

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

〇〇年××月△△日

水戸市農業委員会会長 様

譲受人 氏名 **茨城 太郎**
(借受人)

譲渡人 氏名 **水戸 一郎**
(貸付人)

「所有権 を移転

下記によって、農地（採草放牧地）を転用する目的で
規定により許可を申請します。

賃貸借権
使用貸借権

を移転
を設定
」

したいので、農地法第5条第1項の

※契約内容に丸
をする

記

1 当事者の 氏名(名称) 住所(所在地) 等	当事者	氏名 (名称)	年齢	職業	住所 (所在地)		備考				
	譲受人 (借受人)	茨城 太郎	55	農業	水戸市笠原町〇〇—×× 電話 029-232-9264						
	譲渡人 (貸付人)	水戸 一郎	59	公務員兼 農業	水戸市中央△—□—☆ 電話 029-224-1111						
2 用途	例 自己用住宅 資材置場 共同住宅 等々										
3 許可を受けようとする土地の表示等	土地の所在		地番	地目		面積 (㎡)	利用状況	10a 当普通 収穫高	所有者 氏名(名称)	耕作(利 用)者氏名 (名称)	備考
	郡市町村 大字	字		登記簿	現況						
	〇〇町	△	××	□	□	××	□		水戸 一郎	同左	
※ 転用する筆を全て記載。書ききれない場合は別紙参照と記載のうえ、違う紙に記載事項を記載。				※ 収穫高に関しては分かる範囲で記載							

4 転用計画	(1) 転用事由の概要 (例 <u>自己用住宅の場合</u>) 譲受人(借受人) 事由 アパートに住んでいるが手狭なので住家を新築したい。 ※転用申請に至った理由を記載 譲渡人(貸付人) 事由 要請により譲渡する。						
	(2) 転用の時期		工事着手 (元号) ○年△月××日	事業又は施設の操業又は利用期間 (元号) #年◎月★★日から●年間 (あるいは許可後と記載)			
			工事完成 (元号) □年☆月¥¥日				
	(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要	建築物 (又は工作物) の名称及び構造	建築物の総棟数 (又は工作物の総数)	1棟の建築面積 (又は工作物の面積)	総建築面積 (又は工作物の総面積)	所要面積	備考
自己住宅例→	木造2階建	1棟	建築面積 ○○㎡	延床面積 ○○㎡	○○㎡	農地以外も含めた転用面積記載	
資材置場例→	資材置場				○○㎡		
駐車場例 →	駐車場 碎石敷				○○㎡		
5 権利を移転(設定)しようとする契約の内容	売買	交換	贈与	賃貸借	使用貸		
	㎡単価	○○円/㎡	※契約内容の丸をつけ金額を記載		非農地利用の場合は「内雑種地部分○○㎡利用」のように記載		
	総額	△△円					
6 資金調達についての計画	土地購入代金(賃借料)	左の資金計画内訳		自己資金			
	建物(工作物)建築費	円			円		
	施設費	円		借入資金	円		
	その他の経費	円				※資金についてそれぞれ記載	
	計	円		計	円		
7 転用することによる近作等の有無の概要	隣接農地への影響と対策 (自己住宅の例) 北宅地 南農地 東農地 西道路 雨水、汚水、雑排水処理方法 雨水 浸透枋で敷地内処理。 汚水・雑排水 合併浄化槽で処理後、側溝に放流する。					北側と西側は非農地の為被害なし。 南側と東側は農地だが、ブロック壁を施し、被害が出ないようにする。	
						※資材置場等で汚水・雑排水が発生しない場合は、発生しないと記載する。	
8 その他参考となるべき事項							