

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

〇〇年××月△△日

水戸市農業委員会会長 様

譲受人 氏名 **茨城 太郎** 印  
(借受人)

譲渡人 氏名 **水戸 一郎** 印  
(貸付人)

※ 申請書の印鑑と  
委任状の印鑑は  
同一のものを扱う

「所有権 を移転

下記によって、農地（採草放牧地）を転用する目的で  
規定により許可を申請します。

賃貸借権 を設定  
使用貸借権 を設定  
」  
したいので、農地法第5条第1項の

※ 契約内容に丸  
をする

記

1 当事者の 氏名(名称) 住所(所在地) 等	当事者	氏名 (名称)	年齢	職業	住所 (所在地)	備考
	譲受人 (借受人)	<b>茨城 太郎</b>	55	<b>農業</b>	<b>水戸市笠原町〇〇—××</b> 電話 029-232-9264	
	譲渡人 (貸付人)	<b>水戸 一郎</b>	59	<b>公務員兼 農業</b>	<b>水戸市中央△—□—☆</b> 電話 029-224-1111	

2 用途	例 自己用住宅 資材置場 共同住宅 等々
------	-------------------------------

3 許可を受けようとする土地の表示等	土地の所在		地番	地目		面積 (㎡)	利用状況	10a 当普通 収穫高	所有者 氏名(名称)	耕作(利 用)者氏名 (名称)	備考
	都市町村 大字	字		登記簿	現況						
	〇〇町	△	××	□	□	××	□		<b>水戸 一郎</b>	<b>同左</b>	
	※ 転用する筆を全て記載。 書ききれない場合は 別紙参照と記載のうえ、 違う紙に記載事項を記載。				※ 収穫高に関しては 分かる範囲で記載						

4 転用計画	(1) 転用事由の概要 (例 <u>自己用住宅の場合</u> ) 譲受人(借受人) 事由 <b>アパートに住んでいるが手狭なので住家を新築したい。</b> 譲渡人(貸付人) 事由 <b>要請により譲渡する。</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; float: right;">※転用申請に至った理由を記載</div>						
	(2) 転用の時期		工事着手 (元号) ○年△月××日		事業又は施設の操業又は利用期間 (元号) #年◎月★★日から●年間 (あるいは許可後と記載)		
			工事完成 (元号) □年☆月¥¥日				
	(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要		建築物 (又は工作物)の 名称及び 構造	建築物の 総棟数 (又は工 作物の 総数)	1棟の建 築面積 (又は工 作物の 面積)	総建築面 積(又は 工作物の 総面積)	所要面積
自己住宅例→		木造2階建	1棟	建築面積 ○○㎡	延床面積 ○○㎡	○○㎡	農地以外も 含めた 転用面積記載
資材置場例→		資材置場				○○㎡	
駐車場例 →		駐車場 碎石数				○○㎡	
5 権利を移 転(設定) しようとする 契約の内容 容	売買	交換	贈与	賃貸借	使用貸		
	㎡単価	○○円/㎡	※契約内容に丸をつけ金額を記載		非農地利用の場合は 「内雑種地部分 ○○㎡利用」 のように記載		
	総額	△△円					
6 資金調達 についての 計画	土地購入代金(賃借料)	左の資金計画内訳		自己資金			
	建物(工作物)建築費	円					
	施設費	円	借入資金				
	その他の経費	円	円				
	計	円	計				
		円	円				
7 転用する ことによる 近隣の土 作物等の 有無及び 防除の概 要	隣接農地への影響と対策 (自己住宅の例) <b>北宅地</b> <b>南農地</b> 北側と西側は非農地の為被害なし。 <b>東農地</b> 南側と東側は農地だが、ブロック壁を施し、被害が出ないようにする。 <b>西道路</b> 雨水、汚水、雑排水処理方法 <b>雨水</b> 浸透枡で敷地内処理。 <b>汚水・雑排水</b> 合併浄化槽で処理後、側溝に放流する。 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; float: right;">※資材置場等で汚水・雑排水が発生しない場合は、発生しないと記載する。</div>						
8 その他 参考とな るべき事 項							