

# 都市計画課

## 1 都市計画事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
平成30年度水戸市立地適正化計画(居住誘導区域)策定業務委託	市内一円	水戸市立地適正化計画(居住誘導区域)を策定する。	7,020,000	30.6.12	31.3.15
赤塚駅自由通路南口階段屋根防水改修工事	赤塚1丁目地内	当該施設における雨漏れ対策のため、屋根の防水を改修する。	1,290,600	31.1.26	31.3.26

## 2 都市計画法第20条及び21条の措置について

30.9.10	水戸・勝田都市計画道路の変更(水戸市決定)
30.9.10	水戸・勝田都市計画交通広場の決定(水戸市決定)
30.9.10	水戸・勝田都市計画駐車場の変更(水戸市決定)

## 3 風致地区における建築行為等許可申請書取扱いについて

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	2	2	3	6	4	3	1	1	2	3	4	4	35

## 4 都市計画法第53条第1項の許可申請書の取扱いについて

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	4	6	1	1	2	4	4	—	4	—	—	2	28

## 5 諸証明の取扱いについて

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	53	51	57	73	55	53	57	49	43	43	60	58	652

## 6 屋外広告物許可申請書の取扱いについて

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	38	56	38	35	48	62	60	41	40	39	42	56	555

## 7 大規模建築物等届出について

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	6	2	5	4	8	3	1	—	3	—	6	9	47

8 路外駐車場設置(変更)届の受理について

月		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
件数	設置	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—	2
	変更	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0

9 その他の施設管理等の状況について

施設名称等	内 容
水戸駅北口駅前広場	面積 約9,900㎡ 広場清掃(1回/日), 除草(2回/年), 公衆便所清掃(3回/日)
水戸駅北口ペDESTリアンデッキ	面積 約3,950㎡ 日常清掃(1回/日), 定期清掃(2回/月) エレベーター保守点検(24時間遠隔監視, 定期点検1回/月) エスカレーター保守点検(24時間遠隔監視, 定期点検1回/月) 照明設備保守点検(定期点検1回/月, 総合点検1回/年)
違反広告物撤去作業	除却実績 はり紙 1,225 件 はり札 76 件 立看板 78 件 広告旗 430 件 合計 1,809 件
内原駅北口公衆便所	面積 約16㎡ 日常点検(2回/日), 定期清掃(1回/月)
赤塚駅自由通路等	面積 自由通路 約717㎡ ペDESTリアンデッキ 約414㎡ 日常清掃(2回/日), 定期清掃(1回/月) ガラス清掃(4回/年), 公衆便所清掃(2回/日) エレベーター保守点検(24時間遠隔監視, 定期点検1回/月) 照明設備保守点検(定期点検1回/月, 総合点検1回/年) 消防設備保守点検(2回/年)

# 建築指導課

## 1 手数料の収入状況について

区 分	件 数	金 額 (円)
建築確認申請手数料	39	2,034,000
建築許可申請手数料	64	2,485,850
建築確認等証明手数料	828	289,800
優良・良質住宅等認定申請手数料	-	-
建築物等完了検査申請手数料	37	2,004,000
建築物中間検査申請手数料	-	-
道路位置指定申請手数料	11	475,000
概要書の写し交付手数料	2,788	975,800
開発行為許可申請手数料	330	9,897,000
開発行為変更許可申請手数料	30	650,200
開発登録簿の写しの交付手数料	400	207,000
都市計画法第43条許可申請手数料	94	1,065,000
長期優良住宅認定申請手数料	393	2,349,000
低炭素建築物新築等計画認定申請手数料	1	4,000
建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料	-	-
開発行為又は建築に関する証明書交付申請手数料	44	220,000
建築制限解除等承認申請手数料	281	562,000

## 2 建築審査会の開催について

回数	開催年月日	件 名
1	H30. 12. 26	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築基準法及び建築基準法施行令の一部改正に伴う水戸市建築審査会の審議の特例の改正について</li> <li>・建築基準法及び建築基準法施行令の一部改正に伴う建築基準法第43条の許可における取扱い基準の改正について</li> <li>・報告案件について (26件)</li> </ul>

## 3 開発審査会の開催について

回数	開催年月日	件 名
1	H30. 5. 25	<ul style="list-style-type: none"> <li>・その他特に定めのないものの取扱いについて (1件)</li> <li>・報告案件について (25件)</li> </ul>
2	H30. 9. 28	<ul style="list-style-type: none"> <li>・その他特に定めのないものの取扱いについて (3件)</li> <li>・報告案件について (54件)</li> </ul>
3	H31. 2. 22	<ul style="list-style-type: none"> <li>・その他特に定めのないものの取扱いについて (1件)</li> <li>・報告案件について (61件)</li> </ul>

## 4 水戸市中高層建築物等の建築に係る手続等に関する条例の運用について

区分	件数
標識設置届	5

## 5 違反建築指導とリサイクル，防災の推進について

件名	期間又は期日	内容	件数
建築物調査及び 及び指導	H30. 4. 1 } H31. 3. 31	苦情，通報等による建築物の調査及び 指導 ・建築物等調査件数 (1) 違反建築物件数 (2) 苦情・陳情・照会件数 ・行政指導した件数	65 9 56 31
違反建築防止 パトロール (第1回)	H30. 5. 9 } H30. 5. 11	市内全域をパトロールし，違反建築の 防止を図る ・建築工事現場点検件数 ・違反建築物件数 ・是正指導件数	25 - -
リサイクル一斉 パトロール	H30. 5. 23 H30. 5. 24	建設リサイクル法に基づく分別解体等 及び再資源化等の適正な実施のための 指導，監督 ・確認現場総数 ・助言・勧告・命令等件数 ・指導件数	14 - 1
違反建築防止 パトロール (第2回)	H30. 7. 10 } H30. 7. 12	市内全域をパトロールし，違反建築の 防止を図る ・建築工事現場点検件数 ・違反建築物件数 ・是正指導件数	31 - -
建築防災指導週間	H30. 9. 4 H30. 9. 5 H30. 9. 11	国土交通省通知に基づく定期報告対象 建築物の調査及び指導 ・防災査察をした建築物件数 ・改修指導をした建築物件数	3 3
違反建築防止 パトロール (第3回)	H30. 10. 17 H30. 10. 18	建築士会県央支部と市街化区域を重点と した違反建築物の摘発及び指導 ・建築工事現場点検件数 ・違反建築物件数 ・是正指導件数	52 - -
リサイクル一斉 パトロール	H30. 10. 22 H30. 10. 23	建設リサイクル法に基づく分別解体等 及び再資源化等の適正な実施のための 指導，監督 ・確認現場総数 ・助言・勧告・命令等件数 ・指導件数	18 - 2
違反建築防止 パトロール (第4回)	H31. 2. 6 H31. 2. 7	建築士会県央支部と市街化区域を重点と した違反建築物の摘発及び指導 ・建築工事現場点検件数 ・違反建築物件数 ・是正指導件数	60 - -
建築防災指導週間	H31. 3. 4 H31. 3. 5 H31. 3. 15	国土交通省通知に基づく定期報告対象 建築物の調査及び指導 ・防災査察をした建築物件数 ・改修指導をした建築物件数	3 3

# 公園緑地課

## 1 公園整備について

### (1) 国補公園建設事業

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
国補千波公園ふれあい広場整備実施設計委託	千波町	実施設計 A=1.6 ha, 雨水排水計画, 暗渠排水実施設計, 排水路実施設計	7,452,000	29.10.13	30.5.2
国補千波公園少年の森駐車場整備実施設計委託	千波町	実施設計 A=0.91 ha	5,724,000	29.11.25	30.5.2
国補千波湖浄化装置(ジェットストリーマー)景観刷新工事	千波町	水質浄化装置改修 N=10基	58,590,000	30.2.3	30.7.31
国補堀町街区公園外遊具改築工事	堀町	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	13,878,000	30.2.10	30.6.29
国補千波公園少年の森多目的広場整備測量委託	千波町	委託延長 L=0.1km, 路線測量, 基準点測量, 地形測量	1,620,000	30.4.27	30.7.18
国補千波公園少年の森多目的広場整備実施設計委託	千波町	実施設計 A=0.5 ha	5,767,200	30.5.11	30.7.25
国補千波公園少年の森駐車場整備工事	千波町	施工延長 L=79.1m, 地盤改良工, 排水構造物工, 舗装工, 土工, 付帯工一式	76,939,200	30.6.12	31.3.6
国補千波公園西の谷光の階段整備実施設計委託	天王町	階段整備設計一式	1,749,600	30.6.30	30.9.27
国補千波公園少年の森多目的広場整備工事	千波町	施工延長 L=100m, 園路広場整備工, 舗装工, 排水構造物工, 土工, 付帯工一式	39,139,200	30.9.15	31.3.25

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
国補千波公園少年の森便益施設整備工事	千波町	建築工事, 電気設備工事一式	23,403,600	30.10.2	31.3.15
国補千波公園少年の森便益施設整備機械設備工事	千波町	機械設備工事一式	6,760,800	30.10.2	31.3.15
国補千波公園少年の森植栽工事	千波町	施工延長 L=55.3m, 植生工, 薄層カラー舗装工, 縁石工, 車止め工, 土工, 付帯工一式	17,960,400	30.10.20	31.3.25
国補千波公園西の谷光の階段整備工事	天王町	施工延長 L=433m, 景観照明工, 土工, 付帯工一式	28,058,400	30.11.27	31.3.16
国補千波公園少年の森駐車場照明灯整備工事	千波町	施工延長 L=111m, 照明灯設置工, 土工, 付帯工一式	7,225,200	30.12.8	31.3.15
国補千波公園西の谷整備測量委託	天王町	委託延長 L=0.48km, 路線測量, 基準点測量	1,922,400	30.6.15	30.9.19
国補千波公園ふれあい広場駐車場整備工事	千波町	施工延長 L=128.5m, 舗装工, 区画線工, 土工, 付帯工一式	60,274,800	30.7.7	31.1.22
国補双葉台公園照明灯改修工事	双葉台2丁目	照明灯改修工, 土工, 付帯工一式	1,371,600	30.7.7	30.10.4
国補千波公園眺望広場整備測量委託	千波町	委託延長 L=0.2km, 路線測量, 基準点測量, 地形測量	2,224,800	30.7.14	30.10.11
国補水戸市公園施設長寿命化計画策定委託	市内一円	予備調査, 健全度調査, 計画策定	16,437,600	30.7.20	31.3.15
国補逆川緑地木製遊歩道改築実施設計委託	米沢町	実施設計 A=275 m <sup>2</sup>	3,078,000	30.7.31	30.12.17

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
国補千波公園西の谷広場整備工事	天王町	施工延長 L=100m, 敷地造成工, 付帯工一式	60,793,200	30.8.25	31.2.26
国補千波公園眺望広場整備実施設計委託	千波町	実施設計 A=1.54ha	6,750,000	30.8.14	31.3.15
国補双葉台1丁目北児童公園外遊具改築工事	双葉台1丁目外	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	2,592,000	30.11.2	31.2.22
国補けやき台東児童公園外遊具改築工事	けやき台1・2丁目	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	3,834,000	30.11.13	31.3.6
国補逆川緑地木製遊歩道改築測量委託	米沢町	委託面積 A=7 千㎡	1,101,600	30.11.9	30.12.3
国補笠原児童公園外遊具改築工事	笠原町, 河和田町	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	2,548,800	30.11.20	31.3.1
国補城東児童公園外遊具改築工事	城東2丁目外	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	4,827,600	30.11.17	31.3.5
国補桜川団地第1児童公園外遊具改築工事	見川5丁目, 元吉田町	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	2,818,800	30.11.20	31.3.8
国補宮西児童公園外遊具改築工事	赤塚1丁目外	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	3,790,800	30.11.27	31.3.5
国補野田原第1児童公園遊具改築工事	堀町	遊具組立設置工, 既設遊具撤去工	1,490,400	30.12.7	31.3.13
国補千波公園西の谷整備実施設計委託	天王町	実施設計 A=1ha	6,652,800	30.12.7	31.3.14
国補千波公園西の谷便益施設設計業務委託	天王町	設計業務委託一式	1,220,400	31.1.29	施工中
国補千波公園四阿改修工事	千波町	四阿設置工	7,020,000	31.2.9	施工中

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
国補千波公園西の谷多目的広場施設整備工事	天王町	施工延長 L=100m, 広場整備工, 付帯工一式	37,778,400	31.2.26	施工中

(2) 単市公園建設事業

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
(仮称) 東部公園付帯施設整備工事	渋井町, 浜田町	施工延長 L=150m, 排水構造物工, 舗装工, 土工, 付帯工一式	32,972,400	29.10.28	30.5.31
野木山緑地斜面地災害復旧工事	渡里町	施工延長 L=82.5m, 法面保護工, 土工, 付帯工一式	28,296,000	30.3.6	30.9.21
七ツ洞公園北側駐車場手摺改修工事	下国井町	施工延長 L=3.8m, 手摺設置工, 撤去工一式	2,397,600	30.3.20	30.7.17
(仮称) 東部公園仮橋管理業務委託	渋井町, 吉沼町	仮橋管理一式	864,000	30.4.1	31.3.31
千波公園西の谷光の階段整備アドバイザー業務委託	天王町	プラン作成, 配光調整一式	2,592,000	30.6.12	31.3.25
千波公園西側拡張整備事業建物等補償調査算定委託	千波町	建物調査, 工作物調査, 現地踏査, 営業その他の調査, 消費税等調査一式	19,699,200	30.6.23	31.3.7
千波公園西側拡張整備事業用地測量委託	千波町	委託面積 A=12.6 千㎡, 基準測量, 現地測量, 応用測量	4,924,800	30.6.22	30.11.28
千波公園北側護岸及び園路改修工事	千波町	施工延長 L=77.1m, 法面工, 盛土工, 植栽工, 土工一式	19,818,000	30.7.3	30.10.10
河和田台児童遊園擁壁実施設計委託	河和田1丁目	擁壁詳細設計一式	691,200	30.7.6	30.10.12
(仮称) 心字池公園基本設計委託	河和田町	基本設計 A=7,000 ㎡, 鳥瞰図及び透視図の作成	3,780,000	30.10.26	31.3.15



事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
逆川緑地フェンス設置工事	千波町	施工延長 L=126m, 柵工	2,289,600	30.11.20	31.2.27
大塚池公園照明灯設置工事	大塚町	施工延長 L=97m, 照明灯設置工, 土工, 付帯工一式	4,236,840	30.11.20	31.2.27
千波公園西側拡張整備事業土地評価委託	千波町	土地評価一式	1,231,200	30.12.8	31.3.15
七ツ洞公園遊具設置工事	下国井町	遊具組立設置工, 土工, 付帯工一式	8,186,400	30.12.21	31.3.8
百樹園樹木伐採工事	元吉田町	伐採工, 防草シート工, 立入り防護柵工	2,192,400	30.12.21	31.3.15
千波公園整備に関する費用対効果分析委託	千波町	費用対効果分析一式	7,020,000	31.2.1	31.3.15
(仮称) 東部公園スポレクゾーン付帯施設整備(2工区)工事	渋井町	施工延長 L=426m, 調整池工	2,786,400	31.2.9	31.3.25
逆川管理用通路舗装工事	千波町	舗装工, 土工一式	2,937,600	31.2.15	31.3.25
保和苑西側修景施設整備工事	松本町	施工延長 L=30.6m, 管渠工, 路盤工, 土工, 付帯工一式	1,458,000	31.2.22	31.3.25
大塚池公園駐車場舗装工事	大塚町	施工延長 L=39.8m, 舗装工, 区画線工, 土工一式	2,332,800	31.2.26	31.3.19
千波公園照明灯改修工事	千波町	撤去工, 設置工, 土工, 付帯工一式	5,735,880	31.3.5	施工中

(3) 公園管理事業

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
コブハクチョウ及びコクチョウ繁殖状況調査等業務委託	千波町外	文献調査, 現地調査, 卵交換一式	5,983,200	30.4.2	31.3.31

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
非灌漑期における柳堤堰維持管理業務委託	柳町1丁目外	柳堤堰維持管理業務	1,861,575	30.9.11	31.3.24
緑のリサイクル事業チップ化作業業務委託	千波町外	枝等破碎工, チップ敷均し工	2,052,000	30.10.12	31.3.4
元吉田第1児童公園樹木管理業務委託(その1)	元吉田町	支障木伐採	5,356,800	31.2.9	31.3.15
元吉田第1児童公園樹木管理業務委託(その2)	朝日町, 元吉田町	支障木伐採, 竹伐採	5,238,000	31.2.8	31.3.15
元吉田第1児童公園樹木管理業務委託(その3)	朝日町	支障木伐採, 竹伐採	5,346,000	31.2.8	31.3.15

セツ洞公園イベント	<p>○KUNITA DE LOHAS 平成30年5月26日(土)・27日(日) 来場者数 12,600人</p> <p>○KUNITA DE ART 平成30年10月21日(日) 来場者数 4,000人</p>
-----------	--

## 2 千波湖浄化事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
千波湖導水施設整備(1工区)工事	千波町	施工延長 L=126m, 密閉型中大口径管推進工	130,550,400	30.3.2	30.8.27
千波湖導水口維持管理業務委託	見川町	ゴミ撤去, 土砂撤去一式	2,451,600	30.4.1	31.3.29
桜川水系水質調査業務委託	千波町外	水質調査一式	1,371,600	30.4.6	31.3.29
千波湖水質浄化及び備前堀導水に係る桜川水位調整業務委託	柳町1丁目外	備前堀導水及び千波湖水質浄化に係る桜川の水質調整業務一式	6,144,840	30.4.1	30.8.31

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
千波湖アオコ抑制 対策業務委託	千波町	アオコの発生及び 集積防止, 悪臭防止	22,680,000	30.5.26	31.1.31
千波湖浄化装置維 持管理業務委託	千波町	浄化装置点検, 微生 物製剤の散布	4,125,600	30.7.14	31.3.31
千波湖導水施設整 備(2工区)工事	千波町	施工延長 L=115.5m, 密閉型中大口径管 推進工	137,073,600	30.9.8	31.2.14
千波湖導水監視操 作盤移設工事	中央1丁 目	機材取付工, 配線工	2,430,000	30.10.12	31.1.18
千波湖導水路及び 皿池土砂撤去業務 委託	千波町	千波湖導水路及び 皿池土砂撤去一式	961,200	30.12.22	31.2.13

### 3 公園維持管理について

公園の快適利用を図るため、公園の維持管理を(一財)水戸市公園協会へ委託しました。

委託料 453,036,401 円

補助金 16,762,407 円

### 4 緑化推進事業について

#### (1) 緑化推進事業

件名	内 容				
保存樹の指定及び奨励金の交付	指定されている保存樹等				
	保存樹	180 本			
	保存樹林地	609,992.89 m <sup>2</sup>			
	保存生垣	1,521.20 m <sup>2</sup>			
	指定奨励金合計額	5,163,854 円			
記念樹の交付	記念名	樹種	該 当 (人)	交 付 (人)	交 付 率 (%)
	出 生	ウ メ	2,231	353	15.8
	転 入	ウ メ	6,153	102	1.7
	長 寿	カシワバ アジサイ	3,914	1,651	42.2
	合 計		12,298	2,106	17.1

件 名	内 容
都市緑化フェスティバル	平成 30 年 10 月 14 日(日) 来場者数 10,836 人 緑化・園芸等相談, 花苗・球根等の配布, 記念植樹, ステージイベント等
生垣設置奨励補助事業	補助金交付件数 11 件, 補助金交付合計額 700,000 円

(2) 緑化推進対策事業

事 業 名	事業箇所	事 業 内 容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
(仮称)東部公園 ワイルドフラワー 管理委託	渋井町	除草, 播種(コスモス)	885,600	30.7.6	30.12.11

# 市街地整備課

## 1 市街地整備推進事業について

### (1) 幹線市道1号線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
幹線市道1号線外1線路線測量委託	三の丸2丁目外	測量業務 L=0.28km	3,132,000	30. 1. 26	30. 5. 21
幹線市道1号線外1線道路改良・電線共同溝詳細設計委託	三の丸2丁目外	道路・電線共同溝詳細設計業務 L=0.27km CBR試験 N=6箇所	14,148,000	30. 1. 26	30. 4. 20
幹線市道1号線道路改良・電線共同溝工事	三の丸2丁目 宮町1丁目	道路改良・電線共同溝工 L=118m, W=18m	127,029,600	30. 6. 2	31. 3. 25
幹線市道1号線照明灯設置工事	三の丸2丁目 宮町1丁目	LED街路灯 N=10基 大型横断歩道標識 N=1基	9,471,600	30.11.27	31. 3. 8
幹線市道1号線電線共同溝引込管等設備工事委託	三の丸2丁目 宮町1丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・施工	12,380,578	30.10.24	31. 3. 25
幹線市道1号線電線共同溝引込管等設備工事委託	三の丸2丁目 宮町1丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・施工	6,906,600	30.10.25	31. 3. 15

### (2) 幹線市道3号線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
幹線市道3号線景観保全工事	宮町3丁目	石張舗装復旧 A=7.0m <sup>2</sup>	1,285,200	30. 5.30	30. 8. 10

### (3) 市道上市6号線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
市道上市6号線外2線景観整備道路案内標識設置工事(1工区)	三の丸・2丁目	道路案内看板設置工 N=11基 既設案内看板撤去工 N=13基	10,260,000	30. 3. 2	30. 9. 30
市道上市6号線外2線景観整備道路案内標識設置工事(2工区)	三の丸1丁目外	道路案内看板設置工 N=10基 既設案内看板撤去工 N=12基	9,525,600	30. 3. 9	30. 9. 30
市道上市6号線道路改良・電線共同溝工事(1工区)	三の丸1丁目 北見町	道路改良・電線共同溝工 L=80m, W=10~20m	109,209,600	30. 6. 5	31. 3. 13
市道上市6号線道路改良・電線共同溝工事(2工区)	三の丸1丁目	道路改良・電線共同溝工 L=141.1m, W=10m	93,409,200	30. 6. 2	31. 3. 25
市道上市6号線電線共同溝引込管等設備工事委託	三の丸1丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・施工	6,890,500	30. 9. 28	31. 3. 15

市道上市6号線電線共同溝 引込管等設備工事委託	三の丸1丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・ 施工	1,247,400	30.10.25	31.2.8
市道上市6号線道路改良・電 線共同溝(1工区)付帯工事	三の丸1丁目 北見町	人孔蓋高さ調節工 N=6箇所 舗装工A=12m <sup>2</sup> 標識移設工 N=2箇所	1,285,200	31.3.15	31.3.28
市道上市6号線道路改良・電 線共同溝(1工区)付帯工事 (その2)	三の丸1丁目	舗装工A=148m <sup>2</sup> 張芝工A=50m <sup>2</sup>	1,274,400	31.3.20	31.3.28

(4) 市道上市205号(353号)線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
市道上市205号(353号)線道 路改良・電線共同溝工事(5 工区)	三の丸2丁目	道路改良・電線共同 溝工 L=120m, W=16m	142,722,000	29.5.23	30.6.30
市道上市205号(353号)線外 1線景観保全工事	三の丸2丁目外	植栽管理工	1,188,000	30.6.6	30.8.23
市道上市205号(353号)線道 路改良・電線共同溝(5工区) 付帯工事	三の丸2丁目	小型擁壁工	1,252,800	30.6.30	30.12.16
市道上市205号(353号)線道 路改良・電線共同溝(5工区) 付帯工事(その2)	三の丸2丁目	フェンス撤去・設置 舗装撤去A=22m <sup>2</sup> 案内看板設置	1,296,000	30.12.19	31.2.12

(5) 市道上市247号線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
市道上市247号線道路改良・ 電線共同溝工事	三の丸2・3丁目	道路改良・電線共同 溝工 L=162m, W=7m	113,475,600	30.6.2	31.3.14
市道上市247号線照明灯設置 工事	三の丸2・3丁目	低ポール灯N=15基 LED街路灯N=2基	11,772,000	30.11.27	31.3.5
市道上市247号線電線共同溝 引込管等設備工事委託	三の丸2・3丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・ 施工	8,289,000	30.10.24	31.3.15
市道上市247号線電線共同溝 引込管等設備工事委託	三の丸2・3丁目	引込管, 連系管路, 連系設備の設計・ 施工	3,983,040	30.10.25	31.3.15
市道上市247号線用地測量委 託	三の丸2・3丁目	境界測量 A=44m <sup>2</sup>	280,800	30.11.16	31.1.8

(6) 市道上市254・259号線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
市道上市254号線建物等補償 再算定委託	宮町2丁目	建物・工作物・動産 等に関する再算定	1,134,000	31.3.8	31.3.28
市道上市259号線建物等補償 再算定委託	宮町3丁目	建物・工作物・動産 等に関する再算定	486,000	30.5.18	30.6.6

## (7) 水戸駅北口駅前広場

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
水戸駅北口駅前広場改修工事(1工区)	宮町1丁目	スロープ改修 A=91m <sup>2</sup> シェルター設置 A=130m <sup>2</sup>	134,168,400	30. 3. 28	30. 12. 25
水戸駅北口駅前広場改修工事(2工区)	宮町1丁目	柱部補強工 N=9基 充填コンクリート工 N=14基 柱下端部補強工 N=14基	142,657,200	30. 3. 29	31. 3. 25
水戸駅北口駅前広場改修工事(3工区)	宮町1丁目	主桁部補強工 N=1箇所 柱部補強工 N=13基 充填コンクリート工 N=24基 柱下端部補強工 N=27基	133,855,200	30. 3. 28	31. 3. 15
水戸駅北口駅前広場改修工事(4工区)	宮町1丁目	シェルター設置 A=130m <sup>2</sup>	138,002,400	30. 3. 30	31. 3. 4
水戸駅北口駅前広場改修付帯工事(その1)	宮町1丁目	精算システム機器 配管配線改修工	1,296,000	30. 12. 18	31. 1. 16
水戸駅北口駅前広場改修付帯工事(その2)	宮町1丁目	管理詰所設備復旧工	324,000	31. 1. 11	31. 2. 8
水戸駅北口駅前広場改修付帯工事(その3)	宮町1丁目	誘導タイル移設工 既設案内板移設工	1,242,000	31. 2. 5	31. 3. 15
水戸駅北口デッキ施設改修工事	宮町1丁目	休憩施設設置 タイル改修	143,640,000	31. 1. 12	施工中

## (8) 水戸城跡周辺地区

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
水戸城跡周辺地区法面緑化工事	三の丸2丁目	中低木植栽工 N=12本 簡易土留め工 N=4箇所 模木土留め工 L=140m	11,556,000	29. 12. 22	30. 12. 1
水戸城跡周辺地区法面緑化工事(2工区)	三の丸2丁目	フェンス設置工 L=150m 鋼管基礎設置工 N=75個 植栽工 N=450株	12,225,600	30. 5. 12	30. 9. 3
水戸城跡周辺地区法面緑化工事(3工区)	三の丸2丁目	地被類植栽工 N=2,504鉢 伐採工 N=102本	10,216,800	30. 10. 12	31. 2. 26
国道51号下ボックス美装化実施設計委託	三の丸2丁目	ボックス美装化設計	1,857,600	30. 7. 20	30. 12. 16
水戸城跡周辺地区法面緑化工事(4工区)	三の丸1・2丁目	地被類植栽工 N=8,201鉢 転落防止柵 L=29m	8,272,800	31. 3. 1	施工中

## (9) 偕楽園周辺地区

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
偕楽園周辺地区案内標示板設置工事(1工区)	元山町1丁目 常磐町2丁目	案内標示板設置 N=5基	1,188,000	30. 2. 8	30. 8. 31
偕楽園周辺地区案内標示板設置工事(2工区)	元山町1丁目外	案内標示板設置 N=5基	1,274,400	30. 2. 20	30. 8. 31
偕楽園周辺地区案内標示板設置工事(3工区)	常磐町1丁目	案内標示板設置 N=5基	1,242,000	30. 3. 2	30. 8. 31
偕楽園周辺地区城下町マップ作成業務委託	常磐町1丁目外	資料収集	475,200	31. 2. 15	31. 3. 15
偕楽園周辺地区城下町マップ作成業務委託(その2)	常磐町1丁目外	区域資料整理	486,000	31. 2. 22	31. 3. 25

## 2 内原駅周辺地区整備事業について

## (1) 内原駅周辺地区

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
内原駅南北自由通路及び橋上駅舎基本設計負担金	内原1丁目 内原町	自由通路及び橋上 駅舎基本設計	35,583,443	29. 4. 3	30. 6. 14
内原駅北側自由通路基本設計委託	内原1丁目	自由通路基本設計 業務	8,208,000	29. 6. 24	30. 6. 29
内原駅南口広場基本設計委託	内原町	広場基本設計業務	14,796,000	29. 11. 17	30. 9. 28
内原駅南口周辺地区整備事業用地測量委託	内原町	測量業務	3,672,000	30. 4. 27	30. 9. 21
内原駅南口周辺地区整備事業建物等補償調査再算定委託	内原町	建物等補償調査再 算定業務	378,000	30. 8. 10	30. 9. 25
内原駅南北自由通路及び橋上駅舎実施設計負担金	内原1丁目 内原町	自由通路及び橋上 駅舎実施設計	90,640,000	30. 12. 28	施工中
内原駅南口交通広場等実施設計委託	内原1丁目 内原町	広場等実施設計業 務	22,680,000	31. 1. 25	施工中
内原駅北側自由通路実施設計委託	内原1丁目	自由通路実施設計 委託	30,996,000	31. 3. 8	施工中

## 3 国補街路整備事業について

## (1) 都市計画道路3・3・175号梅戸橋桜川線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
都市計画道路3・3・175号地盤改良工事(8工区)	千波町	固結工 深層混合処理工 N=36本 舗装工 配水構造物工	88,992,000	30. 3. 10	30. 10. 9
都市計画道路3・3・175号地盤改良工事(9工区)	千波町	固結工 深層混合処理工 N=52本 舗装工 配水構造物工	86,670,000	30. 3. 10	31. 2. 26
都市計画道路3・3・175号地盤改良工事(11工区)	千波町	固結工 深層混合処理工 N=58本 浅層混合処理工 V=605m <sup>3</sup>	90,882,000	30. 6. 30	31. 1. 15



都市計画道路3・3・175号 地盤改良(10工区)付帯工事 (その2)	千波町	基礎ブロック設置・撤去 N=23個	1,274,400	31. 1. 18	31. 3. 5
都市計画道路3・3・175号 地盤改良(10工区)付帯工事 (その3)	千波町	基礎ブロック設置・撤去 N=20個 コンクリート柱建 柱 N=1本	1,274,400	31. 2. 8	31. 3. 15
都市計画道路3・3・175号 地盤改良工事(10工区)	千波町	固結工 深層混合処理工 N=50本 浅層混合処理工 V=620m <sup>3</sup>	59,184,000	30. 7. 3	施工中

#### 4 単市街路整備事業について

##### (1) 都市計画道路3・3・175号梅戸橋桜川線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
都市計画道路3・3・175号 地盤改良(10工区)付帯工事	千波町	敷鉄板設置・撤去 A=640m <sup>2</sup>	1,285,200	30. 12. 18	31. 3. 5
都市計画道路3・3・175号 外1線景観保全工事	千波町外	植栽管理工	1,263,600	31. 2. 2	31. 3. 12
都市計画道路3・3・175号 外1線景観保全工事(その 2)	千波町外	植栽管理工	723,600	31. 3. 8	31. 3. 25

##### (2) 都市計画道路3・4・14号栄町若宮線

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
都市計画道路3・4・14号用 地測量委託	北見町	境界測量 A=1,270 m <sup>2</sup>	432,000	31. 1. 22	31. 2. 25

5 東前第二土地区画整理事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
東前地区開発事務所機械警備業務委託	塩崎町	機械警備業務	38,880	30. 4. 1	31. 3. 31
東前地区開発事務所清掃業務委託	塩崎町	清掃業務	386,640	30. 4. 1	31. 3. 31
東前第二土地区画整理事業除草委託	東前町	除草工A=76,300 m <sup>2</sup>	4,093,200	30. 5. 18	30. 12. 19
区画道路6-23号線外1路線道路改良及び流域関連下水道工事に伴う発掘調査業務委託	東前町	発掘調査 A=1,466m <sup>2</sup>	16,362,000	30. 5. 19	30. 11. 15
区画道路6-17号線外1路線道路改良及び造成並びに流域関連下水道工事に伴う発掘調査業務委託	東前町	発掘調査 A=790m <sup>2</sup>	10,044,000	30. 5. 25	31. 3. 15
東前第二土地区画整理事業杭打測量委託	東前町	木杭42本 コンクリート杭67本 プレート4枚 プレート84枚	3,175,200	30. 6. 15	31. 3. 12
給水管布設工事(第27号)委託	東前町	給水管布設工	3,515,692	30. 7. 11	31. 2. 20
給水管布設工事(第31号)委託	東前町	給水管布設工	5,894,767	30. 7. 11	30. 11. 30
給水管布設工事(第38号)委託	東前町	給水管布設工	9,085,885	30. 7. 19	31. 3. 15
東前第二土地区画整理事業保留地単価時点修正委託	東前町	保留地単価時点修正	140,400	31. 3. 21	31. 3. 29
30東委第2号東前第二土地区画整理事業道路詳細設計委託	東前町	道路詳細設計 L=310m	3,542,400	31. 3. 8	施工中
東前第二区画道路6-25号線道路改良工事	東前町	道路改良工事 L=25.3m	6,490,800	29. 12. 19	30. 6. 4
29東第2号東前第二区画道路6-17号線外1路線道路改良及び造成工事	東前町	道路改良工事 L=101.1m 造成面積 A=960m <sup>2</sup>	16,048,800	30. 2. 17	31. 2. 20
29東第3号東前第二区画道路6-23号線外1路線道路改良工事	東前町	道路改良工事 L=303.7m	31,255,200	30. 2. 27	31. 3. 15
29東第1号東前第二区画道路10-1号線道路改良工事	東前町	道路改良工事 L=57.0m	10,476,000	30. 3. 13	30. 11. 30
30東第1号東前第二区画道路10-1号線交差点道路改良工事	東前町	道路改良工事 L=35.3m	9,720,000	31. 1. 22	施工中

東前第二区画道路6-18号線 道路改良工事	東前町	道路改良工事 L=42.1m	7,473,600	31. 2. 1	施工中
30東第2号東前第二区画道 路6-51号線道路改良及び造 成工事	東前町	道路改良工事 L=113.7m 造成面積 A=4,652m <sup>2</sup>	28,814,400	31. 3. 2	施工中

#### 6 東前第四土地区画整理事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
東前第四土地区画整理事業 除草委託	東前1丁目	除草工.A=1,300 m <sup>2</sup>	54,000	30. 4. 25	30. 12. 19

# 住宅政策課

## 1 市営住宅管理について

### (1) 市営住宅管理戸数

市営住宅	特定市営住宅	合計
3,708 戸	16 戸	3,724 戸

### (2) 住宅入居・入居申込状況

区分	入居申込件数	入居件数
補充	67 件	58 件

### (3) 住宅使用料徴収状況

区分	調定額(円)	収入済額(円)	不納欠損額(円)	収入未済額(円)
現年度分市営住宅家賃	679,774,900	659,159,100	0	20,615,800
過年度分市営住宅家賃	574,362,283	51,789,084	78,251,892	444,321,307
現年度分特定市営住宅家賃	1,032,000	1,032,000	0	0
過年度分特定市営住宅家賃	7,475,800	0	3,726,200	3,749,600
現年度分駐車場使用料	49,728,900	48,205,400	0	1,523,500
過年度分駐車場使用料	25,887,830	3,206,700	2,765,900	19,915,230
現年度分汚水処理場使用料	6,168,100	5,882,400	0	285,700
過年度分汚水処理場使用料	27,592,770	1,296,680	4,621,700	21,674,390
計	1,372,022,583	770,571,364	89,365,692	512,085,527

## 2 施設設備整備工事について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
河和田住宅302棟屋根・外壁改修工事	河和田3丁目	外壁改修	35,673,480	30.6.21	31.1.16
河和田住宅601棟屋根・外壁改修工事	河和田3丁目	外壁改修	33,307,200	30.9.11	31.3.20
河和田住宅306棟外1棟給水管改修工事	河和田3丁目	給水管改修	28,263,600	30.10.30	31.3.13
河和田住宅駐車場整備工事	河和田2丁目	駐車場整備	29,376,000	30.11.6	施工中

## 3 市営住宅建設事業について

### (1) 河和田住宅建設工事

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
河和田住宅新築(第8工区)受水槽設置工事	河和田3丁目	受水槽設置	16,135,200	30.6.19	30.12.15
河和田住宅新築(第8工区)付帯外構電気設備工事	河和田3丁目	電気設備	3,884,760	30.11.23	31.2.20
河和田住宅新築(第8工区)付帯外構工事	河和田3丁目	外構	15,076,800	30.11.27	31.3.22
河和田住宅新築(第8工区)隣接地粗造成工事	河和田3丁目	隣地造成	918,000	30.12.8	30.12.17
河和田住宅新築(第8工区)工事に伴う公共下水道本管接続及び公共樹設置工事	河和田3丁目	下水道接続	756,000	30.11.2	30.12.11

### (2) 砂久保住宅解体工事

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
砂久保住宅解体工事	新荘2丁目	簡易2階建ての解体	11,733,552	30.11.10	31.3.9

## 泉町周辺地区開発事務所

### 1 泉町1丁目北地区市街地再開発事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
泉町1丁目北地区市街地再開発事業公共施設管理者負担金 (H29年度繰越明許)	泉町1丁目外	公共施設管理者負担金	435,800,000	29.10.20	31.3.29
泉町1丁目北地区市街地再開発事業等補助金 (H29年度繰越明許)	泉町1丁目外	市街地再開発事業等補助金	1,436,230,000	29.9.28	31.3.29
市街地再開発事業事業資金貸付金	泉町1丁目外	市街地再開発事業事業資金貸付金	800,000,000	30.12.5	30.12.19
泉町1丁目北地区市街地再開発事業公共施設管理者負担金	泉町1丁目外	公共施設管理者負担金	660,000,000	31.3.1	施工中
泉町1丁目北地区市街地再開発事業等補助金	泉町1丁目外	市街地再開発事業等補助金	3,944,200,000	31.3.7	施工中

### 2 泉町周辺地区整備事業について

事業名	事業箇所	事業内容	契約金額(円)	着工年月日	完了年月日
都市計画道路7・5・9芸術館西通り線建物調査等(その2)業務委託	五軒町2丁目	建物等調査 N=1.0式	3,736,800	29.8.1	30.7.31
幹線市道4号線外2路線道路詳細設計及び電線共同溝詳細設計委託	五軒町1丁目外	道路詳細設計 L=0.49km 電線共同溝詳細設計 N=1.0式	14,472,000	29.9.15	31.3.25
市道上市196号線建物調査等(その3)業務委託	五軒町1丁目	建物等調査 N=2.0棟 借家人調査 N=2.0世帯	4,136,400	29.11.7	30.5.31

市道上市196号線建物調査等（その4）業務委託	五軒町1丁目	建物等調査 N=1.0棟 借家人調査 N=3.0世帯	7,948,800	29.11.7	30.5.31
市道上市196号線建物調査等（その5）業務委託	五軒町1丁目	建物等調査 N=1.0棟	2,052,000	30.2.9	30.5.19
泉町地下駐車場連絡通路基本・実施設計業務委託	泉町1丁目	基本設計 実施設計 N=1.0式	12,852,000	29.7.1	31.3.25
水戸芸術館周辺地区基本計画等作成等業務委託	五軒町1丁目外	基本設計 N=1.0式	12,047,400	29.11.11	30.9.30
幹線市道4号線外2路線電線共同溝工事に伴う地下埋設物調査委託	五軒町1丁目外	地下埋設物調査 N=20.0箇所	5,734,800	30.1.27	30.5.26
泉町1丁目北地区市街地再開発事業及び周辺地区整備に係る代替用地公共嘱託登記業務委託	五軒町1丁目	調査業務 測量業務 申請手続 N=1.0式	190,080	30.7.13	30.7.24
都市計画道路7・5・9芸術館西通り線建物調査等再算定（その1）業務委託	五軒町2丁目	再算定業務 N=1.0式	399,600	30.6.16	30.7.19
泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査（その1）業務委託	泉町1丁目外	看板作成 看板設置撤去 N=1.0式	54,000	30.4.13	30.5.7
泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査（その2）業務委託	五軒町1丁目	規制バリケード 運搬 N=1.0式	56,160	30.4.13	30.5.7
泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査（その3）業務委託	泉町1丁目	交通誘導員 N=10.0人	129,600	30.4.13	30.5.8
泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査（その4）業務委託	泉町1丁目外	看板作成 看板設置撤去 N=1.0式	54,000	30.9.7	30.10.2

泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査(その5)業務委託	五軒町1丁目	規制バリケード運搬 N=1.0式	56,160	30.9.7	30.10.2
泉町1丁目北地区市街地再開発事業関連幹線市道4号線全面通行止め影響調査(その6)業務委託	泉町1丁目	交通誘導員 N=10.0人	129,600	30.9.7	30.10.2
市道上市196号線建物調査等再算定(その1)業務委託	五軒町1丁目	再算定業務 N=1.0式	421,200	30.7.7	30.9.4
市道上市196号線建物調査等再算定(その2)業務委託	五軒町1丁目	再算定業務 N=1.0式	259,200	30.9.13	30.10.30
市道上市196号線建物調査等再算定(その3)業務委託	五軒町1丁目	再算定業務 N=1.0式	669,600	31.3.8	施工中