234,459,585	25,944
木 造 以 外	総 数	0 4 0 0	コ 26,755	ス 8,458,689	タ 384,553,778	45,463
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0 0	サ 729	セ 315,412	チ 17,407,217	55,189
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0 0	シ 26,026	ソ 8,143,277	ツ 367,146,561	45,086
計	総 数	0 7 0 0	115,811	17,689,599	619,857,882	35,041
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0 0	5,784	509,043	18,251,736	35,855
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0 0	110,027	17,180,556	テ 601,606,146	35,017
非 課 税 家 屋		1 0 0 0	829	837,827		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード					表番号					
1	0	8	2	0	1	5	7	2	3	8

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 86,765	20 8,917,873	30 227,164,732	42 227,041,797	54 2,291	62 313,037
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	4,887	172,682	272,697	248,487	168	20,949
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	81,878	8,745,191	226,892,035	226,793,310	2,123	292,088
木 造 以 外	総 数	040	20,811	4,175,898	174,323,346	173,590,747	41,745	5,944
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	366	14,343	185,294	32,709	12,919	363
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	20,445	4,161,555	174,138,052	173,558,038	41,844	5,581
計	総 数	070	107,576	13,093,771	401,488,078	400,632,544	30,663	8,235
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	5,253	187,025	457,991	281,196	2,449	531
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	102,323	12,906,746	401,030,087	400,351,348	31,071	7,704

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 8,139,372	24 7,240,342	26,001	36 89,056	44 9,230,910	54 235,304,104	66 234,282,139	25,491
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	571,822	3,151	27,296	5,055	193,631	844,519	251,638	4,361
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	7,567,550	7,237,191	25,908	84,001	9,037,279	234,459,585	234,030,501	25,944
木 造 以 外	総 数	041	210,230,432	183,772,332	49,087	26,755	8,458,689	384,553,778	357,363,079	45,463
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	17,221,923	2,042	57,203	729	315,412	17,407,217	34,751	55,189
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	193,008,509	183,770,290	48,474	26,026	8,143,277	367,146,561	357,328,328	45,086
計	総 数	071	218,369,804	191,012,674	47,515	115,811	17,689,599	619,857,882	591,645,218	35,041
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	17,793,745	5,193	55,257	5,784	509,043	18,251,736	286,389	35,855
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	200,576,059	191,007,481	46,931	110,027	17,180,556	601,606,146	591,358,829	35,017

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							2
							4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 64,248	22 1,296	32 62,952	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	2,001	9	1,992	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	3,468	105	3,363
	その他の用の部分2	0 4 0	3,468	105	3,363
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	3,468	105	3,363
ホテル・旅館・料亭	0 6 0	85	2	83	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	1,769	77	1,692	
劇場・病院	0 8 0	68	0	68	
工場・倉庫	0 9 0	809	180	629	
土蔵	1 0 0	4	1	3	
附属家	1 1 0	16,604	3,385	13,219	
合計	1 2 0	ア 89,056	イ 5,055	ウ 84,001	

地方公共団体コード					表番号					
1	0	8	2	0	1	5	7	2	4	8

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専用住宅	9 0 1 1	¹² a 7,485,280	²³ 81,910	³⁴ 7,403,370	⁴⁵ 203,661,771	⁵⁶ 288,441	⁶⁷ 203,373,330	27,208	3,521	27,470	
共同住宅・寄宿舎	0 2 1	b 484,616	1,878	482,738	16,852,176	76,956	16,775,220	34,774	40,978	34,750	
併用住宅	住宅部分1	0 3 1	255,809	3,772	252,037	4,031,289	32,765	3,998,524	15,759	8,686	15,865
	その他の用の部分2	0 4 1	190,247	4,177	186,070	2,531,531	20,383	2,511,148	13,307	4,880	13,496
	(1 + 2) 計	0 5 1	^c 446,056	7,949	438,107	6,562,820	53,148	6,509,672	14,713	6,686	14,859
ホテル・旅館・料亭	0 6 1	d 9,160	1,461	7,699	98,045	11,183	86,862	10,704	7,654	11,282	
事務所・銀行・店舗	0 7 1	e 207,339	8,680	198,659	4,929,643	258,828	4,670,815	23,776	29,819	23,512	
劇場・病院	0 8 1	f 14,544	0	14,544	439,645	0	439,645	30,229	0	30,229	
工場・倉庫	0 9 1	g 71,587	7,751	63,836	453,109	34,629	418,480	6,329	4,468	6,556	
土蔵	1 0 1	h 178	23	155	350	51	299	1,966	2,217	1,929	
附属家	1 1 1	i 512,150	83,979	428,171	2,306,545	121,283	2,185,262	4,504	1,444	5,104	
合 計	1 2 1	^エ 9,230,910	^オ 193,631	^カ 9,037,279	^キ 235,304,104	^ク 844,519	^ケ 234,459,585	25,491	4,361	25,944	

地方公共団体コード					表番号					
1	0	8	2	0	1	5	7	2	8	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 96	19	26 4	33 0	40 92	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	450	13	24	0	426	13
鉄骨造	0 3 0	2,554	146	99	5	2,455	141
軽量鉄骨造	0 4 0	466	31	13	1	453	30
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	48	3	0	0	48	3
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	3,614	193	140	6	3,474	187

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積		法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	決定価格		法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)		総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)		(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 400,267	23 42,028	34 358,239	45 30,217,855	56 3,367,618	67 26,850,237	77 75,494	80 80,128	83 74,951
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 345,275	13,782	331,493	18,793,251	630,817	18,162,434	54,430	45,771	54,790
鉄骨造	0 3 1	ウ 1,703,274	67,368	1,635,906	83,592,436	3,316,217	80,276,219	49,078	49,225	49,071
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 60,507	2,582	57,925	1,698,138	62,826	1,635,312	28,065	24,332	28,232
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 4,995	0	4,995	48,931	0	48,931	9,796	0	9,796
その他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	2,514,318	125,760	2,388,558	134,350,611	7,377,478	126,973,133	53,434	58,663	53,159

地方公共団体コード				表番号						
1	0	8	2	0	1	5	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 59	19 1	26 0	33 0	40 59	47 53 1
鉄筋コンクリート造	0 2 0	1,407	10	35	2	1,372	8
鉄骨造	0 3 0	2,498	29	27	0	2,471	29
軽量鉄骨造	0 4 0	11,066	14	32	0	11,034	14
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	303	4	0	0	303	4
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	15,333	58	94	2	15,239	56

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 166,265	23 420	34 165,845	45 11,571,564	56 31,894	67 11,539,670	77 69,597	75,938	69,581
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 1,273,710	19,693	1,254,017	79,693,358	1,234,956	78,458,402	62,568	62,710	62,566
鉄骨造	0 3 1	ケ 740,133	10,612	729,521	28,170,052	414,517	27,755,535	38,061	39,061	38,046
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,794,622	6,266	1,788,356	70,234,528	267,626	69,966,902	39,136	42,711	39,124
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 26,191	147	26,044	234,007	573	233,434	8,935	3,898	8,963
その他	0 6 1	シ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	4,000,921	37,138	3,963,783	189,903,509	1,949,566	187,953,943	47,465	52,495	47,418

地方公共団体コード	表番号
1082015	727

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9010	1215	19	263	330	4012	4753
鉄筋コンクリート造	020	130	3	7	0	123	3
鉄骨造	030	94	7	9	1	85	6
軽量鉄骨造	040	11	3	0	0	11	3
れんが造 コンクリートブロック造	050	1		0	0	1	
その他	060			0	0		
計	070	251	13	19	1	232	12

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12 ^ス 55,539	23 13,399	34 42,140	45 3,436,844	56 1,013,813	67 2,423,031	77 61,882	75,663	57,500
鉄筋コンクリート造	021	セ 210,232	35,963	174,269	17,413,750	3,643,129	13,770,621	82,831	101,302	79,019
鉄骨造	031	ソ 118,083	28,022	90,061	8,264,852	1,490,934	6,773,918	69,992	53,206	75,215
軽量鉄骨造	041	タ 1,822	0	1,822	72,816	0	72,816	39,965	0	39,965
れんが造 コンクリートブロック造	051	チ 38	0	38	182	0	182	4,789	0	4,789
その他	061	ツ	0			0		0	0	0
計	071	385,714	77,384	308,330	29,188,444	6,147,876	23,040,568	75,674	79,446	74,727

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	7 2 8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 2	19	26 0	33 0	40 2	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	34	7	0	1	34	6
鉄骨造	0 3 0	1,581	125	50	1	1,531	124
軽量鉄骨造	0 4 0	646	16	16	0	630	16
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	111	14	4	0	107	14
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	2,374	162	70	2	2,304	160

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 5,820	23 0	34 5,820	45 237,850	56 0	67 237,850	77 40,868	0	40,868
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 63,951	31	63,920	1,214,666	190	1,214,476	18,994	6,129	19,000
鉄骨造	0 3 1	ナ 806,616	37,010	769,606	16,258,179	711,110	15,547,069	20,156	19,214	20,201
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 91,464	1,564	89,900	743,350	13,095	730,255	8,127	8,373	8,123
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 6,888	211	6,677	53,296	649	52,647	7,738	3,076	7,885
その他	0 6 1	ネ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	974,739	38,816	935,923	18,507,341	725,044	17,782,297	18,987	18,679	19,000

地方公共団体コード					表番号			
0	8	2	0	1	5	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 3	19 2	26 1	33 0	40 2	47 53 2
鉄筋コンクリート造	0 2 0	279	103	12	0	267	103
鉄骨造	0 3 0	1,256	157	41	0	1,215	157
軽量鉄骨造	0 4 0	2,634	68	264	2	2,370	66
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,011	54	88	5	923	49
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	5,183	384	406	7	4,777	377

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(二) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 14,623	23 267	34 14,356	45 505,070	56 38,220	67 466,850	77 34,539	143,146	32,520
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 38,669	314	38,355	1,364,781	7,663	1,357,118	35,294	24,404	35,383
鉄骨造	0 3 1	ヒ 388,852	25,481	363,371	9,653,150	1,122,084	8,531,066	24,825	44,036	23,478
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 122,677	8,648	114,029	962,517	33,051	929,466	7,846	3,822	8,151
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 18,176	1,604	16,572	118,355	6,235	112,120	6,512	3,887	6,766
その他	0 6 1	ホ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	582,997	36,314	546,683	12,603,873	1,207,253	11,396,620	21,619	33,245	20,847

地方公共団体コード				表番号						
1	0	8	2	0	1	5	7	3	8	0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 175	19 3	26 8	33 0	40 167	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,300	136	78	3	2,222	133
鉄骨造	0 3 0	7,983	464	226	7	7,757	457
軽量鉄骨造	0 4 0	14,823	132	325	3	14,498	129
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,474	75	92	5	1,382	70
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	26,755	810	729	18	26,026	792

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積		法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	決定価格		法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)		総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)		(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 642,514	23 56,114	34 586,400	45 45,969,183	56 4,451,545	67 41,517,638	77 71,546	79 79,330	80 70,801
鉄筋コンクリート造	0 2 1	1,931,837	69,783	1,862,054	118,479,806	5,516,755	112,963,051	61,330	79,056	60,666
鉄骨造	0 3 1	3,756,958	168,493	3,588,465	145,938,669	7,054,862	138,883,807	38,845	41,870	38,703
軽量鉄骨造	0 4 1	2,071,092	19,060	2,052,032	a 73,711,349	376,598	73,334,751	35,591	19,759	35,738
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	56,288	1,962	54,326	b 454,771	7,457	447,314	8,079	3,801	8,234
その他	0 6 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	ス 8,458,689	セ 315,412	ソ 8,143,277	タ 384,553,778	チ 17,407,217	ツ 367,146,561	45,463	55,189	45,086

地方公共団体コード	表番号
1082015	731

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ)		(ハ)	
										(イ)	(点)	(イ)	(円)
新 増 分	専用住宅	9010	1218	1024 ^a	128,010	3333	347	4112,194,804	5128,451	609,619,794	7022,533	95,264	75,149
	共同住宅・寄宿舍	020	25		9,100			806,354		638,632		88,610	70,179
	併用住宅	030	8	1	1,198		3	102,135	277	80,891	219	85,255	67,522
	ホテル・旅館・料亭	040										0	0
	事務所・銀行・店舗	050	26	3	3,370	63	260,347	4,963	206,195	3,931	77,254	61,185	
	劇場・病院	060	7	1	1,242	38	96,083	2,786	76,098	2,206	77,362	61,271	
	工場・倉庫	070	11		1,198			55,183		43,705		46,063	36,482
	土蔵	080										0	0
	附属家	090	19	1	670	8	36,401	359	28,819	274	54,330	43,013	
合計	100	j1,234	k16	ヤ144,788	ユ459	ヨ13,551,307	ヨ36,836	ヨ10,694,134	ラ29,163	93,594	73,861		

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							3
							2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24 ア
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0			イ							0	0
	鉄筋コンクリート造	0 3 0		23	ウ	33,372		2,597,314		2,801,681		77,829	83,953
	鉄骨造	0 4 0		9	エ	1,076	194	93,002	21,203	99,653	22,721	86,433	92,614
	軽量鉄骨造	0 5 0			オ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0			カ							0	0
	その他	0 7 0										0	0
計	0 7 0		32	2	34,448	194	2,690,316	21,203	2,901,334	22,721	78,098	84,224	
増	住宅	0 8 0			キ							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 9 0		5	ク	6,119	15	816,290	1,375	718,335	1,210	133,403	117,394
	鉄筋コンクリート造	1 0 0		5	ケ	2,551	5	271,135	252	238,599	222	106,286	93,532
	鉄骨造	1 1 0		178	コ	27,491	165	2,798,937	13,261	2,459,842	11,670	101,813	89,478
	軽量鉄骨造	1 2 0			サ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0			シ							0	0
	その他	1 4 0		188	13	36,161	185	3,886,362	14,888	3,416,776	13,102	107,474	94,488
計	1 4 0		188	13	36,161	185	3,886,362	14,888	3,416,776	13,102	107,474	94,488	
分	病院	1 5 0			ス							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0			セ							0	0
	鉄筋コンクリート造	1 7 0		1	ソ	899		101,319		109,222		112,702	121,493
	鉄骨造	1 8 0			タ							0	0
	軽量鉄骨造	1 9 0			チ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0			ツ							0	0
	その他	2 1 0		1	0	899	0	101,319	0	109,222	0	112,702	121,493
計	2 1 0		1	0	899	0	101,319	0	109,222	0	112,702	121,493	

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
2	3	2					8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

家屋の種類	区分 構造別		行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (円)							
				総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分									
														24	33	41	51	60	70	79
新 増 分 の 他	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	9	2	2	0	12	18	24	テ	33	41	51	60	70	79	0	0		
		鉄筋コンクリート造	2	3	0													0	0	
		鉄骨造	2	4	0	8		ナ	4,613			285,514			306,873			61,893	66,524	
		軽量鉄骨造	2	5	0	8		ニ	899			32,767			34,708			36,448	38,607	
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0			ヌ										0	0	
		その他	2	7	0			ネ										0	0	
		計	2	8	0	16	0		5,512	0		318,281	0		341,581	0		57,743	61,970	
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0													0	0	
		鉄筋コンクリート造	3	0	0	1		ノ	12			1,161			1,254			96,750	104,500	
		鉄骨造	3	1	0	4		ハ	2,716			251,385			270,192			92,557	99,482	
		軽量鉄骨造	3	2	0	31		ヒ	844			36,299			37,881			43,008	44,883	
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0	1		ヘ	7			291			283			41,571	40,429	
		その他	3	4	0			ホ										0	0	
計	3	5	0	37	0		3,579	0		289,136	0		309,610	0		80,787	86,507			
合計		3	6	0	e	274	g	15	リ	80,599	ル	379	7,285,414	36,091	レ	7,078,523	ロ	35,823	90,391	87,824

地方公共団体コード					表番号				
1	0	8	2	0	1	5	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 $\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 768	19 58,961	28 572,059	9,702
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	38 13	45 2,005	54 21,508 ⁶³	10,727
併用住宅	0 3 0	12 67	19 7,284	28 67,353	9,247
ホテル・旅館・料亭	0 4 0	38	45	54 63	0
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 41	19 4,761	28 78,453	16,478
劇場・病院	0 6 0	38 1	45 195	54 5,950 ⁶³	30,513
工場・倉庫	0 7 0	12 28	19 1,507	28 4,485	2,976
土蔵	0 8 0	38	45	54 63	0
附属家	0 9 0	12 507	19 10,595	28 19,895	1,878
合計	1 0 0	38 1,425	45 85,308	54 769,703 ⁶³	9,023

地方公共団体コード					表番号					
1	0	8	2	0	1	5	7	3	8	4

第34表 減少分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 46	19 22,870	28 886,437	38,760
住宅・アパート	0 2 0	38 58	45 15,304	54 562,238	36,738
病院・ホテル	0 3 0	12 5	19 4,264	28 70,033	16,424
工場・倉庫・市場	0 4 0	38 31	45 14,780	54 648,335	43,866
その他	0 5 0	12 90	19 5,910	28 131,607	22,269
合計	0 6 0	38 230	45 63,128	54 2,298,650	36,413

地方公共団体コード	表番号
1082015	735

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

課税標準額の特例に規定によるもの	区分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準(A)の特例率(B) (わがまち特例)	
					(1)	(2)
					(A)	(B)
	決定価格(A)		010	127 601,606,146		
課税標準額の特例に規定によるもの	法第9項(日本放送協会)	1/2	010	127 88,204 33		
	法第10項(日本原子力研究開発機構)	1/3	030	12		
	法第11項(登録有形文化財等)	2/3	040	23 33		
	法第15項(宇宙航空研究開発機構)	1/2	050	12		
	法第15項(宇宙航空研究開発機構)	1/3	060	23 33		
	法第15項(宇宙航空研究開発機構)	2/3	070	12		
	法第16項(海洋研究開発機構)	1/3	080	23 33		
	法第16項(海洋研究開発機構)	2/3	090	12		
	法第17項(水資源機構)	1/2	100	23 33		
	法第17項(水資源機構)	3/4	110	12		
	法第18項(特定地方交通線)	1/4	120	23 4,325 33		
	法第20項(科学技術振興機構)	1/2	130	12		
	法第22項(新関西国際空港株式会社)	1/2	140	23 33		
	法第23項(信用協同組合等)	3/5	150	12 1,367,309		
	法第25項(中部国際空港)	1/2	160	23 33		
	法第27項(家庭的保育事業)	-	170	12 5,992	1	3
	法第28項(居宅訪問型保育事業)	-	180	23 33	1	3
	法第29項(事業所内保育事業)	-	190	12	1	3
	法第30項(認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	200	23 33		
	法第32項(量子科学技術研究開発機構)	1/3	210	12		
	法第32項(量子科学技術研究開発機構)	2/3	220	23 33		
	法第33項(世界遺産)	1/3	230	12		
	法第1項(総合効率化に資する倉庫等)	1/2	240	23 33		
	法第4項(心身障害者多数雇用事業所)	5/6	250	12		
	法第10項(並行在来線の譲受資産)	1/2	260	23 33		
	法第15項(PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	270	12		
	法第16項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	-	280	23 33	1	2
	法第16項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	-	290	12	2	5
	法第17項(都市鉄道施設)	2/3	300	23 33		
	法第18項(外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	310	12		
	法第18項(外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	3/5	320	23 33		
	法第19項(鉄道事業再構築事業)	1/4	330	12		
	法第21項(公益法人の所有する能楽堂)	1/2	340	23 33		
	法第22項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	1/2	350	12		
法第22項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	2/3	360	23 33			
法第24項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	370	12			
法第24項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	380	23 33	1	2	
法第24項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	390	12			
法第26項(駅のバリアフリー化施設)	2/3	390	12			
法第29項(特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3	400	23 33			
法第34項(特定事業所内保育施設)	-	410	12 44,201	1	3	

地方公共団体コード	表番号
082015736	

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 茨城県
市町村名 水戸市

課税標準額の減額に なる額	区分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準額の特例率 (わがまち特例)	
					(A)	(B)
	法附則第一五條の二 第二項 (JR北海道・四国に係る特例) ※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	0 1 0			
	法附則第一五條の三 第一項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	952		
	昭四七年附則第八條 第三項 (地下道等)	3/10	0 3 0			
	昭六一年附則第三條 第十項 (特定地方交通線)	1/2	0 4 0			
	平成三年附則第八條 第三項 (都市基盤整備公団)	1/4	0 5 0			
	第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0			
	第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0			
	第五項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0			
	〃 (日本電気計器検定所)	1/6	0 9 0			
	〃 (日本消防検定協会)	1/6	1 0 0			
	〃 (小型船舶検査機構)	1/6	1 1 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/6	1 2 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/6	1 3 0			
	第八項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/6	1 4 0			
	平成十年附則第六條 第五項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 4 0			
	第九項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	1 5 0			
	平成十三年附則第八條 第八項 (高圧ガス保安協会)	1/2	1 6 0			
	第九項 (日本電気計器検定所)	1/6	1 7 0			
	〃 (日本消防検定協会)	1/3	1 8 0			
	〃 (小型船舶検査機構)	1/3	1 9 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/3	2 0 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/3	2 1 0			
	〃 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 2 0			
	平成十七年附則第七條 第九項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	2 2 0			
	第十項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 3 0			
	平成十九年附則第六條 第二項 (高圧ガス保安協会)	1/6	2 4 0			
	第四項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 5 0			
	〃 (日本消防検定協会)	1/2	2 6 0			
	〃 (小型船舶検査機構)	1/2	2 7 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/2	2 8 0			
	〃 (軽自動車検査協会)	1/2	2 9 0			
	平成二十二年附則第十一條 第十九項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	2 9 0			
	第二十項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 0 0			
	第二項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	1/2	3 1 0			
	第三項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	4/5	3 2 0			
	平成二十三年附則第七條 第六項 (社会保険診療報酬支払基金)	2/3	3 3 0			
	第七項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 4 0			
	第八項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/3	3 5 0			
	第25項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 6 0			
	〃 (スーパー中核港湾)	1/2	3 7 0			
	平成二十六年附則第十二條 第七項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 8 0			
	第八項 (倉庫等)	1/2	3 9 0			
	第三項 (倉庫等)	1/2	4 0 0	102,013		
	平成二十八年附則第十八條 第七項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	1/2	4 0 0			
	第十七項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	4/5	4 1 0			
	平成二十九年附則第十七條 第九項 (備蓄倉庫)	1/4	4 2 0			
	平成三十年附則第二十条 第四項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 3 0		1	2
	平成三十一年附則第十六條 第二項 (心身障害者多数雇用事業所)	-	4 4 0		1	3
	第七項 (総合効率化に資する倉庫等)	5/6	4 5 0			
	第7項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4 6 0			
	令和二年附則第十四條 第十三項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4 7 0			
	〃 (特定国際拠点港湾))	1/2	4 8 0			
	〃 (認定誘導事業)	2/3	4 9 0			
	第17項 (認定誘導事業)	-	5 0 0		7	10
	令和三年附則第十二條 第五項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	5 1 0			
	計 (B)		5 2 0	1,612,996		
	課税標準額 (A)-(B)		5 3 0	599,993,150		

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) 総 数			(4) 減 額 割 合								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	(A) (B)								
						(わがまち特例)								
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	0	12	13	21	1,276	31	366	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	0		4,061		360,667		180,782			
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	0		1,296		63,724		42,546			
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	0		1,813		202,252		107,942			
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	0		4		382		222			
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	0								
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	0								
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	0								
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	0								
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	0								
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	0								
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	0		134		3,828		3,150	5		6
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	0								
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	0								
		住宅以外	1/3	1	5	0								
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	0									
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	0									
	住宅以外	1/3	1	8	0									
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	0									
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	0		2		200		17			
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	0									
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	0									
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	0									
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	0									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	0									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	0									
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	0									
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	0									
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	9	0									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	0									
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3	1	0									
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	0									
合 計			3	3	0		7,323		632,329		335,025			
	う ち 個 人		3	4	0		6,585		607,123		322,114			
	う ち 法 人		3	5	0		738		25,206		12,911			

※「減額割合（わがまち特例）（4）（5）」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、（1）～（3）が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	減額割合	行 番 号	(6) 令和3年度に新たに軽減対象となったもの			(9) 令和3年度で軽減期間の終了するもの											
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)									
									(7)	(8)	(10)	(11)					
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	8	21	797	31	251	40		49		59	67
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	1,143	イ	109,460	ウ	56,758		1,634		134,096		63,610
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	1	エ	118	オ	7,813	カ	5,701		185		7,961		5,588
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		368		40,323		23,256		347		39,192		18,644
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	1								2		142		76
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	1											
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	1											
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1											
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	1											
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	1											
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1											
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1								29		1,110		790
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	1											
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	1											
		住宅以外	1/3	1	5	1											
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	1												
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	1												
	住宅以外	1/3	1	8	1												
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	1												
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	1		2		200		17		2		200		17
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	1												
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	1												
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	1												
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	1												
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	1												
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	1												
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	1												
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	1												
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	9	1												
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	1												
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3	1	1												
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	1												
合 計			3	3	1		1,639		158,593		85,983		2,199		182,701		88,725
	う ち 個 人		3	4	1		1,581		154,981		84,291		1,976		173,277		85,123
	う ち 法 人		3	5	1		58		3,612		1,692		223		9,424		3,602

地方公共団体コード					表番号				
1	0	8	2	0	1	5	7	3	8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(3) 計		(4) 単位当たり価格		
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$ (円)	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$ (円)
昭和38年1月1日以前	9010	¹² 555,037	²³ 1,150,687	³⁴ 56,556	⁴⁵ 422,613	⁵⁶ 611,593	⁶⁷ 1,573,300	2,073	7,472	2,572
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	157,763	855,731	91,681	1,159,129	249,444	2,014,860	5,424	12,643	8,077
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030	220,140	1,708,744	147,200	1,300,563	367,340	3,009,307	7,762	8,835	8,192
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	364,338	3,966,069	266,142	3,698,414	630,480	7,664,483	10,886	13,896	12,157
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	446,419	6,429,268	330,157	5,813,268	776,576	12,242,536	14,402	17,608	15,765
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060	499,536	8,001,143	255,859	5,046,414	755,395	13,047,557	16,017	19,723	17,272
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	557,597	7,657,116	438,628	11,867,404	996,225	19,524,520	13,732	27,056	19,599
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080	481,923	6,571,949	375,048	11,051,130	856,971	17,623,079	13,637	29,466	20,564
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	426,430	5,886,828	481,243	16,537,154	907,673	22,423,982	13,805	34,363	24,705
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	474,504	6,927,607	562,316	18,727,803	1,036,820	25,655,410	14,600	33,305	24,744
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	486,918	8,251,013	667,157	26,717,087	1,154,075	34,968,100	16,945	40,046	30,300
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	567,578	9,946,624	650,400	28,111,224	1,217,978	38,057,848	17,525	43,221	31,247
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	551,104	10,666,848	677,084	31,442,368	1,228,188	42,109,216	19,355	46,438	34,286
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	494,505	12,186,714	665,010	36,844,345	1,159,515	49,031,059	24,644	55,404	42,286
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	435,380	13,159,241	509,187	26,701,086	944,567	39,860,327	30,225	52,439	42,200
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	472,788	17,528,502	826,168	47,741,055	1,298,956	65,269,557	37,075	57,786	50,248
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	416,596	16,971,655	421,377	27,235,360	837,973	44,207,015	40,739	64,634	52,755
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	469,770	23,521,565	374,839	29,162,997	844,609	52,684,562	50,070	77,801	62,377
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	530,893	30,822,411	275,708	21,350,999	806,601	52,173,410	58,058	77,441	64,683
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	476,903	32,400,255	306,330	26,544,842	783,233	58,945,097	67,939	86,654	75,259
令和2年1月2日～令和3年1月1日 (新 増 分)	210	^ヤ 144,788	^ヨ 10,694,134	^リ 80,599	^レ 7,078,523	225,387	17,772,657	73,861	87,824	78,854
合計(令和3年度総評価額等)	220	^エ 9,230,910	^キ 235,304,104	^ク 8,458,689	^ケ 384,553,778	17,689,599	619,857,882	25,491	45,463	35,041

地方公共団体コード				表番号						
1	0	8	2	0	1	5	7	3	8	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

摘要	行番号	(1) 木造家屋		(3) 木造以外の家屋	
		床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
令和2年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	12 9,171,003	22 244,090,086	34 8,440,910	44 389,978,084
H31. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	318	516	119	2,225
H31. 1. 1以前の新築分及び 増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	836	8,096	427	6,746
H31. 1. 2 ~ R2. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	91	224		
H31. 1. 2 ~ R2. 1. 1 の 改築分、その他の捕捉誤り の (5)	0 5 0				
H31. 1. 2 ~ R2. 1. 1 の 新築分及び増築分の捕捉漏れ の (6)	0 6 0				
令和2年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	9,171,430	244,097,442	8,441,218	389,982,605
減少分家屋 (8)	0 8 0	85,308	769,703	63,128	2,298,650
減価分家屋 (9)	0 9 0	4,082,907	18,717,769	5,211,762	10,208,700
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }		{ }	
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0				
在来分家屋 (13)	1 3 0	(7) - (8) + (12) 9,086,122	(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 224,609,970	(7) - (8) + (12) 8,378,090	(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 377,475,255
新築分家屋 (14)	1 4 0	144,329	10,664,971	80,220	7,042,700
増築分家屋 (15)	1 5 0	459	29,163	379	35,823
令和3年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	9,230,910	235,304,104	8,458,689	384,553,778

地方公共団体コード	表番号
1082015	740

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)									
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下											
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9010	12	454	17	31,573	25	16,600	33	475	38	52,207	46	26,839	54	153	59	19,631	67	9,498
第2項・5年間適用	020		113		7,216		5,216		1		117		58						
合 計	030		567		38,789		21,816		476		52,324		26,897		153		19,631		9,498

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)									
		1 個 当 た り 床 面 積			140 m ² 超 160 m ² 以下			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9011	12	36	17	5,386	25	2,285	33	21	38	3,689	46	1,312	54	4	59	854	67	224
第2項・5年間適用	021								4		701		427						
合 計	031		36		5,386		2,285		25		4,390		1,739		4		854		224

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9012	12		17		25	
第2項・5年間適用	022						
合 計	032		0		0		

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調査
(令和3年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 134	17	22	27 2	32 136
第2項	0 2 0	50				50
合計	0 3 0	184	0	0	2	186

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)		300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)						
第1項	9 0 1 1	12	17	22	27	32	37 0	42 136	47 4,483	
第2項	0 2 1						0	50	1,703	
合計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	186	6,186	

地方公共団体コード	表番号
1082015	742

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下		
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9010	1269	176,017	253,676	33159	3817,506	4610,208	54101	5912,977	676,733
第2項・7年間適用	020									
合 計	030	69	6,017	3,676	159	17,506	10,208	101	12,977	6,733

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下		
		140 m ² 超 160 m ² 以下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9011	1216	172,427	251,049	3318	383,153	461,243	544	59859	67283
第2項・7年間適用	021									
合 計	031	16	2,427	1,049	18	3,153	1,243	4	859	283

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9012	121	17260	2564	33368	3843,199	4623,256
第2項・7年間適用	022				0	0	0
合 計	032	1	260	64	368	43,199	23,256

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
							4
							3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造 家屋	専用住宅 (1)	9010	12 1,128	18 1,134	24 127,663	32 9,597,261	113 75,177	
	併用住宅 (2)	020	42 7	48 7	54 742	62 50,196	106 67,650	
	共同住宅・寄宿舎 (3)	030	12 25	18 178	24 9,101	32 638,633	51 70,172	
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9040	42 1,160	48 1,319	54 137,506	62 10,286,090	104 74,805	
木造 戸建 住宅 以外 の家屋	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	050	12	18	24	32	0 0	
	鉄筋コンクリート造 (6)	9060	42 3	48 50	54 4,813	62 531,042	96 110,335	
	鉄骨造 (7)	070	12 2	18 25	24 1,447	32 133,429	58 92,211	
	軽量鉄骨造 (8)	9080	42 146	48 219	54 19,231	62 1,692,278	88 87,995	
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	090	12	18	24	32	0 0	
	その他 (10)	9100	42	48	54	62 71	0 0	
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	110	12 151	18 294	24 25,491	32 2,356,699	87 92,452	
	共同 住宅 の家屋	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9120	42	48	54	62 71	0 0
		鉄筋コンクリート造 (13)	130	12 1	18 38	24 1,291	32 186,083	34 144,139
		鉄骨造 (14)	9140	42 2	48 27	54 1,099	62 104,948	41 95,494
		軽量鉄骨造 (15)	150	12 21	18 170	24 8,095	32 755,945	48 93,384
れんが造 コンクリートブロック造 (16)		9160	42	48	54	62 71	0 0	
その他 (17)		170	12	18	24	32	0 0	
小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)		9180	42 24	48 235	54 10,485	62 1,046,976	45 99,855	
寄宿舎 (19)	190	12	18	24	32	0 0		
計 (11) + (18) + (19) (20)	9200	42 175	48 529	54 35,976	62 3,403,675	68 94,610		
合計 (4) + (20) (21)	210	12 1,335	18 1,848	24 173,482	32 13,689,765	94 78,912		

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区	分	行番号	(1) 総 数			(4) 令和3年度に新たに軽減の対象となったもの				
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)		
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 0	19	1,978	586	2	146	44
			1/3	0 2 0	5	567	110			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 3 0	11	1,072	481			
			1/3	0 4 0	37	3,770	1,041			
	合 計			0 5 0	72	7,387	2,218	2	146	44
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 0	5	483	147			
			1/3	0 7 0	6	831	162			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 8 0	2	228	104			
			1/3	0 9 0	36	2,692	751			
	合 計			1 0 0	49	4,234	1,164	0	0	0
合 計			1 1 0	121	11,621	3,382	2	146	44	

地方公共団体コード						表番号	
0	8	2	0	1	5	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区	分	行番号	(7) 令和3年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和3年度で軽減期間の終了するもの				
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)		
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 1	4	434	105			
			1/3	0 2 1	5	567	110			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 3 1						
			1/3	0 4 1				30	2,967	813
	合計			0 5 1	9	1,001	215	30	2,967	813
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 1						
			1/3	0 7 1	6	831	162			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 8 1						
			1/3	0 9 1				31	2,050	618
	合計			1 0 1	6	831	162	31	2,050	618
合計			1 1 1	15	1,832	377	61	5,017	1,431	

地方公共団体コード					表番号		
0	8	2	0	1	5	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

茨城県

市町村名

水戸市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 1 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0		
		合計	0 3 0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0		
		合計	0 6 0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0		
		合計	0 9 0	0	0
合計		1 0 0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	7 8 3

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

行番号	(1)	(2)	(3)	(5)			(6)
	平成30年度に需給補正適用の有無	令和3年度に需給補正適用の有無	令和3年度における需給補正の改正の有無	令和3年度における改正の内訳			
				需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無	
9 0 1 0	12	13	14	15	16	17	17

(注：「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード					表番号				
1	0	8	2	0	1	5	7	8	4

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	不均衡是正 による増減額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12	20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0				0
計	0 3 0	0	0	0	0

(注：該当がある場合、補足調査（家屋-6）に理由を記入すること)

地方公共団体コード					表番号	
0	8	2	0	1	5	785

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	減価額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12 30,233	22 4,082,907	34 18,717,769	45 4,584
木造以外の家屋	0 2 0	16,217	5,211,762	10,208,700	1,959
計	0 3 0	46,450	9,294,669	28,926,469	3,112

地方公共団体コード						表番号			
1	0	8	2	0	1	5	7	8	6

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1) 令和3年度評価額 (千円)(イ)	(2) 積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			(5) 積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額 (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	計 100 - (a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ	23	25	27	29 0
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造、れんが造及びコンクリートブロック造〕	0 2 0	40 ア	51	53	55	57 0
計	0 3 0	12 0	23	25	27	29 39 0

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード					表番号		
1	0	8	2	0	1	5	7
8	7	8	7				

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

区 分	行 番 号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (-) + (+)
		木 造 家 屋 (イ)	木 造 以 外 の 家 屋 (ロ)	合 計 (イ)+(ロ) (ハ)	木 造 家 屋 (ニ)	木 造 以 外 の 家 屋 (ホ)	合 計 (ニ)+(ホ) (ヘ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 1,234	20 274	28 1,508	36	44	52 0	60 1,508
(2) 比準評価方法	0 2 0			0			0	0
(3) 乗率評価方法	0 3 0				87,838	26,496	114,334	114,334
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	j 1,234	e 274	1,508	m 87,838	f 26,496	114,334	115,842

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3)乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード					表番号				
1	0	8	2	0	1	5	7	8	8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

行番号	(1) (2) (3)			(4)
	物 価 水 準 に よ る 補 正 率			指定市を上回る 補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12	13	14 1	15

(注1：該当欄に「1」を記入すること)

(注2：指定市を上回る補正率を適用している場合、補足調査（家屋-5）に理由を記入すること

地方公共団体コード	表番号
0 8 2 0 1 5	7 9 0

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 茨城県

市町村名 水戸市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(2) 木造以外の家屋					
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)			
昭和38年1月1日以前	9 0 1 0	12	22	32	44	33	54	14,898	66	8,722
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	0 2 0	1	112	539	59	33,799	36,309			
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	0 3 0				46	22,017	16,076			
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	0 4 0	1	17	1	137	97,336	115,526			
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	0 5 0	6	268	602	193	139,269	138,912			
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	0 6 0		30	204	170	95,162	116,758			
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	0 7 0	2	156	390	545	249,639	321,764			
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	0 8 0				497	159,483	349,730			
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	0 9 0	59	10,401	34,495	752	259,820	691,742			
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	62	11,353	50,581	1,027	369,964	815,562			
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	99	20,078	106,177	1,541	498,738	1,204,177			
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	2,254	320,862	777,100	1,866	531,504	1,174,722			
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	3,205	460,320	2,310,004	1,884	522,826	1,088,071			
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	3,277	473,862	2,330,847	1,556	459,276	790,800			
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	3,030	424,213	1,962,424	1,311	340,506	547,526			
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	3,371	470,406	2,166,863	1,224	608,705	868,154			
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	3,209	415,321	1,715,620	859	248,453	278,174			
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	3,714	469,606	1,905,951	944	232,403	333,172			
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	4,065	530,140	2,614,493	931	174,302	378,162			
平成29年1月2日～令和2年1月1日	2 0 0	3,878	475,762	2,741,478	642	153,662	934,641			
合計	2 1 0	30,233	4,082,907	18,717,769	16,217	5,211,762	10,208,700			