

風致地区内における建築行為等許可申請書 添付書類一覧

| 行為の種類 | 図面の種類 | 明示すべき事項 |
|------------------|----------|--|
| 建築物の新築、改築、増築又は移転 | 位置図 | 方位、道路及び目標となる地物並びに建築物の新築、改築、増築又は移転（以下「新築等」という。）を行う土地の位置 |
| | 配置図 | 縮尺、方位、敷地の境界線、建築物の位置、土地の高低、建築物の壁面後退距離、敷地の接する道路の位置及び幅員、木竹の位置、樹種及び樹高、敷地面積の求積根拠並びに緑化率の算定根拠 |
| | 平面図 | 縮尺、間取り並びに建築面積及び延べ面積の求積根拠 |
| | 立面図 | 縮尺、地盤面、軒及びひさしの出、建築物の高さ並びに仕上げに用いる材料の種別及び色彩 |
| 建築物の色彩の変更 | 位置図 | 方位、道路及び目標となる地物並びに建築物の色彩の変更を行う土地の位置 |
| | 配置図 | 縮尺、方位、敷地の境界線、建築物の位置及び敷地の接する道路の位置 |
| | 立面図 | 縮尺、地盤面、建築物の高さ並びに仕上げに用いる材料の種別及び色彩 |
| 工作物の新築等 | 位置図 | 方位、道路及び目標となる地物並びに工作物の新築等を行う土地の位置 |
| | 配置図 | 縮尺、方位、工作物の位置及び土地の高低 |
| | 平面図 | 縮尺、形状及び寸法 |
| | 立面図又は展開図 | 縮尺、地盤面、工作物の高さ並びに仕上げに用いる材料の種別及び色彩 |
| | 断面図 | 縮尺、地盤面、形状及び寸法 |
| 工作物の色彩の変更 | 位置図 | 方位、道路及び目標となる地物並びに工作物の色彩の変更を行う土地の位置 |
| | 配置図 | 縮尺、方位及び工作物の位置 |
| | 立面図又は展開図 | 縮尺、地盤面、工作物の高さ並びに仕上げに用いる材料の種別及び色彩 |
| 宅地の造成等 | 位置図 | 方位、道路及び目標となる地物並びに宅地の造成等に係る土地の位置 |
| | 土地利用計画図 | 縮尺、方位、土地利用、宅地の造成等に係る土地の区域の境界線、木竹の位置、樹種及び樹高、当該区域面積の求積根拠及び緑化率の算定根拠 |

| | | |
|-----------------|---------|--|
| | 造成計画平面図 | 縮尺，方位，宅地の造成等に係る土地の区域の境界線，切土又は盛土をする土地の部分及びのり又は擁壁の位置 |
| | 造成計画断面図 | 縮尺，切土又は盛土をする前後の地盤面及び切土又は盛土の高さ |
| 木竹の伐採 | 位置図 | 方位，道路及び目標となる地物並びに木竹の伐採に係る土地の位置 |
| | 平面図 | 縮尺，方位，伐採する木竹の位置又は伐採に係る土地の区域，樹種及び樹高並びに当該区域面積の求積根拠 |
| 土石の類の採取 | 位置図 | 方位，道路及び目標となる地物並びに土石の類の採取に係る土地の位置 |
| | 平面図 | 縮尺，方位，土石の類の採取に係る土地の区域の境界線，土石の類の採取を行う土地の部分及び当該区域面積の求積根拠 |
| | 縦横断面図 | 縮尺及び土石の類の採取前後の地盤面 |
| 水面の埋立て又は干拓 | 位置図 | 方位，道路及び目標となる地物並びに水面の埋立て又は干拓に係る土地の位置 |
| | 平面図 | 縮尺，方位，水面の埋立て又は干拓に係る土地の区域の境界線，水面の埋立て又は干拓を行う土地の部分，木竹の位置，樹種及び樹高並びに当該区域面積の求積根拠 |
| | 断面図 | 縮尺，水面の埋立て又は干拓を行う前後の土地の状況を対比できる断面図及び埋立て又は干拓の高さ |
| 土石，廃棄物又は再生資源の堆積 | 位置図 | 方位，道路及び目標となる地物並びに土石，廃棄物又は再生資源の堆積に係る土地の位置 |
| | 平面図 | 縮尺，方位，土石，廃棄物又は再生資源の堆積に係る土地の区域の境界線，土石，廃棄物又は再生資源の堆積を行う土地の部分及び当該区域面積の求積根拠 |
| | 縦横断面図 | 地盤面及び土石，廃棄物又は再生資源の堆積物の高さ |

備考1 立面図又は展開図については，建築物又は工作物を着色し，マンセル表色系（日本工業規格 Z8721）に定める色相，明度及び彩度を記載すること。

2 「宅地の造成等」の申請に添えることとなっている造成計画平面図及び造成計画断面図については，盛土部分を赤色で，切土部分を黄色で着色すること。