

建築制限等解除承認申請書

年 月 日		手数料
水戸市長 様		
住所		
申請者		
氏名		
都市計画法第 3 7 条第 1 号の規定による承認を受けたいので、水戸市都市計画法施行細則第 1 2 条第 1 項の規定により次のとおり申請します。		
1 土地の所在，地番及び面積		
2 建築物等の用途		
3 建築物等の構造及び規模		
4 申請の理由		
5 開発許可の番号	年 月 日 第 号	

受付 日付 印	水戸市

添付図書

- 建築制限等解除承認申請書（正本1部，副本1部）
- 委任状
- 開発行為許可通知書の写し
- 工程表（小規模開発行為の場合は不要）
- 案内図（住宅地図）
- 土地利用計画図
- 排水施設計画平面図
- 建築物等の平面図
- 建築物等の立面図
- 防災措置の状況を示す図面及び写真※
- 開発行為許可標識の写真
- その他市長が必要と認める図書

※防災措置について

工事施行中は，土砂，濁水等の流出の防止を目的として，柵工，素掘側溝，防災小堤，沈砂池等の防災措置を講じる必要があります。ただし，次のいずれかに該当する場合は，開発区域内の全部又は一部について防災措置が不要となります。

- (1) 既に擁壁等が存する場合
- (2) 開発区域内の土地が隣地よりも低い場合
- (3) 造成工事（30cmを超える盛土・切土）を伴わない小規模開発行為の場合
- (4) その他防災措置が不要と認められる場合