

都市建設常任委員会会議記録

日 時 平成30年3月19日(月曜日)

午前10時 2分 開議

場 所 水戸市議会 第1委員会室

午前10時22分 散会

付託事件

議案第8号, 議案第18号中第1表中歳出中第3款中都市建設委員会所管分, 第8款及び第11款中都市建設委員会所管分並びに第2表継続費中第8款並びに第3表債務負担行為中都市建設委員会所管分, 議案第23号, 議案第24号, 議案第30号, 議案第32号, 議案第34号, 議案第36号中第1表中歳出中第8款及び第2表継続費補正中第8款, 議案第39号, 議案第43号

1 本日の会議に付した事件

(1) 議案審査

- ① 議案第 8号 水戸市都市公園条例の一部を改正する条例
- ② 議案第18号 平成30年度水戸市一般会計予算中第1表中歳出中第3款(民生費)中都市建設委員会所管分, 第8款(土木費)及び第11款(災害復旧費)中都市建設委員会所管分並びに第2表継続費中第8款(土木費)並びに第3表債務負担行為中都市建設委員会所管分
- ③ 議案第23号 平成30年度水戸市東前第四土地区画整理事業会計予算
- ④ 議案第24号 平成30年度水戸市東前第二土地区画整理事業会計予算
- ⑤ 議案第30号 平成30年度水戸市下水道事業会計予算
- ⑥ 議案第32号 水戸市下水道事業の設置等に関する条例の一部を改正する条例
- ⑦ 議案第34号 常磐線内原・赤塚間赤塚駅西線こ道橋新設工事委託協定の変更について
- ⑧ 議案第36号 平成29年度水戸市一般会計補正予算(第6号)中第1表中歳出中第8款(土木費)及び第2表継続費補正中第8款(土木費)
- ⑨ 議案第39号 平成29年度水戸市東前第二土地区画整理事業会計補正予算(第1号)
- ⑩ 議案第43号 平成29年度水戸市下水道事業会計補正予算(第2号)

2 出席委員(6名)

委員長	黒木	勇	君	副委員長	大津	亮一	君
委員	中庭	次男	君	委員	飯田	正美	君
委員	高橋	丈夫	君	委員	松本	勝久	君

3 欠席委員(なし)

4 委員外議員出席者(なし)

5 説明のため出席した者の職、氏名

副市長	秋葉宗志君		
建設部長	猿田佳三君	建設部技監兼 道路管理課長	木村勤君
建設部技監兼 建築課長	小林幸夫君	建設計画課長	大森幹司君
道路建設課長	安達茂君	生活道路整備 課長	川又弘一君
河川都市排水 課長	三村隆君	土木補修事務 所長	大山裕己君
内原建設事務 所長	谷萩幸治君		
都市計画部長	村上晴信君	都市計画部 副部長	綿引信明君
都市計画部技監兼 建築指導課長	川崎洋幸君	都市計画部技監兼 市街地整備課長	坪貴之君
都市計画部参事兼 住宅政策課長	和田宏君	都市計画部技監兼 泉町周辺地区 開発事務所長	加藤久人君
都市計画課長	黒澤純一郎君	公園緑地課長	上田航君
下水道部長	白田敏範君	下水道部技監	弓野憲一君
下水道管理課長	鬼澤英一君	下水道整備課長	松葉光隆君
下水道施設 管理事務所長	小田博之君		

6 事務局職員出席者

議事係長	綱島卓也君	書記	武田侑未子君
------	-------	----	--------

午前10時 2分 開議

○黒木委員長 おはようございます。

定足数に達しておりますので、ただいまから都市建設委員会を開会いたします。

それでは、これより議事に入ります。

本日の日程は、議案第8号ほか9件であります。

お諮りいたします。この際、当委員会に付託となっております議案第8号ほか9件を一括議題としたいと思っておりますが、これに御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 御異議なしと認め、一括議題といたします。

それでは、付託議案については一通りの質疑を行いましたので、これより各議案について御意見等を伺いながら採決に入ってまいりたいと思っておりますが、これに御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 御異議なしと認め、これより採決に入ります。

採決の方法は、挙手によりお願いいたします。

初めに、議案第8号 水戸市都市公園条例の一部を改正する条例について、御意見等がありましたらお願いいたします。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第8号について採決いたします。

議案第8号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第8号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第18号 平成30年度水戸市一般会計予算中第1表中歳出中第3款（民生費）中都市建設委員会所管分、第8款（土木費）及び第11款（災害復旧費）中都市建設委員会所管分並びに第2表継続費中第8款（土木費）並びに第3表債務負担行為中都市建設委員会所管分について、御意見等がありましたらお願いいたします。

飯田委員。

○飯田委員 議案第18号に賛成です。

意見としましては、市民要望の多い道路新設改良についてであります。

狭あい道路及び後退敷地整備事業は毎年20路線前後整備しているわけですが、未整備路線が105路線あるということで、整備完了までには9年かかるということでありました。また、認定外道路、排水路、都市下水路も同様の傾向にあります。

これらの市民要望に応えるためには、単に事業費を増大させればよいというわけではなく、適切な職員配置を伴わなければならないと考えます。

次に、住宅関係予算では、本年度から実施しました安心住宅リフォーム支援事業が300件の予算をとつ

たところですね、77件の実績見込みであり、せっかくつくったよい制度が十分に使われていないと思います。1件当たりの補助限度額が10万円と低額であり、増額を検討すべきであると思います。また、河和田住宅の駐車場整備工事につきましては、駐車場不足による違法駐車が問題となっておりますので、早期完成を目指して事業を進めていただきたいと思います。

以上です。

○黒木委員長 ほかにございますか。

中庭委員。

○中庭委員 議案第18号については反対をいたします。

反対理由はですね、まず第1に、新市民会館建設にかかわる予算がですね、全体で62億1,150万円組まれているということで、その内訳としてはですね、移転補償費、2018年度の当初予算で32億円、それから2017年度の繰り越しで17億8,000万円、それから組合への貸し付けが8億円、周辺道路整備が3億3,300万円。さらに芸術館東側の駐車場建設で9,850万円ということで、実に62億円の莫大な予算が計上されたということでもあります。

この新市民会館にかかわる予算はですね、約1万5,000名の住民投票を求める署名を無視したものであり、反対地権者を無理やり立ち退かせるというものであって、住民無視の予算であります。

2つ目はですね、都市再開発法のルールを無視したものだということで、再開発事業の認可も、権利変換計画の認可もないと。そして、本来ならば権利変換計画のその後に用地買収が行われるのに、その手続を無視して既にですね、5億6,000万円の用地買収が行われているということで、買収したテナントビルにはですね、入居する事業者が移転に反対しているというにもかかわらず、これを無視して買収したということでもあります。

そして、今、茨城県では再開発事業の認可をするかどうかについて意見公募を行って136名の意見が県に提出されて、3月15日から口頭意見陳述が行われて、審査中にもかかわらず、62億円の予算を計上しているというのは、これはですね、ルールを無視し、住民の反対を無視したものだということで、厳しく批判をしたいと思います。

それから、2つ目はですね、市民生活に直結した道路や排水路の予算が大幅減額となっているということでもあります。国補街路整備事業、都市計画道路3・3・2号線や3・3・16号線などの道路整備にかかわる予算がですね、新年度では16%減額になっているということでもあります。そして、また2つ目はですね、排水路整備事業費が30%減額で1億9,300万円減額になっていると。工事箇所もですね、11カ所から8カ所に減ってしまっていると。現在ですね、223カ所の改善対象箇所があるにもかかわらず、そして雨水排水施設整備プログラムがあるにもかかわらず、8カ所しか工事をしないということでは、全部改善するまで28年もかかってしまうということで、これでは集中豪雨から安心して生活ができないということでもあります。そして、雨水の排水のための都市下水路整備事業費も22%減と、1億700万円減額ということでもあります。河川改良事業費も93%減額となっていて、やはり4大プロジェクト中心で市民の生活環境整備はどんどん削って後回しということでもありますので、議案第18号については反対をいたします。

以上です。

○黒木委員長 ほかにございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第18号について採決いたします。

議案第18号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔「ちょっと、いいけ。すみません」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 松本委員。

○松本委員 申しわけないです。

今回の総予算の中で、要するに建設部、都市計画部、そしてまた下水道部を合わせるといって総額的にね、幾らになるんだ、これ。建設部のほうが66億円ということになるのかな。総額。そうすると、かなりこの減になっていますよね。昨年度あたりから見るといって。ここ二、三年で100億円を割ったというのはなかったんじゃないのかなと思うんだけど、かなり減になっていると。しかし、やることはいろいろと計画は立てられていると。トータルで言うといつて、幾らになるんだ、幾らになるのこれ、三百四十何億円になるのかな、3部で。多分ね。

だから、この中にも繰越明許や何かもたくさんありますよね。平成29年度分の繰り越しがね。ですから、これはせつかくのね、市民の要望が一番多いこの3部であろうと私はこう思っているんですよ、この都市建設委員会の部署はね。

ですから、これを皆さんの御努力、市民との十分な協議の中で、これをできるだけ繰越明許のないように、努めていただいて、せつかく2,000億円からの予算の中でこれだけの予算がついているわけでありましてからね、これを市民の要望に還元してやっていただきたい、こう意見を申し上げておきます。

以上です。

○黒木委員長 それでは、議案第18号について採決いたします。

議案第18号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 挙手多数であります。

よつて、議案第18号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第23号 平成30年度水戸市東前第四土地区画整理事業会計予算について、御意見等がありましたらお願いいたします。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第23号について採決いたします。

議案第23号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よつて、議案第23号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第24号 平成30年度水戸市東前第二土地区画整理事業会計予算について、御意見等がございましたらお願いいたします。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第24号について採決いたします。

議案第24号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第24号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第30号 平成30年度水戸市下水道事業会計予算について、御意見等がございましたらお願いいたします。

〔「ありません」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第30号について採決いたします。

議案第30号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第30号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第32号 水戸市下水道事業の設置等に関する条例の一部を改正する条例について、御意見等がございましたら発言願います。

飯田委員。

○飯田委員 この議案第32号はですね、下水道事業の利益の処分についての経営方針を条例において明確にするということのための条例改正ということで賛成であります。

この積み立ての観点につきましては、毎事業年度の利益の20分の1以上は減債積立金に積み立てるということがうたわれているわけですが、本市はこの間2年続いて全額を減債積立金に積んでおりますので、こういう形で進めていただくことを希望いたします。

以上です。

○黒木委員長 ほかにございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第32号について採決いたします。

議案第32号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第32号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第34号 常磐線内原・赤塚間赤塚駅西線こ道橋新設工事委託協定の変更について、御意見等がございましたらお願いいたします。

中庭委員。

○中庭委員 これは、常磐線の下をくぐる赤塚駅西線の工事でありますので、賛成をいたします。

ただしですね、1つは工事の期間がですね、あと4年近くかかるということでもありますので、一刻も早く

完成していただきたいと。

それから2つ目はですね、この排水対策なんですけれども、この排水対策が不十分だと思います。ですから、集中豪雨に耐えられるような、もう少し排水管を太くする、そういう工事に変更してはどうかということとであります。

以上です。

○黒木委員長 ほかにございませんか。

〔「ありません」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第34号について採決いたします。

議案第34号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第34号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第36号 平成29年度水戸市一般会計補正予算（第6号）中第1表中歳出中第8款（土木費）及び第2表継続費補正中第8款（土木費）について、御意見等がありましたらお願いいたします。

中庭委員。

○中庭委員 議案第36号については賛成いたします。

ただしですね、この中に河和田団地の第8期の建てかえ工事がありますが減額になっております。ぜひですね、全体完成は平成44年度ということになっておりますので、一刻も早くですね、予算を増額して、建てかえ事業を早期に完了するように要望したいと思います。

以上です。

○黒木委員長 ほかにございませんか。

〔「ありません」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第36号について採決いたします。

議案第36号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第36号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第39号 平成29年度水戸市東前第二土地区画整理事業会計補正予算（第1号）について、御意見等がありましたらお願いいたします。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第39号について採決いたします。

議案第39号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第39号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

次に、議案第43号 平成29年度水戸市下水道事業会計補正予算（第2号）について、御意見等がございましたらお願いいたします。

〔「ありません」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 ないようですので、議案第43号について採決いたします。

議案第43号について、原案のとおり可決することに賛成の方は挙手願います。

〔賛成者挙手〕

○黒木委員長 総員挙手であります。

よって、議案第43号は原案のとおり可決すべきものと決しました。

以上をもちまして、当委員会に付託されました議案第8号ほか9件についての審査は、全て終了いたしました。

なお、この際、本会議における委員会報告書についてお諮りいたします。委員会報告書の作成については、正副委員長に御一任願いたいと存じますが、これに御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 御異議なしと認め、そのようにさせていただきます。

次に、閉会中所管事務調査についてを議題といたします。

本件については、お手元に配付しました閉会中所管事務調査一覧表のとおり、当委員会から議長に対しまして申し出をしたいと思いますのですが、これに御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○黒木委員長 御異議なしと認め、そのように決定させていただきます。

それでは、特に緊急の案件がない限り、今回が今年度最後の委員会になろうかと思っておりますので、今月末をもって退職されます和田都市計画部参事兼住宅政策課長より御挨拶をいただきたいと思っております。

和田都市計画部参事兼住宅政策課長、お願いいたします。

○和田都市計画部参事兼住宅政策課長 貴重なお時間をいただきまして定年退職に当たり一言御挨拶申し上げます。

私は、昭和55年に水戸市に奉職をいたしました。最初の部署は市民相談室、当時は市民サービスセンターという名称でしたが、市政に対する要望や苦情を初め、相続や離婚の相談などその間口の広さに驚いたものでした。

そこを振り出しに、環境課、広報課、企画課などを歩き、この3月で丸38年となりました。その中で、最も記憶に残っている出来事といえば、やはり東日本大震災ですが、当時私は管財課長として本庁舎の被災状況の調査や臨時庁舎の対応に追われました。精神的にも張り詰めた状況でしたが、十分とは言えないながら何とか対応できましたのも、同僚職員を初め、多くの方々の支えがあったものと思っております。今、新庁舎が完成しつつある姿を見ると、感慨深いものがございます。

最後の2年間をこの都市建設委員会でお世話になりました。委員の皆様には御健勝にて御活躍されますことを祈念いたしまして、御挨拶とさせていただきます。

長い間ありがとうございました。

○黒木委員長 それでは、委員会を代表しまして私から御挨拶を申し上げたいと思います。

和田都市計画部参事兼住宅政策課長におかれましては、長きにわたりまして本市の発展と市民福祉の向上のために御尽力され、立派にその重責を果たされましたことについて、深い敬意と感謝の意を表すものがあります。御苦労さまでした。

どうぞこれからも健康に御留意されまして、本市の発展のために変わらぬお力添えを賜りますようお願い申し上げます。挨拶にかえさせていただきます。

長い間大変に御苦労さまでした。ありがとうございました。

それでは、以上をもちまして、本日の都市建設委員会を散会いたします。

御苦労さまでした。

午前10時22分 散会